

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**2024. március 21-i
nyílt üléséről**

**Rendeletek száma: -
Határozatok száma: 29-54/2024**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. március 21-én 15:00 órakor kezdődő üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

Jelen vannak: Dr. Filvig Géza Simon Zoltán
Kákonyi István Pécsi Vivien
Balogi József Schmidt Rajmund
Tihanyi Tiborné Dr. Körmendy Szabolcs
Szabó Balázs Dr. Bagó Zoltán
Király Róbert

Képviselő: 11 fő

Távollévők: Dr. Vincze András

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző
Dr. Látó Anita aljegyző

Önkormányzati Hivatal részéről:
Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető
Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető

Meghívott vendégek:

Rásó Mihály PIP Kft. vagyongazdálkodási igazgató
Vajer Máté PIP Kft. beruházási osztályvezető
Horváthné Harangozó Szilvia PIP Kft. projektvezető
Ridegné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit
Kft. ügyvezető
Mácsai Annamária Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit
Kft. gazdasági vezető
Lovász Csabáné Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje bölcsődevezető
Zsáki Viktor Octopus Egyesület elnök

Jegyzőkönyvvezető: Kákonyi Júlia

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagy tisztelettel köszöntöm a mai képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a hivatali apparátus képviselőit, köszöntöm a PIP Kft. munkatársait, Igazgató urat, Osztályvezető urat, Projektvezető asszonyt, köszöntöm a Vagyon Kft. ügyvezető igazgatóját, pénzügyi vezetőjét, a bölcsőde tagintézményünk vezetőjét, a kedves érdeklődőket, a sajtó munkatársait és mindazokat, akik a sajtó munkatársain keresztül követik nyomon munkánkat. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy határozatképes a képviselő-testület. Dr. Vincze András képviselő úr mentette ki magát egészségügyi okokra hivatkozva. Kettő jegyzőkönyv-hitelesítőt kell választanunk, javaslom Pécsi Vivien képviselő asszonyt, valamint Kákonyi István képviselő urat, mint jegyzőkönyv-hitelesítőt. Külön-külön kérnék egy szavazást az ő személyükről.

A képviselő-testület a polgármester Pécsi Vivien jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

A képviselő-testület a polgármester Kákonyi István jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Egy sürgősségi napirend került kiküldésre elektronikus úton, valamint most a testületi ülés előtt kiosztásra. Ez a „Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán” megnevezésű pályázat keretében a beszerzésre kerülő gépjárművek üzemeltetésére és üzemben tartására történő átadás a Vagyon Kft. részére. Itt a sürgősségi ok, hogy most a napokban lett leszállítva az utolsó 3 jármű, amelyet ez a pályázati csomag tartalmazott, és ezekkel már elkezdtek, elkezdenek dolgozni, így mielőbb szükséges az üzembe történő átadása a cégnek. Erről kérnék egy külön szavazást, hogy ezt napirendre vegyünk.

1. A „Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán” megnevezésű pályázat keretében beszerzésre került gépjárművek üzemeltetésre, üzemben tartásra történő átadása

A képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadja a sürgősségi napirend felvételét.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Az általam javasolt napirendek:

N A P I R E N D :

1. Tájékoztatás Paks és Térsége Közműfejlesztési Társulás Kalocsa városát érintő kiviteli terveiről
Előadó: PIP Kft. képviselője
2. Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. beszámoló és mérleg elfogadása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
3. Sportegyesületek támogatási előirányzatának emelése, Térségfejlesztési és településüzemeltetés Kalocsán – GF/JSZ/271/6/2022. c. pályázat önerős kiadási előirányzatának csökkentése
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat benyújtása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
5. Befogadó játszótér létesítése Kalocsán
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
6. Ingatlan használatba adása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
7. Ingatlan értékesítés
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
8. Kalocsa 0701 szám alatti ingatlan vételi ajánlata
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
9. Ingatlan ingyenes használatának biztosítása Gézengúz Utánpótlás Kézilabda Club részére
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
10. Duna-táj Fotókör Egyesület helyiség-használati kérelme
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
11. Mozgáskorlátozottak Egyesülete Kalocsa és Vidéke szervezet támogatási kérelme a Kalocsa, Kossuth L. u. 41. szám alatti ingatlan felújításához
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
12. Kalocsai Polgárőr Egyesület önkormányzati támogatása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
13. Kalocsai Kortárs Művészeti Klub kérelme
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
14. Ingatlanok üzemeltetésbe adása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
15. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2023. évre vonatkozóan
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
16. Viski Károly Múzeum 2023. évi beszámolójának, valamint 2024. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
17. Kalocsai Tomori Pál Városi Könyvtár 2023. évi beszámolójának, valamint 2024. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
18. Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Zrínyi utcai Bölcsőde Helyi Szakmai Programjának jóváhagyása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

19. Kalocsai Fényi Gyula Általános Iskola Belvárosi Általános Iskolája átszervezési javaslatának véleményezése
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
20. Kalocsai Eperföldi Sportiskolai Általános Iskolája átszervezési javaslatának véleményezése
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
21. Kalocsai Nebuló Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény átszervezési javaslatának véleményezése
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
22. 2024. évi éves összesített közbeszerzési terv összeállítása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
23. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program ÖNK: - 2024.03.01. – 2024.08.31-ig
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
24. A „Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán” megnevezésű pályázat keretében beszerzésre került gépjárművek üzemeltetésre, üzemben tartásra történő átadása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
25. Bács-Kiskun Vármegyei kitüntető díjra javaslatétel (**zárt ülés keretében**)
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester
26. Egyebek

Dr. Filvig Géza polgármester:

Szeretném kérdezni a testület tagjait, van-e valakinek más napirendi javaslata? Nem jelentkezik senki. Az általam ismertett napirendeket teszem fel szavazásra, kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

-
1. Tájékoztatás Paks és Térsége Közműfejlesztési Társulás Kalocsa városát érintő kiviteli terveiről
Előadó: PIP Kft. képviselője

Dr. Filvig Géza polgármester:

A PIP Kft. tájékoztatását hallgathatjuk meg. Mint köztudott, 2019 év végén Kalocsa városa nyert 1,1 milliárd Forint összeget víziközmű-fejlesztés kiviteli terveinek a megvalósítására Paks, Gerjen és Fadd településekkel együtt, és így a négy település elhatározta, hogy egy társulást hoz létre, és a társulás a PIP Kft-t bízta meg ezeknek a terveknek a megvalósításával, elkészítésével. Nyilván nagyon sok előkészítő munka volt, egy közbeszerzési eljárást folytattak le különböző prioritásokkal, és ennek keretében elkészültek azok a tervek, és szinte már 100

%-osak, de ezt majd Igazgató úr el fogja mondani Kalocsa város vonatkozásában. Ennek a pályázatnak a célja volt, hogy a Paks II beruházásra a környékbeli települések fel tudjanak készülni, és a víziközmű-infrastruktúra a megnövekedett terhelésre felkészüljön. És nyilván itt a kiviteli tervekkel kell kezdeni, és utána látható az majd, hogy milyen műszaki tartalmat kell megvalósítani, és hogy a megvalósításhoz a forrást is meg lehessen szerezni, illetve arra lehessen támogatásért fordulni. A Foktői úti laktanya környékét, Foktői út környékét érinti ez, illetve a vízbázist, szennyvíztelepet is. Úgyhogy erről fog Igazgató úr és a munkatársai tájékoztatást adni. Annyit szeretnék még elmondani, hogy itt egy maradványösszeg van, nem kellett a teljes pályázati támogatási összeget felhasználni, így a maradványösszegeből újabb kiviteli terveket fog az önkormányzat ennek a társulásnak a keretében megrendelni, megvalósítani. És ami még egy érdekes dolog, a mai napon ünnepeltük itt a Kiskunsági Víziközmű-szolgáltatóval a Víz Világnapját a Díszteremben, és a Nemzeti Vízmű vezérigazgatója is itt volt. Vezérigazgató urat tájékoztattam ezekről a tervekről, és hogy további terveket kívánunk megvalósítani. És ő is biztatott, hogy ez egy nagyon jó irány, mert amikor ezek a tervek megvannak, a megvalósulás az sokkal hatékonyabb, sokkal gyorsabb tud lenni. Úgyhogy a több évtizedes lemaradást, amint a víziközmű Kalocsát érintő elemei elmaradtak, és amelyeket meg kell tenni, ezzel egy kicsit gyorsítani tudjuk. És egyébként még Vezérigazgató úr azt is elmondta, hogy az idei évben Kalocsa közigazgatási területén, tehát itt a városban mintegy 90 millió Forintos felújítást fognak megvalósítani, többek között a Malom utcának is a teljes hálózata megújul. Úgyhogy ezek így nagyon jó hírek a mai napra. Igazgató úr, én át is adom a szót, és nagyon szépen köszönöm, hogy elfogadták a meghívást és a felkérést, és így közvetlenül tájékoztatást adnak mind a képviselő-testületnek, illetve mind Kalocsa város lakosságának. Parancsoljon, Öné a szó.

Rásó Mihály PIP Kft. vagyongazdálkodási igazgató:

Szeretettel köszöntöm Önöket, Rásó Mihály vagyok, a PIP Kft. vagyongazdálkodási igazgatója. Hadd mutassam be Horváthné Harangozó Szilvia projektvezetőt, illetve Vajer Máté beruházási osztályvezetőt is. Azt gondolom, hogy Polgármester úr szinte mindent elmondott, tehát nekem alig kell kiegészítenem az elhangzottakat, de azért egy pár szóban mégiscsak bemutatnám a víziközmű-tervezéssel kapcsolatos tevékenységünket. Ahogyan az a felvezetőben is szerepelt, a Paks II beruházás megvalósításához kiemelten kapcsolódik számos olyan építkezés az ellátáshoz szükséges létszámnak a bővítésével kapcsolatosan, amit egyszerűen meg kell valósítani. Tehát az új atomerőművi blokk építése kapcsán számos olyan vállalkozás fog bekapcsolódni innen a kistérségből is, aminek jelentős vízigénye merülhet fel amellet, hogy előzetes tervek szerint egy nagylétszámú camp fog létesülni a régióban. Paks város és első körben meghatározott kiemelt térségének – ugye Kalocsa, Gerjen, Fadd és a kapcsolódó települések, Tolna illetve Dunaszentgyörgy – népessége számottevően növekedni fog az elkövetkezendő időkben. Várható, hogy a település és a területi fejlesztések Paks városában és környékén olyan mértékű fejlesztéseket generálnak, amelyekhez – ahogy elmondtam – kapcsolódóan jelenős víziközmű-infrastruktúrafejlesztés szükséges. Előzményként fontos elmondani, hogy a Közép-Duna-menti térséget érintő egyes fejlesztésekről szóló 1499/2019. Kormányhatározat szerint a térséget érintő teljeskörű infrastruktúra-fejlesztésre és bővítésre a PIP Kft. lett kijelölve. A Miniszterelnökséggel kötött lebonyolítói megállapodás és a központi kezelésű eloirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló rendelet alapján támogatói okiratban foglaltak szerint a PIP Nonprofit Kft. támogatást nyújtott Paks Város Önkormányzata, Kalocsa Város Önkormányzata, Gerjen, illetve Fadd Nagyközség Önkormányzata részére víziközmű-infrastruktúra fejlesztésére. Itt fontos megjegyezni, hogy nyilván ezek a települések együtt egy egységet alkotnak. Paks és Térsége Közműfejlesztési és Beruházási Önkormányzati Társulás és a PIP Nonprofit Kft. között létrejött lebonyolítói megállapodás alapján Paks, Kalocsa, Gerjen és Fadd településeken, valamint a kapcsolt

településéken indult meg a tervezési folyamat. A közbeszerzést követően a tervezési feladatok 2021. 09. hóban indultak meg, és várhatóan idén május végén – júniusban záródnak le a feladatok. Itt fontos megjegyezni, hogy Kalocsa viszonylatában mik azok a legfontosabb fejlesztendő elemek, ugye egyrészt a szennyvíztisztító telep fejlesztése, amely azt gondolom, hogy elengedhetetlen, de szintúgy a vízműtelep és vízellátó tápvezetékek fejlesztése, az ivóvízhálózatok fejlesztése, valamint a szennyvízelvezető hálózat fejlesztése is. Nyilván a többi településen is vannak kiemelt projektek, de azt gondolom, hogy Kalocsa vonatkozásában ezek a legfontosabbak. Kalocsa városában, illetve a kistérségben jelen folyamatban van a kalocsai Duna-híd építése. Azt várjuk, hogy ez a híd mihamarabb átadásra kerül, és így a gazdasági vérkeringésbe be tud kapcsolódni a kalocsai ipari park, illetve a Foktői úti volt laktanya is, ezért ezeknek a területeknek a fejlesztése kiemelt fontossággal bír. A megfogalmazott célok elősegítésére szoros együttműködésben a víziközmű létesítményeket üzemeltető Kiskunvíz Kft-vel, a Kalocsai Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályával, illetve a tervezést ellátó tervezői konzorciummal együtt hoztuk létre ezeket a terveket. És itt lehet, hogy átadnám a szót a kollégámnak, aki részletesen fogja bemutatni a Kalocsát érintő legfontosabb projektelemeket.

Horváthné Harangozó Szilvia PIP Kft. projektvezető:

Készült egy általános átnézeti helyszínrajz, áttekintő helyszínrajz, amelyen összefoglalóan megjelenítésre kerültek azok a Kalocsát érintő és kistérségét érintő víziközmű-fejlesztések, elsősorban közcélú víziközmű-fejlesztések, amelyek ebben a tervezési programban részt vesznek. Első körben, mint legnagyobb fejlesztési feladat a kistérségi vízműtelep és vízbázisának fejlesztése, ehhez kapcsolódik még szintén a vízműtelep vízbázisát magába foglaló negyvenszállási vízbázis fejlesztése is. Ehhez a projekthez tartozik még kapcsolt fejlesztési feladatként annak az ivóvízellátó tápvezetékeknek a cseréje, amely elsősorban Kalocsa város vízellátását biztosítja, ennek a nyomvonalát itt láthatjuk. Ennek egy szakaszának a kiváltását terveztettük. Ez a kalocsai ág megy tovább a nyugati kistérségi ellátandó települések irányába is. Második legnagyobb víziközmű fejlesztési feladat a kistérségi szennyvíztisztító telep fejlesztése, ami a Ciglédi-kertekben található. Aztán ehhez kapcsolódóan még látható is a kiterjedéséből adódóan – itt ez a sok világoskék színnel jelölt nyomvonalakkal – a városi ivóvízellátó hálózat rekonstrukciós fejlesztésének ábrázolása. Ehhez kapcsolódik még mint vízellátó létesítmény az ipari parkot ellátó vezeték-hálózatnak a rekonstrukciós fejlesztése és ehhez kapcsolódó kapacitásbővítés, mert jelenleg az északi iparterületi részek még csak részben ellátottak, vagy ellátottnak tekinthetők. A szennyvízelvezető létesítmények közül meghatározásra került a Kiskunvíz Kft. mint üzemeltető szervezet részéről 7 db szennyvíz-átemelő műtárgy, és azoknak kapcsolódó létesítményeiknek a fejlesztése. És még továbbiakban az ipari parki szennyvízelvezető-hálózatnak a rekonstrukciója és kapacitásbővítése szintén kapcsolódóan az ivóvízellátó-hálózat bővítéséhez. És emellett még az egyik úgymond kiemelt hasznosítható területe Kalocsának a Foktői úti volt laktanya területe is, amelynek még nem tudjuk, hogy és miképp történik majd a hasznosítása.

Tovább mennék, és itt a következő diákban lenne majd egy részletesebb kifejtése ezeknek a projektelemeknek. Elsőként én azt gondolom, hogy a kistérségi vízműrendszer fejlesztése mindenféleképpen már megérett egy rekonstrukciós fejlesztésre, a 70-es években épültek ki magának a vízkezelő egységeknek az épületei, illetve volt egy bővítése, a 3. számú kezelőépület. Ezek az épületek azóta nem történt semmiféle felújítás, fejlesztés. És azoknak a vízbázist biztosító vízműutaknak a felújítása is szükséges, amelyeket az üzemeltető szervezet megnevezett. Ezek név szerint a 3. sz. kút, amelynek lesz egy melléfúrásos felújítása, 6-os és a 8-as, ezek csúcsidei kutak, amelytől az elvárt hozam a korábbi telepítéskori vízigényeknek megfelelően 120 m³/h igénnyel bír. És ezen a térképanyagon nem látszik, de ahogy említettem az áttekintő helyszínrajz kapcsán, a negyvenszállási vízbázison 2 db kút

felújítása történik, hasonlóképp a Foktó-Barákai vízműtelepen elmondottakkal, tehát a meglévő kutak eltömedékelésével újak létesítése történik. Ezek mélyfúrású kutak, úgyhogy ezeknek az elvárt hozama kisebb, mint a parti szűrésű Foktó-Barákai vízműtelepen lévőknek. A vízműtelepi fejlesztéshez – mint felújítási munkák – csak így címszavakban felsorolnánk, hogy mi minden történik, tehát gyakorlatilag az egész telepen belül. A tervezett kutakhoz szilárd útburkolat kialakítása, az összes meglévő kútnak a nyersvízbekötő vezetékeinek a kiváltása megtörténik újak építésével. Azokból a nyersvízvezetékekből egy összekötő vezetéken kerül a vízkezelő egységekre a szűrt víz, és azt követően történik meg a vegyszertartályokban, a szűrőtermekben, a meglévő vastalanító épületekben maga a technológia. Itt igazából különböző berendezések, kompresszorok, szűrők és minden egyéb kapcsolódó berendezés cseréje megtörténik, magukban a szűrőtartályokban, illetve vastalanító berendezéseknek a gépészeti szerelvényeivel együttesen. A gépészeti és a technológiai vezetékek felújításán, illetve rekonstrukciós cseréjén kívül még az épületeknek az építészeti vonatkozású felújítása is megtörténik, hiszen ahogy említettem már, 1970 óta nem történt semmiféle felújítás ezekben az épületekben. Tehát jócskán ráfér már az épületekre egy nagyobb ráncfelvarrás, amely során megtörténik a homlokzati nyílászáróknak a cseréje, a tetőszigetelés, az épületekben padlók cseréje és az építészeti felújításokhoz kapcsolódóan megtörténik a villamos- és irányítástechnikai rendszereknek a komplett felújítása. És tervezett új létesítményként még megjelenik a telepen 2 db iszapülepítő műtárgy, a meglévők elbontása történik egyúttal, és itt létesül egy szennyvíztisztító kis berendezés a vízműtelep területén belül. Ez lenne maga a vízműtelepi felújítás.

Ehhez kapcsolódik ezen a nagy feladaton belül a Foktó-Barákai vízműtelep és a Kalocsa víztorony közötti ivóvíz távvezeték cseréje és kiváltása, amelynek a nyomvonala – itt van maga a vízműtelep – ezen a nyomvonalon a Kalocsa-Dunapataj összekötő úton keresztül érkezik ide a Csorna-Foktói árapasztó főcsatornának a hídfőjéig, hídpilléreire rögzített tartóig, odáig történik meg a vízvezeték kiváltás, amely során a meglévő 500 mm-es belső átmérőjű acélcső kiváltása történik. A meglévő vezetékről azt kell tudni, hogy szintén 1970 környékén került lefektetésre, megépítésre, rendkívül nagyfokú a meghibásodás már a több mint 50 éves megépítést követően, több helyütt már kikagylósodások tapasztalhatók a vezeték belső felületén. Hogyha meghibásodás történik, akkor nagy az ellátásbiztonság veszélye, mert 1-2 napig akkor ezen az ágon nem feltétlenül biztosított a vízellátásnak a megvalósítása. Áttérnék a másik képre, ezen a nyomvonalon, itt van az ábrázoltaknak megfelelően a vezeték feltüntetve, ezeken több helyütt már megtörtént a vezeték kiváltása rövid szakaszokon, gondolok itt a növényolajgyári körforgalomra, vasúti átjáróra és a jelenleg útfelújítások során épülő vezeték szakaszoknál is már bizonyos területrészeken megtörtént ennek a vezetéknek a kiváltása, cseréje. Ezekhez a csomóponti kezdő- és végszelvényekhez csatlakozna a terveknek megfelelően ebben a komplex tervezési feladatban a vezetékcsere. És erről az ivóvízellátó távvezetékéről még Foktó területének a megtápláló vezetéke is egy szakaszon kiváltásra kerül. A vezeték szakaszon 13 db szakaszoló elzáróakna kerül kialakításra, változó méretekben a kívánt szerelvények beépíthetőségétől függően. Az összhossza ennek az ivóvíz távvezetékcsereinek 5761 fm hosszúságú.

A második nagyobb volumenű fejlesztési feladat a Kalocsa kistérségi szennyvíztisztító telep rekonstrukciója és biológiai kapacitás-fejlesztése. A meglévő szennyvíztisztító telepnek három szakaszban történt a jelenlegi kiépítettsége, 1974-ben, 2002-ben és 2015-ben történt meg az akkori igényeknek megfelelően egy műtárgyépítési és tisztítási foknak megfelelő kiépítés. Ehhez kapcsolódóan most az új igényeknek, illetve a befogadóba vezethető határértékeknek megfelelően a meglévő telep hidraulikai kapacitásán nem változtatva, a meglévővel azonos biológiai tisztítási fokozattal történik egy kismértékű lakosegyenérték növekmény, amelyben kiegészül ez a tisztítási fok egy foszfortalánítási megoldással is még. Az új telephez kapcsolódóan még épül egy új iszapvonal, főleg iszap sűrítésére és tározására iszapsziló

építésével, sűrített iszap átemelővel, iszapvíztelenítésre csigaprés alkalmazásával. A technológiai kiszolgáló gépészeti berendezések új technológiai épületben kerülnek elhelyezésre itt ezen a területrészen a szennyvíztisztító telepre. A telep teljes vonatkozásában új villamosberendezések kerülnek kialakításra, egy egységes irányítástechnikai rendszerbe foglalva. A víztelenített iszap komposztálásának hatékonyabbá tételére a meglévő komposztálótelepen 3 db fedett csarnok kerül kialakításra a tervek szerint, egy víztelenített iszap és szalma bekeverő, egy szalmatároló és a komposztáláshoz szükséges berendezések, gépek tárolására alkalmas csarnoképülettel.

Haladva tovább a települési víziközmű-fejlesztéssel, Kalocsa városi ivóvízellátó hálózat fejlesztése. Többféle színezettel kerültek meghatározásra a közterületi meglévő vízvezetékek, ez csak igazából arra szolgál, hogy akár több ütemben is elvégezhető maguk a fejlesztési beavatkozások, amelyeknek az összhossza – elmondjam az utcáknál, hogy melyik került kijelölésre? Móra Ferenc utcában, Jókai utcában, Fényi Lajos utcában, Magyar utcában, Mátyás király utcában, Középső utcában, Tessedik utca, Mikszáth Kálmán utca, Ecetgyár utca, Tóth utca, Vörösmarty, Ibolya, Nagy Lajos, Munkás utca, Kiss utca, Verseny utca, Alkotmány, Foktői út, Liszt Ferenc, Katona utcában, Napsugár utca, Délibáb, Paksi utca. Elsősorban azt kell elmondanunk, hogy koncentrálni azokra a meglévő beépítési területekre, amelyeknek a hasznosíthatósága várhatóan majd megtörténik, itt a Foktői úti volt laktanya és az ipari parki területeknek a hasznosíthatósága, illetve betelepülni szándékozóknak a megteremtésére, azoknak a víziközmű hálózati elemeknek a kapacitásbővítését egyeztetjük az üzemeltető szervezettel. Ez a Foktői utca, Paksi utca és a Paksi utca folytatásában ez az iparterepre vezető úton lévő vízellátó vezeték. A városi ivóvízellátó fejlesztés megvalósításához, ami az első ebben a programleírásban, feladat-specifikációban szerepelt, mindösszesen 11 120 fm hosszúságú vezeték került kijelölésre a városi vízellátó hálózatból. Ehhez kapcsolódóan megtörténik a közterületi vezetésekre csatlakoztatott meglévő házi bekötővezetékeknek a cseréje is, kivéve Liliom utca – nem, bocsánat – Ibolya utca és Magyar utcában lévő bekötővezetékeknek a kiépítése, mert korábbi években azok már megtörténtek pályázati finanszírozásból. A meglévő vezeték-rekonstrukciós fejlesztéshez kapcsolódóan tervezett tolózárok kerülnek kialakításra, összesen 18 db. Ezek új létesítendő hálózati csomópontokat jelentenek, a meglévő tolózárok felújításából összesen 33 db került előirányzásra. Nagyon fontos elemként hálózati mosatósi helyeknek a kialakítását irányozták elő az üzemeltető szervezet munkatársai 10 db csomópontban, és a házi bekötővezetékekhez csatlakoztatott meglévő vízmérőknél – úgy látom hiányzik 35 db –, itt 35 db-ot még a tervezett állapotnak megfelelően ki kell majd alakítani.

Városi szennyvízátemelő műtárgyak rekonstrukciós fejlesztése. Az üzemeltető szervezet részéről kijelölésre került 7 db szennyvízátemelő műtárgy rekonstrukciós felújításra. A központi átemelő az Obermayer téri, 2. sz. átemelőként megnevezett, ez az Ecetgyár úton található, a 3. számú átemelő a Kossuth téren, a 4. számú átemelő a Zrínyi Miklós utcában, a 6. számú átemelő a Vigadó soron, 7. számú átemelő a Gombolyagi utcában és a 12. számú átemelő a Bem apó utcában. Az építészeti, gépészeti és elektromos rekonstrukciós fejlesztések eltérő módon, de az alábbi műszaki tartalomról állnak össze. Ezeknek az imént felsorolt átemelő műtárgyaknak a belső felületi vegyszerálló bevonatolása történik. Azoknál a műtárgyaknál, ahol a korábbi műszaki megoldásoknak megfelelően, országos szinten elfogadott műszaki megoldásoknak megfelelően a műtárgyak közbenső födém szintjének a bontását irányozta elő az üzemeltető, amelyek már korszerűtlenek és nagyon nehézkes onnét a födém szint alatti meglévő szerelvényeknek a kezelése, ezek a födém szintek elbontásra kerülnek és a gépészeti szerelvények a zárt emelőknél mellé telepített új szerelvényekben kerülnek kialakításra. 6 darab átemelőnél a 7-ből, 6 darab átemelőnél fedlapcserét irányzott elő az üzemeltető, és a helyszíni szemlék alapján ez rögzítésre is került. Összesen 6 darab átemelőnél 21 darab fedlapot kell újként beépíteni.

A gépészeti és szerelvényezési rekonstrukciók. A szokványos elzárószelvények, visszacsapó szelepek, szivattyú beépítése, gumi kompenzátorok és maguk azok az átmeneti csővezetékek is, amelyek az idomokat összekötik egymással. Az építészeti, a gépészeti és elektromos felújításokban megtörténik még a településen lévő összes, tehát a 24 db szennyvíz átemelő műtárgynak az elektromos felújítása, erős- és gyengeáramú felújítással, és a műtárgyak üzemének összehangolása egy új irányítástechnikai rendszerrel, amelyeknek a bejelzése a szennyvíztisztító telepen lesz összeköttetésben.

A Foktói úti volt laktanya fejlesztési területéhez kapcsolódó víziközművek fejlesztése. Két ingatlanból áll maga ez a 30, közel 33 hektáros területrész. Korábban, annyit kell még elmondanunk magáról a laktanya területéről, hogy vízellátása a városi vízellátó hálózattól függetlenül került annak idején kialakításra saját vízbeszerzési lehetőséggel, kutak voltak letelepítve hidroforral és belső elosztóhálózattal. Ezek a vízellátó létesítmények a mai napra már teljesen közegészségügyi szempontból nem elfogadhatók, és ez a terület későbbi hasznosítása során mindenféleképpen elbontandó. Szennyvízelvezetés tekintetében itt a keleti területhatár mellett volt egy kétszintes ülepítő, biológiai csepegtetőteszt szennyvíztisztítással, és a tisztított szennyvízelvezetés itt ezen a nyomvonalon tovább juttatva a nyomóvezetéken vendégalakulat szennyvíznyomó rendszeren a szennyvíztisztító telepre került. Vízellátás és szennyvízelvezetés szempontjából is mindenféleképpen törekedtünk arra a tervezőkkel, illetve az üzemeltető szervezettel együttműködésben, hogy többirányú betáplálással maga a hasznosíthatóság bármilyen szempontból megvalósítható legyen, tehát vízellátással Paksi közti és a Foktói úti meglévő hálózati elemekhez való csatlakoztatással kerülhet kialakításra. Szennyvízelvezetés tekintetében még ehhez a meglévő 10. számú átemelőhöz, amely mellett kialakításra került korábban egy csillapító akna, oda egy gravitációs elvezetési lehetőség is legyen még pluszként kialakítva, hogy a meglévő szennyvízelvezető öblözetet több oldalról is, ne csak egy helyütt koncentráltan kerüljenek a szennyvizek elvezetésre a meglévő hálózatot terhelve ezáltal. Tehát a meglévő Foktói úti – Paksi közti vízvezetékhez egy 160 mm-es átmérőjű KPE vezetékkel történne a kiépítés, telken belül egy vízmérő aknával mindkét helyen, közterületen még egy-egy föld feletti tűzcsap megvalósításával, beépítésével. A 10. számú átemelőben még megtörténne – ott jelenleg egy darab szennyvízszivattyú került beépítésre, ahhoz még pluszként egy darab meglévővel azonos típusú szivattyú telepítése javasolt. És a területhez még ennél a Foktói úti fejlesztési terület víziközmű-fejlesztésénél a csapadékvíz-elvezetést is tervszinten megoldotta a tervező konzorcium. Elsősorban a meglévő befogadók, a Csorna-Foktói árapasztó csatorna és a terület északi határát határoló önkormányzati kezelésű földárkoknak a felhasználásával. Elsősorban a gravitációs csapadékvíz-elvezetés volt a preferált. Gyakorlatilag az északi telekhatáron lévő nagy szelvényű földárkok a későbbi fenntarthatóságot is figyelembe véve, illetve a karbantartás megkönnyítésére egy kisvízi burkolattal kerülhet kialakításra. A meglévő befogadóba való bevezetésnél a meglévő zsilipműtárgy felújítása történne meg, és két helyütt még – ennél a csomópontnál és itt – egy új bevezetés történhet meg a meglévő csatornába a mértékadó belvízszint felett.

Az ipari parki meglévő víziközmű hálózatok rekonstrukciós fejlesztése és kapacitásbővítése. Szintén itt is, mint minden feladatnál az üzemeltetővel egyeztettünk, és még kiegészült a feladat a Városüzemeltetési Osztály által megadott instrukciókkal is, hogy azok a jelenleg önkormányzati tulajdonban lévő területeknek a későbbi értékesíthetősége is megvalósuljon, illetve előnyösebb helyzetbe kerüljenek, mindkettő területnek a víziközmű infrastruktúrával történő ellátása is megtörtént tervszinten. Egyébként azt feltételeztük, mivel hogy jelenleg még nem ismert maga az ipari parkba a betelepülni szándékozó kis- és középvállalkozásoknak a tevékenysége, hogy hozzávetőlegesen 200 m³/nap többletvízigény biztosítását kell megoldani. Ehhez kapcsolódóan ugyanennyi szennyvízelvezetést kell a meglévő hálózatokhoz kapcsoltan kialakítani. A vízellátó hálózat kapacitásbővítő fejlesztése során a fő ellátó vezeték kiváltása 635 fm hosszan – itt most nem jelöli a térkép, de itt lenne egy vezeték a meglévő Foktó-Barákai

vízműtelepről kiépített távvezetékhez csatlakoztatottan. Egyébként ez a jelenleg szaggatottan jelölt nyomvonalon van maga az ipari park ellátva egy meglévő 200 mm-s KM PVC csővezetéken. A szennyvízelvezetés jelenleg csak eddig a csomópontig megoldott egy gravitációs 300 mm-es belső átmérőjű csatornával, ide a 11. számú átemelő műtárgyig. Ezen a csomóponton itt egy kisebb korrekciót kellett eszközölni, mert megsüllyedt a korábban kiépített szennyvízcsatorna, és itt jelenleg magánterületeken vezet maga mind a vízellátó vezeték is és mind pedig most a szennyvíz elvezető csatorna is. Tehát a fő ellátó vezeték kiváltása 635 fm, az ellátó vezeték kiváltása és új vezeték építése 2206 fm hosszúságon épülne. Itt a meglévő vezeték egy nagyobb átmérőjűvel kerül kiváltásra eddig az összekötő pontig. Itt ezáltal egy körvezetékes hálózat jön létre. És itt a meglévő 80-as átmérőjű vezeték kerülne kiváltásra 150-es átmérőjű ellátó vezetékkel, amelyekhez még csatlakoznak itt ezek a belső kis vezetékek a jelenleg eddig ellátatlan területeknek az elláthatóságához. A vezetékekhez kapcsolódóan házi bekötő vezetékek kerültek kialakításra, illetve a meglévőknél a cseréje történe meg az új vezetékekhez csatlakoztatottan a megfelelő átmérővel és tervezett szinten is kerülnek kialakításra új csomóponti elemekként. A föld feletti tűzcsapoknak a cseréje is ezáltal megvalósíthatók, és újak telepítésével összesen 16 darab került előirányzásra. És jelenleg maga ez a vezeték, ami a meglévő vezetékhalozaton egy darab csomóponti szakaszolás biztosító elzáró akna sem került korábban kialakításra, de ebben a projektben akkor ezeknek a biztosítása is megoldható lesz, megvalósításukat követően összesen 4 darabban, ezekben a csomópontokban akkor mosatási lehetőség is biztosított lesz.

Szennyvízelvezető hálózat. A meglévő nyomvonal korrekciós gyűjtőcsatornák átépítésekkal ebben a csomópontban, az új szennyvízcsatorna itt az északi területekről keletkező szennyvizeknek a továbbítását szolgálná ide az ipari parki meglévő 24-es szennyvízátemelő műtárgyig, és itt ezeken a belső kis területeken egy kisebb átmérővel új szennyvízcsatorna épülne 686 fm hosszúságban. A meglévő gyűjtőcsatornán egy állagmegóvó felújítást is szükséges elvégezni, mert néhol hiányoznak a fedlapok, illetve a meglévő tisztítóaknáknak a belső takarítását is majd el kell végezni. És a 24. számú szennyvízátemelő műtárgynak a gépészeti felújítását is el kell végezni, továbbá a 24. és a 11. számú átemelőknél a csillapító aknáinak a felújítása és a szagtalanító berendezéseknek a szűrőtölteteinek a cseréjét is eszközölni szükséges.

A korábbiakban felsorolt fejlesztési feladatok, tervezési feladatoknak a jelenlegi aktuális státusza. A kiviteli terveket megelőzően készültek előkészítő tervszakaszok is, előkészítő vázlatrak, koncepciótervek, amelyeket azt követően egy engedélyezési tervdokumentáció követett, és így jutottunk el a kiviteli tervszakaszba. Az engedélyezési tervszakaszban minden víziközmű-fejlesztéshez a releváns hatóságtól, katasztrófavédelemtől, építésügyi hatóságoktól, közigazgatásilag Kalocsához rendelt közigazgatási szervektől engedélyezési tervdokumentációk kerültek benyújtásra, és minden egyes engedéllyel rendelkezik most már minden fejlesztési feladat. A tervezés jelenlegi státusza a városi szennyvízátemelők rekonstrukciós fejlesztésénél még 2022. decemberében lezárult. Egy teljesen jóváhagyott tervdokumentációról beszélhetünk. A szennyvíztisztító telep rekonstrukciós fejlesztése és biológiai kapacitásbővítéséhez 2023 decemberében, tehát ez 3 hónappal ezelőtt történt a teljes mértékű abszolválása tervezői oldalról. Jelenleg folyamatban van a kistérségi vízműtelep rekonstrukciós fejlesztése, itt ahogy láthattuk, azért nagyon nagy maga az tervezési feladat, amely meghatározásra került a szervezetek részéről, a Kiskunvíz Kft. részéről. A Kalocsa városi ivóvízellátó hálózatrekonstrukciós fejlesztése kiviteli tervdokumentáció készítése van folyamatban, szerintem egy-két héten belül ez is lezárul. A Kalocsa, Foktői úti volt laktanya fejlesztési területéhez kapcsolódó víziközművek, ez is egy lezárt tervezési feladat, és az ipari parki meglévő víziközmű hálózatok rekonstrukciós fejlesztése kapacitásbővítéssel, ez a tegnapi napon került jóváhagyásra, úgyhogy ez is rendelkezésre áll kiviteli terv szinten. És van egy preferált ügymond Kalocsa város és kistérségi települései szempontjából egy prioritási

megvalósítási sorrend, amelyet itt összeállítottunk. Persze bármelyik fejlesztési feladat, hogyha mondjuk adott igény ígérkezik vagy látszik egy fejlesztési terület vonatkozásában, akkor ez megváltoztatható, mert maga a hálózat ideig-óráig alkalmas arra, akár mondjuk szennyvízelvezető hálózat, hogy fogadja azon a területen keletkező szennyvizet, de összesítve már, hogyha több területen jelentkezik igényként szennyvízelvezetés és ezáltal szennyvízkezelés is, akkor már azok a kistérségi beruházások nem várathatnak magukra. Akár itt a szennyvíztisztító telepre gondolok, vagy pedig a térségi vízműtelepre és magának az ellátó hálózatoknak a rekonstrukciós, akár kapacitásbővítő fejlesztésére sem. És köszönjük szépen a figyelmet, ennyi lett volna.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagyon szépen köszönöm ezt az alapos bemutatást. Én azért szeretek ilyen szakmai előadásokat hallani, mert nem is gondoljuk mi laikusok, hogy – és például most maradunk itt a vízhálózatnál, illetve a szennyvíz közműveknél – megnyitjuk a csapot, akkor milyen háttér objektumoknak, eszközöknek kell jól funkcionálni, hogy a lakásunkban és Kalocsán minden háztartásban a csapból jó minőségű tiszta víz folyhasson, és a zuhanyzónkból elfolyjon az a víz is, amit már nem akarunk használni. Nagyon-nagyon szépen köszönöm. Látható, hogy milyen alapos előkészítő munkák kellene ahhoz, hogy egy ilyen hálózatnak a rekonstrukciója megvalósulhasson és milyen nagy területen. 2021-ben kezdődött a munka és befejezésre vár. Még egy gondolat jut eszembe, hogy mennyire fontos lesz az Európai Unió által visszatartott forrásoknak az országba beáramlása, ugye ez egy felzárkóztatási program keretében jönne, hogy ahogy hallható, hogy az 50 év körüli objektumokat, vezetékeket fel tudjuk újítani, úgyhogy lehet majd miért lobbizni, hogyha azok a források felszabadulnak, hogy Kalocsán minél előbb meg is valósulhasson ez a beruházás. De a tervekkel készen állunk, a megvalósításhoz, a startvonalhoz oda tudunk állni. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy ez a kimerítő és alapos előadás után esetleg valakiben valami kérdés van-e? Fel szeretné-e tenni? Igen, Király Róbert képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Én is nagyon szépen köszönöm ezt a részletes tájékoztatást. Nagy öröm, hogy a városban végre olyan beruházásnak a megvalósításának az előszele már itt van, ami a város élhetőségét majd javítja. Két kérdésem lenne, nem szakmai. Az egyik az, hogy ennek az össz beruházásnak mennyi lesz pénzügyileg az összege vagy értéke? Kész kiviteli tervek vannak, ugye látjuk, illetve kettő, gyakorlatilag pár héten belül van, akkor ez kb. azért már előre kalkulálható. És ez milyen forrásból valósulna meg? Illetve a másik kérdésem az lenne, hogy mikorra tervezik ennek a kezdését és körülbelül meddig tart ez a beruházás? Ez a két kérdésem lenne.

Rásó Mihály PIP Kft. vagyongazdálkodási igazgató:

Ahogy munkatársam is jelezte, a kiviteli tervezés az még nem teljes, tehát teljes összeget akkor tudunk mondani, hogyha a kiviteli tervek teljes körűen megvalósultak, és akkor tudjuk ezt tervezői költségvetés alapján megadni ezt a számot. Maga a kivitelezésről ugye nekünk nincs információnk, a PIP Kft-nek annyi volt a feladata egyelőre, hogy a tervezési feladatot végezze el. Nyilván a források, ahogy Polgármester úr is említette, akár az európai uniós források rendelkezésre állását követően tudnak ezek az elemek megvalósulni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Dr. Bagó Zoltán képviselő úr jelentkezett kérdéssel, parancsoljon Képviselő úr.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. Az iránt szeretnék érdeklődni a PIP Kft. vezetésétől, hogy a prezentációban elhangzott 10 000 fős, nagy létszámú camp az ipari park és a laktanya területén mit jelent a mostani víziközmű-fejlesztés vonatkozásában? Illetve milyen későbbi funkciónak a tervezését és kiszolgáltatását szolgálja ez a víziközmű-fejlesztés? Köszönöm.

Rásó Mihály PIP Kft. vagyongazdálkodási igazgató:

A 10 000 fős camp-nek a helye egyébként még nincs rögzítve, tehát a korábbi egyeztetéseknek megfelelően ennek egy része megvalósulhat akár Kalocsán, akár Pakson, illetve az orosz fél által számunkra még nem közölt akár harmadik helyen is. De nyilván mind a paksi területi víziközmű-fejlesztések esetében, illetve a Kalocsa térségét érintő víziközmű-fejlesztések esetében is kalkuláltunk azzal, hogy itt egy jelentős létszámnövekmény valósulhat meg, ami adott esetben ki tudja szolgálni a camp által gerjesztett igényeket.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nem, szerintem félreértette Képviselő úr, ez nem hangzott el, hogy itt lenne a 10 000 fő befogadására kialakítandó camp.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Nem is ezt mondtam.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Erre irányult a kérdése.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Azt mondtam, hogy 10 000 fős nagylétszámú camp, és erre kérdeztem rá.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Tetszett említeni a Foktői úti laktanyát és az ipari parki területet, és erre kérdezett rá.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Mit nem ért a Polgármester úr, elhangzott a prezentációban a 10 000 fős camp, én meg rákérdeztem arra, hogy ebben, mivel a laktanyáról volt szó, mennyi a laktanya illetékessége. Most az Ügyvezető úr válaszolt, hogy ez egy másik projekt. Az időbeliségét szerettem volna, köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Így van, így már nincsen semmi félreértés, csak a kérdésében volt.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Abban nem volt Polgármester úr, Ön értette félre. Az Ügyvezető urat szeretném kérdezni ennek az időbeliségére, hogy ezek a tervezések ugye lezárulnak júniusban, ez az ominózus 10 000 fős camp időbelisége ez körülbelül mikorra várható Önök szerint?

Rásó Mihály PIP Kft. vagyongazdálkodási igazgató:

Még egyszer hadd ismétljem meg, tehát döntés arról nincs, hogy ez a 10 000 fős camp ez mikor és hol valósul meg. A kalocsai közműfejlesztéseknek a becsült megvalósulási ideje azért egy jelentős időtávot feltételez, tehát itt nagyjából azért bőven több, mint 2 évet feltételezünk, hisz végig kell gondolni, hogy a vízbázisfejlesztés, a szennyvíztelep-fejlesztés, gerinchálózat-fejlesztés és alvezetékek fejlesztése azért rendkívül időigényes.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Képviselő úrhoz fordulok, azért akartam egyértelműsíteni a kérdését, mert korábban is volt már olyan téma, amelyet Ön teljesen félretájékoztatott, és el szeretném azt kerülni, hogy ebben a témában félreértése miatt félretájékoztassa a lakosságot. Köszönöm szépen. Szabó Balázs képviselő úrnak adom meg a szót kérdésre.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Ezt jegyezzük be a jegyzőkönyvbe, hogy soha senkit nem tájékoztatok félre Polgármester úr. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Én nem tudom, hogy tévedés miatt-e, de mikor a Hunyadi Kollégiumba azt tetszett mondani, hogy 300 vietnámi jön, közben csak az ajánlattevő volt vietnámi nemzetiségű, az egy megtévesztő dolog volt.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Semmi ilyet nem mondtam Polgármester úr, Önök tárgyaltak vietnámi befektetővel.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Szabó Balázs képviselő úrnak adom meg a szót a kérdésre, parancsoljon Képviselő úr.

Szabó Balázs képviselő:

Köszönöm szépen. Én is örülök neki, hogy ebben a programban benne van az ivóvízhálózat elosztó hálózatának is a rekonstrukciója. Azt szeretném kérdezni, hogy mi az oka annak, hogy csak a kertvárosi városrészi ivóvízhálózat elosztó rendszer újulhat meg ebből, illetve ez a program által? Illetve azt szeretném kérdezni, hogy mi alapján lett ez a városrész kiválasztva? Mert ha én jól tudom, akkor a város keleti felén lévő ivóvízhálózat elosztó rendszer jóval régebbi és sokkal több probléma is adódik vele. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Mielőtt tetszik válaszolni, megenged egy mondatot? Képviselő úr, tehát ez a pályázat, illetve ez a támogatás, amit az önkormányzatunk kapott, ez a Paks II beruházás kiszolgálására való felkészülést célozta meg, és ezt a városrészt érinti a Paks II-re való felkészülés. Itt a laktanya, illetve a laktanya környéki utcák, hát most látható volt, hogy a Mátyás király utcába is még elér ez a tervezési folyamat a kertvárosi részben, tehát egy elég nagy rész, de ez a támogatás Paks II-höz köthető, nem egy városi felújításra. Viszont nekünk az célunk volt és nekem is, hogy amit Paks II kiszolgálására nyer a város, vagy ha támogatást igényelünk, azt minél szélesebb körben le tudjuk fedni Kalocsa lakosságára is. Tehát hogy ebből az egész beruházásból a lakosság is előnyt tudjon élvezni.

Horváthné Harangozó Szilvia PIP Kft. projektvezető:

Én még annyival egészíteném ki a Polgármester úrnak a kifejtését, hogy az üzemeltető szervezet által volt kijelölve ez a közel – az első körben – 11 km, de ez most már a tervezési feladatban már kicsit meg is haladja ezt a 11 km-t. Annyit kell még elmondjak, hogy Kalocsa város településén, közigazgatási határán belül 53 km-nyi elosztó és fővezeték található, ebből gyakorlatilag maga az elosztó hálózat és fővezeteki szakasz, ami a rekonstrukció alatt megvalósulhat, az 11,1 km, plusz még ehhez kapcsolódik az a távvezeték kiváltás is, ami 5,7 km-nyi. Tehát gyakorlatilag majdnem a 25 %-a, több mint a 20 %-a bocsánat, megvalósulhat a fejlesztés során.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. További kérdés amennyiben nem merül fel, akkor a tájékoztatás meglétéről szeretnék egy tudomásul vételt kérni szavazás formájában a testületi tagoktól. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal tudomásul veszi a tájékoztatást.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagyon szépen köszönöm, hogy eljöttek ide és ezt a jó hírekkel teli alapos tájékoztatásukat megtették. Invitálom Önöket, hogy a továbbiakban is maradjanak itt velünk a testületi ülésen, de 24 napirendet tárgyalunk még. Amennyiben elfoglaltságuk elszólítja Önöket, akkor megértem, ha elmennek.

2. Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft beszámoló és mérleg elfogadása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

2023-as évre vonatkozóan a pénzügyi beszámolót a 100 %-os önkormányzati Kft. elkészítette és itt van előttünk, erről kell döntenünk. Szeretném kérdezni az Ügyvezető igazgató asszonyt vagy a pénzügyi vezetőt, hogy szóban ki kívánják-e egészíteni, illetve valamit el kívánnak-e mondani? Parancsoljon Igazgató asszony.

Ridegné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

Köszöntöm a Tisztelt Testületet! Pár gondolatot hozzá szeretnék fűzni a 2023-as évi beszámolóinkhoz. Úgy gondolom, hogy a beszámoló tükrözi a Kft. stabil anyagi helyzetét. Ennek az egyik oka az úgy gondolom az ésszerű és folyamatos kontroll alatt tartott pénzügyi gazdálkodás, amiben számomra nagyon nagy segítséget nyújt a cég gazdasági vezetője. A Kft. munkája nagyon sokrétű, parkgondozási feladatok, városüzemeltetési feladatok, a TV, az uszoda, a menhely tartozik hozzánk. A 2023-as évben plusz feladatot jelentett, ami nagyon nagy mondhatni teher volt a cégnek, hogy át kellett költözni az új telephelyre. A telephelyre való költözés 2023. év januárjában kezdődött meg, augusztusára fejeződött be. Ez azért a mindennapi munkát eléggé megnehezítette, de úgy gondolom, hogy az áldozat megérte, mert most egy nagyon szép, kulturált telephelyen működhet a cég. És ami nagyon fontos, hogy eddig a cégnek több részlege különböző helyen volt, és sokat elősegíti a működést, hogy egy helyen található most már minden. El szeretném mondani még, hogy a mindennapi munkánkat nagyon megnehezíti a gépparkunknak az állapota, hogy mennyire elavult eszközök vannak. Igaz, az elmúlt pár hónapban és az elmúlt pár napban is érkeztek a céghez új gépek, ami nagyon nagy segítség a cég részére. Elgondolkodtam azon, hogy hogyan tudnám én ezt átadni a kalocsai lakosság részére, hogy mekkora előrelépést jelent ez a cég életében. És itt szeretném meghívni a tisztelt testületi tagokat egy telephely bejárásra, ahol meg szeretném mutatni az új gépeinket, de az új gépeink mellett szeretném, ha megnéznék a régi gépállományainkat, mert úgy gondolom, hogy a kettőt egymás mellé rakva, akkor kaphatunk reális képet arról, hogy milyen nehézségekkel is küzd a cég, és ez mekkora előrelépés is. És akkor talán Önök is tudnák a lakosságot jobban tájékoztatni arról, ha Önök is rálátást kapnának a cégnek a mindennapjaira.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ez egy jó ötlet, köszönjük szépen, elfogadjuk a meghívást.

Ridegné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

Erre a későbbiekben meg szeretnénk küldeni a meghívót az időpontról. Azért szeretnék elmondani a lakosság tájékoztatása érdekében az új gépekről még annyit, igazából érkeztek John Deere traktorok, amiknek adapterjei vannak. Ezeknek a hóeltakarításban, a fűnyírásban, a fagondozásban van nagyon nagy szerepük. A tavaszi munkálatokban 560 darab fa gondozását végezték el a kollegáink. A másik nagyon fontos, ami még érkezett gép, egy platós autó. A platós autó az üzemeltetési részleghez kerül, a városi rendezvényeken, szállításban fog részt venni, ez egy 7 személyes autó. Érkezett kis dobozos autónk, azt szintén az üzemeltetési részlegnél a villanszerelők és a vízszelők kollegák fogják megkapni, ugyanis feladatunk a város közintézményeiben, hogyha bármilyen probléma van, akkor ők igazából nem csak a telephelyen szerelnek, készülnek elő a munkálatokra, hanem azonnal autóba kell ülni és orvosolni kell a problémákat. Érkezett még egy nagy dobozos autó. A médiából úgy értesültem, hogy azért a lakosságot ez érdekli, hogy ezzel mi lesz, hova kerül, milyen részlegünkre, ezt a temetkezési részlegünkre szeretnénk használni. A temetkezési részlegnél az autók állapota olyan, hogy erre nagyon nagy szükség van, és a temetkezés az, ahol talán a legnagyobb szolgáltatást végzi a cég, és a temetkezési részleg színvonalát evvel mindenféleképpen szeretnénk emelni. Egy záró gondolatot szeretnék még mondani, hogy minden dolgozónknak szeretném megköszönni az egész éves munkáját, minden nap Kalocsa városért dolgoznak, és meg szeretném köszönni Mácsai Annamáriának, a cég gazdasági vezetőjének a beszámoló elkészítését. Ha kérdésük van, akkor szívesen válaszolok. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nagyon szépen köszönjük a beszámoló kiegészítését is, és nagyon jó hallani ezt a gondoskodást, amit a cég vezetése képvisel, és főleg, amit a dolgozók iránt köszönetet nyilvánít. Magam is csatlakozom ehhez. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése a beszámoló és mérleggel kapcsolatosan? Kérdésekre kik kívánnak, Király Róbert képviselő úr, parancsoljon, hallgatom a kérdését.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Jó, hogy látom a gazdasági vezetőt is, hiszen ilyen jellegű kérdéseim lennének. Egyébként nagyon szépen köszönöm ezt a tényleg részletes és jó anyagot, én úgy gondolom, hogy így kellene kinézni egy üzleti jelentésnek. Most nem akarok itt példálózni, hogy volt előttünk ennél sokkal szomorúbb és hát nem ilyen összeállított anyag. Az egyéb ráfordításoknál láttam és tapasztaltam, hogy hát ez egy elég magas számot, 23 000 000 Forintot mutat. Most ebből a legnagyobb tétel a nem levonható áfa, ezzel kapcsolatosan szeretnék érdeklődni, hogy mi az a terület, ami kapcsán ez keletkezik. A másik pedig, illetve még két kérdés, hogy bírságok, kötbérek, ott van másfél millió Forint, hogy ez miből keletkezett a cégnek? Illetve, egy elég nagy tételű, 3,2 milliós behajthatatlan követelés van, ezzel kapcsolatosan milyen intézkedéseket tettek korábban? Mikoriak ezek egyáltalán? Esetleg ez több éve húzódó vagy ez csak a tavalyi évre vonatkozik? Tehát ez a három kérdés lenne. Köszönöm.

Ridegné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

Ha lehetne, akkor én meg is válaszolnék ezzel kapcsolatban két kérdést. Az egyik a behajtható követelésekkel kapcsolatban, ezek abból adódnak, hogy vannak kiadva ingatlanok, amiknek tartozásai vannak. Ezekben az esetekben, nem szeretném névre szólóan elmondani, meg nincs

is lehetőség rá, viszont írásban tájékoztatjuk Képviselő urat, hogyha szükséges. Ezek azokból adódnak, hogy van olyan bérlőnk, aki elhunyt, maga mögött hagyott tartozást, és ez ezeknek a felhalmozódása. Kérdezte, hogy ez mennyi időre tekinthető vissza, azért egy ilyen 2 – 2,5 év, mire egy ilyen ügy felgöngyölődik igazából. De konkrét tájékoztatást mindenképpen írásban szeretnék erről adni, mert személyes adatokat tartalmaznak ezek. A másik kérdése a bírságok voltak. Ebben a tételben két dolog szerepel, az egyik egy gáz közbeszerzésével kapcsolatban kiszabott bírság, a másik pedig a D7 épületnek a kiszabott bírsága. Úgy gondolom, hogy ezt is, hogyha szükséges, akkor írásban részletezném ki, mert ez is tartalmazhat személyes adatokat. És az első kérdését, ha lehetne, ha megismételné, mert azt nem értettük.

Király Róbert képviselő:

Van 15,8 millió nem levonható áfa, mik ezek a gazdasági események?

Mácsai Annamária Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. gazdasági vezető:

Ez egy eljárástechnikai kérdés csak, egy technikai kérdés ez a nem levonható áfa. Itt kell feltüntetnünk azt az áfát, ami arányosításból eredendően nem levonható. A cég működéséből adódóan végez olyan tevékenységet is, ami támogatott, illetve a támogatott tevékenységet, illetve üzleti tevékenységet is. És azok a költségek, ráfordítások, amelyek mind a két tevékenységhez kapcsolhatóak, azoknak van egy le nem vonható áfa része. Ez ilyen 20-80 %-os arányban merül fel a cégnél, és itt kell feltüntetni ezt az áfát.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. További kérdés amennyiben nincs, akkor a kérdéskört zárom. Vélemény, hozzászólás van-e? Bizottságok nem tudom, tárgyalták-e a beszámolót. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő úr, parancsoljon, Öné a szó.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. A Jogi Bizottság engem hatalmazott fel, hogy tájékoztassam a tisztelt Testületet. A Jogi Bizottság ezt az előterjesztést nem támogatta.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Kákonyi István képviselő úr, parancsoljon.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm. Amennyiben más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. Alpolgármester úr, parancsoljon, Öné a szó.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Bocsánat, kicsit későn nyomtam a gombot. Ezt az alkalmat szeretném fölhasználni – ezt is –, hogy megköszönjem a Vagyon Kft. dolgozóinak a munkáját és elmondjam, hogy ma délelőtt a Víz Világnapja alkalmából volt itt Kalocsán egy konferencia, és nagyon sok nem kalocsai, vidéki szakember látogatott ide. A személyes beszélgetések során nekem nagyon jól esett és gondoltam, hogy mindenképpen el kell most mondanom, hogy majdnem mindegyik szakember második-harmadik mondata az volt, hogy a város milyen rendezett és milyen tiszta. És ez nagyon jól esett, mert nyilvánvaló, hogy mi, akik itt élünk, az embernek mondhatni ez természetes, de az idelátogató, ő látja nagyon reálisan és objektíven ezt a dolgot. És én akkor elgondoltam, hogy mindenképpen el fogom mondani. Egyébként a személyes véleményem is ez, és ebből az apropóból is szeretném megköszönni a dolgozóknak a munkáját, tényleg a város nagyon szép, és külön kiemelném azt a kreatív és esztétikus dekorációt, ami karácsonykor is kikerült a közterületekre, és Facebookon láthattuk, hogy milyen gyönyörű húsvéti dekorációkat tervezett az intézmény, ami tudomásom szerint a héten ki fog kerülni a közterületekre mindenhová. Én a lakosság és magam nevében szeretném megköszönni ezt a munkát, és további sikeres tevékenységet kívánok. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Alpolgármester úr. Amennyiben más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. Én is annyit szeretnék elmondani, hogy látható a pozitív változás a város közterületein, erre majd később ki is fogok még térni. Vannak már nagyon jó, szép rendezett területek, de azért láthatóak, hogy van még feladat. De ezen az úton ezzel az alapossággal, ahogy Ügyvezető Igazgató Asszony irányítja a munkálatokat, ezen kell tovább haladnunk, és szépen felszámolunk minden problémás területet, és tényleg egy nagyon jó irány, most már láthatóak ezek az eredmények. Köszönöm szépen a magam részéről is, és a továbbiakra is sok erőt kívánok Igazgató asszonnak is és a munkatársaknak is kitartást, hogy ezt az igen-igen nehéz munkát folytassák és végezzék Kalocsa lakosságának a szolgálatában. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, nem olvasom fel a szövegezést, változatlanul hagyással teszem fel szavazásra. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 29/2024 számú határozat

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft beszámoló és mérleg elfogadása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- (1) a **Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft** 2023. évi gazdálkodásáról szóló – Ridegné Kara Beáta ügyvezető által – előterjesztett pénzügyi beszámolót a 2. pont szerint fogadom el.
- (2) a.) a társaság 2023. évi éves (számviteli) beszámolóját, üzleti jelentését, kiegészítő mellékletével együtt- a jegyzőkönyvhöz is csatolt írásos dokumentumok adataival egyezően fogadom el, egyben a beszámoló fontosabb számadatait az alábbiak szerint állapítom meg:

mérleg főösszeg (eszköz-forrás oldalon egyezően) :	1 971 383 e Ft
adózott eredmény	-91 e Ft

saját tőke:

19 642 e Ft

b.) a társaság 2023. évi a.) pontban írtak szerinti, adózott eredménye tárgyában akként rendelkezzen, hogy annak teljes összegét, a vonatkozó számviteli szabályok rendelkezései szerint, a társaság eredmény tartalékába kell elhelyezni.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

-
3. Sportegyesületek támogatási előirányzatának emelése, Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán - GF/JSZF/271/6/2022. c. pályázat önerős kiadási előirányzatának csökkentése
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ahogy erről már a költségvetési szavazásnál is döntött a képviselő-testület többsége és jelenlévő tagjai, a Sportbizottságnak egy 20 000 000 Forintos költségkeretet állítottunk be. Bejöttek a sportegyesületeknek a támogatási kérelmei, illetve a sportbálat is leszervezte és finanszírozta a bizottság, illetve különböző más kérelmeket, és hozott egy igen-igen bölcs döntést. Ezúton is nagyon szeretném megköszönni Schmidt Rajmundnak ezt az alapos munkát, amit a sportegyesületek támogatására fordít. És amikor meghozta a bizottság ezt a döntést, másnap Schmidt Rajmund képviselő úr eljött hozzám és azt mondta, hogy egy minimális összeggel szeretné kérni a támogatási keret megemelését, mert ő akkor lenne nyugodt. Teljesen egyet gondolunk Képviselő úrral és maximálisan támogattam az elképzelését. Most át is adom a szót, hogy ezt ismertesse a testület tagjaival az ő elképzelését, illetve azt, hogy a bizottság hogyan döntött. Parancsoljon Képviselő úr.

Schmidt Rajmund képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Lényegében felvezette Polgármester úr, ami igazából történt az elmúlt alkalommal. Március hónapban a működési támogatásoknak a kérelme érkezett be, és ezen időszakban szoktuk elbírálni a működési támogatásokat az egyesületekkel kapcsolatosan. Volt egy 20 000 000 Forintos keretünk, és a beérkezett működési igények alapján egy plusz 1 000 000 Forintos igény keletkezett. A megbeszélésen, a bizottsági ülésen megbeszéltük a működési támogatásokat, és másnap, ahogy Polgármester úr is említette, szerettem volna, hogyha minden egyesület meg tudja kapni azt a kérelmet, amit szeretett volna. Tudjuk, hogy a múlt évben sajnos a keretünk a felére csökkent és így az egyesületek egy rosszabb helyzetbe kerültek egy kicsit, és úgy gondoltam, hogy az idei évben a stabil gazdaságnak is mondván tudjuk biztosítani minden egyesület számára az igényelt támogatást. És örülök Polgármester úrnak a hozzáállásához, hogy egy jó beszélgetés után a költségvetést tudjuk úgy leszervezni, hogyha a testület is megszavazza, hogy egy olyan sorunk lesz a bizottsági kereten, ami alapján mind a kérelmeket tudjuk finanszírozni, illetve a már megrendezése kerülő sportbálat is ebből az összegből tudtuk ugye kifizetni. Úgyhogy én kérem a képviselő-testületet, hogy igennel szavazzon erre az előterjesztésre, így rengeteg egyesületnek fogunk tudni az idei évben támogatást biztosítani. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen a kiegészítést, és még egyszer köszönöm Rajmund ezt a hozzáállást, hogy a sportegyesületek működési támogatásáért ennyire kardoskodsz. Kettő sportegyesület van Kalocsán, akinek a rezsidíját fizeti az önkormányzat, ez a Méhecskék Sport Egyesület, az ő sporttelepükön, illetve a Kalocsai Tenisz Egyesület, a teniszkлубnak is a rezsidíját az önkormányzat fizeti. Ez nincs benne ebben a költségkeretben, ez közel 3 000 000 Forint ez a kettő rezsitétel, a 2023-as évben ez 3 000 000 Forint volt ezen felül. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatosan? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Bizottsági vélemény? Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Kákonyi István képviselő úr, parancsoljon.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm Polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasoljuk.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Schmidt Rajmund képviselő úr, parancsoljon.

Schmidt Rajmund képviselő:

Köszönöm. Természetesen a Sportbizottság is tárgyalta az előterjesztést, és nagy örömmre több képviselő úr is jelen volt a bizottsági ülésen, akik nem tagok, és ők is jelezték, hogy ők is biztos el fogják fogadni a testületi ülés alkalmával, úgyhogy köszönöm szépen a hozzáállásukat.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen én és, és akkor Képviselő úr, ha jól értem, hogyha ezt a módosítást megteesszük, akkor a kettő sportegyesületen kívül, akiknek a rezsidíját fizeti az önkormányzat, azon kívül minden kalocsai sportegyesület annyi támogatási összeget kap, amennyit a kérelmében kérelmezett?

Schmidt Rajmund képviselő:

Igen, így van.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, nem olvasnám fel, az írásban kiküldött anyagot hagyom változatlan szövegezéssel szavazásra. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 30/2024 számú határozat

Sportegyesületek támogatási előirányzatának emelése, Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán - GF/JSZF/271/6/2022. c. pályázat önerős kiadási előirányzatának csökkentése

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1) Elfogadja az alábbiakat:

- A 2024. évi költségvetési rendelet 1. melléklet 5. táblázat 6. sorában szereplő költségvetési jogcím (Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán - GF/JSZF/271/6/2022.) K6 – Beruházások előirányzatának önerős része 4 992 e Ft-tal csökken.
- A 2024. évi költségvetési rendelet 1. melléklet 10. táblázat 9. sorában szereplő költségvetési jogcím (Sport- és ifjúsági egyesületek, szervezetek, GYIÖK általános és programtámogatása, egyéb sportcélú kiadások) K5 – Egyéb működési célú kiadások előirányzata 4 071 e Ft-tal emelkedik.
- Az előbbi 2 esemény eredőjeként adódó 921 e Ft többlet Általános tartalékként kerül lekötésre a 2024. évi költségvetési rendeletben.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2) Elrendeli, hogy az 1) pontban foglaltak hatása átvezetésre kerüljön a 2024. évi költségvetési rendeleten, annak soron következő módosítása alkalmával.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

4. Önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat benyújtása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ez röviden a REKI támogatás. Tavalyi évben is benyújtotta az önkormányzatunk – akkor közel 33 000 000 Forint támogatást kaptunk – a Belügyminisztériumnak akkor, most a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz tartoznak az önkormányzatok január 1-ével, oda lehet benyújtani ilyen támogatási kérelmet. A tavalyi évet leszámolva korábbi években nem kapott ilyen támogatást az önkormányzat, nem is nagyon nyújtott be. Úgyhogy mi azon vagyunk, hogy minden lehetőséget megragadjunk és minden támogatást, minden forrást idehozzunk a városba és a kalocsai emberek javára tudjuk ezt fordítani. És ebben egy olyan keret kerülne

megállapításra a törvényi lehetőségeken belül, hogy év közben akár több alkalommal, itt kettő alkalommal tervezzük benyújtani ezt a támogatást, hogy ezzel is a város gazdaságát, gazdálkodását tudjuk erősíteni. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Dr. Körmeny Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmeny Szabolcs képviselő

Köszönöm, a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az írásban kiküldött anyag változatlan hagyásával. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 31/2024 számú határozat
Önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázat benyújtása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) Hozzájárul, hogy a közigazgatási és területfejlesztési miniszter, illetve a pénzügyminiszter által a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében meghirdetett pályázat keretében, a pályázati kiírásban foglalt feltételek, korlátozások, határidők betartásával vissza nem térítendő támogatásra vonatkozó igényt, igényeket nyújtson be 2024. évben, a pályázat benyújtásakor fennálló költségvetési, pénzügyi helyzetének, szükségletének megfelelő támogatási összegre.

Felelős: polgármester

Határidő: szükség esetén folyamatosan, legfeljebb 3 alkalommal, legkésőbb 2024. október 15-ig, előre nem látható esemény bekövetkezése esetén 2024. november 10-ig

- 2) Felhatalmazza a polgármestert az 1) szerinti dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

5. Befogadó játszótér létesítése Kalocsán

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A Szerencsejáték Zrt., a Fogyatékos Emberek Szervezeteinek Tanácsa és a Spanyol Vakok Nemzeti Szervezete háromoldalú megállapodást kötött, és ennek keretében a fogyatékoság ügyét támogatná, és egy „A játék összeköt” befogadó játszótér építési programot indítottak el. És nagyon nagy örömünkre 2024-ben a Játszótér Program 2024 Kalocsát választotta helyszínül, hogy egy játszótérrel térítésmentesen felépítsen itt Kalocsán. Elkezdtük az egyeztetést, Pécsi Vivien képviselő asszonynak is kérem a segítségét, hogy a közös tervezésbe mind a városüzemeltetéssel kapcsolódjon be, és elmondták a műszaki paramétereket a Szerencsejáték Zrt. kivitelezésében jártas szakemberek, milyen műszaki igényeknek kell megfelelni, milyen mérettel, és egy helyszín került kiválasztásra és meg is valósulhat Kalocsán ez a játszótér. Nagyon intenzív a kisgyermeknek a nevelési körülményének a javítására tett munkánk itt a városban, és ezt azért propagáljuk is. És ezért a szerencse, mert úgy került Kalocsa képbe, hogy látják, hogy az óvodákat hogy újítjuk föl, mennyi új játszótérrel, és hogy mi ezt abszolút jól fogadnánk, mint kalocsai emberek, kalocsai gyermekeket nevelő szülők, a kalocsai gyerekek javára tudjuk ezt fordítani, úgyhogy ennek a munkánknak és a törekvéseinknek is van egy ilyen jellegű eredménye. Úgyhogy nagyon szépen köszönöm mindenkinek, aki részt vett ebben, én Pécsi Vivien képviselő asszonynak adnám meg a szót, és ő is elmondaná ezzel kapcsolatosan a meglátásait. Parancsoljon Képviselő asszony.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Tulajdonképpen ami az előterjesztésben szerepel, azon felül tudok mondani még egy-két információt, például ami a játszótér, tervezendő játszótér témáját tekintve. Ezt szóban, egyelőre szóban beszéltek át többekkel, egy ártéri állatvilág témája lenne a játszótérnek kötődően ahhoz, hogy a gyümölcs és zöldség utcák végében hamarosan elkezdődik a Life Water Project megvalósítása, ami ugye mint ismeretes faültetésekkel, tereprendezéssel, tómedrek kialakításával, pihenő övezetek kialakításával fog járni. Tehát ehhez kapcsolódik majd az említett utca elején lévő játszótérnek a tematikája. Amit még a területnek tudok információt szolgálni, hogy személyesen megkerestem az érintett utca lakóit, és többekkel sikerült beszélnem, akivel még nem, ő rájuk várok, és nekik is szóban szeretném elmondani a fejlesztéssel kapcsolatos tudnivalókat. Akivel tehát fel tudtam venni a kapcsolatot személyesen, ők mind örömmel fogadták a beruházás megvalósulását.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Tehát egy újabb játszótérrel gazdagodik Kalocsa a Móra Ferenc utca és a Körte utca sarkán lévő zöldterületen. Ott helyszínt is felajánlottunk a kiválasztásnál, és a kivitelezőknek a javaslata volt, hogy ez a helyszín megfelelő. Új játszótéri helyszínt kértek, tehát egy teljesen szűz területet, nem meglévő játszótérnek a felújítását. Megvolt, hogy közművek, vízközmű legyen a közelben, hogy egy ivókutat lehessen létesíteni, illetve ne legyen az, hogy bármilyen közművet keresztezne a játszótérnek a helyszíne, illetve a méret, paraméter is korlát volt. Azt gondolom, hogy ez egy csodálatos, jó helyszín. A kerékpárút és a közút között van egy mély árok, amely szintén egy biztonságot nyújt, illetve egy kerítéssel lesz lehatárolva a játszótér, tehát itt nyilván a gyermekek szórakozása mellett az elsődleges a biztonság lesz, úgyhogy ez a környezet is úgy kerül kialakításra, hogy a gyerekek itt biztonságosan és nagyon jó színvonalon tudnak majd szabadidőt eltölteni, játszani. Szeretném kérdezni, hogy van-e

kérdése valakinek az előterjesztéssel kapcsolatosan? Király Róbert képviselő úr, parancsoljon, hallgatom a kérdését.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Ön már említette, hogy öt helyszín is fel volt ajánlva. Azt meg szabad-e tudni, hogy mik voltak ezek a helyszínek? Mert úgy hangzik az előterjesztésben, hogy a helyszíni bejárás során ez a terület lett a legalkalmasabb. És a következő kérdés, mi alapján lett ez, tehát a négy másik miért nem nyert? De akkor utána majd úgymint a véleményemet el is mondanám utána. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

A helyszín kiválasztásnál nyilván a meglévő játszóterek, ugye a Csajdakertben építettünk 2 éve egy nagyon nagy, jó színvonalú játszóteret, a Vidats utcában is építettünk egy nagyon jó színvonalú játszóteret és különböző felnőtt testedzésre is alkalmas edzőpálya is van mellette, tehát egy jó közösségi tér. A Kubikus parkban van már szintén egy jó komplexumunk mind a gyerekeknek, kamaszoknak, felnőtteknek sporttevékenységre játékelemekkel. És hogy hol vannak azok a helyszínek? A Paksi közben is van egy játszótér már, a Mócsy utcában is van egy játszótér, amelyeket kialakítottunk és folyamatosan fejlesztünk, és ahogy mondtam, tehát olyan helyszínt kértek, ahol új játszóteret tudnak kialakítani, tehát nem meglévő felújítását. És nyilván, hogy arányosítva legyen Kalocsa területén, illetve ez, amit említettem, vízközmű legyen rajta, illetve körülbelül 3-400 m²-es egybefüggő területet kértek. És ez a helyszín tetszett nekik. A Vigadó sornál is lett terület javasolva, a Vajas mellett is, úgyhogy felmerült először, hogy a Life pályázatnál, de az ott nem volt alkalmas. A városüzemeltetésnél is megnéztük az egész városnak a területét, hogy hol lenne ilyen terület, és erre esett az ő választásuk is, és nyilvánvaló, mi is ezzel teljesen egyetértettünk. Köszönöm a kérdését. Más kérdés nincs, a kérdéskört zárom. Vélemény, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatosan? Király Róbert képviselő úr, parancsoljon, hallgatom.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Nagyon örültem, ahogy elkezdtem olvasni ezt az előterjesztést, hiszen játszótérfejlesztés az ténylegesen egy hiány Kalocsán, és bármennyi szinte én is azt mondom, hogy elférne a városban. Viszont voltak kérdések, amik fölmerültek bennem, és Ön most néhányra azért válaszolt, hogy milyen helyszínek lettek megnézve és miért nem azokra estek a választások. Itt gondoltam én ugye a körzetemre is, hiszen ott is ugye elég nagy zöldterületek vannak, de hát említette, hogy meglévő akár rossz állapotú játszótér nem lehet figyelembe venni. Az a mondat azért szöveget ütött a fejemben, hogy Ön Pécsi Vivient megkérdezte. Én azt gondolom, hogy azért van rajta kívül még néhány körzet képviselője, vagy akár az egész terület, tehát azért egy telefont vagy egy e-mailt én úgy gondolom, hogy megérdemlünk egy ilyen kérdés előtt, de ezek szerint a véleményünkre nem kíváncsiak jelen esetben, csak a szavazatunkra. És még egy problémám van ezzel a hellyel egyébként, hogy ugye mondta, és én is úgy gondolom, hogy a biztonság az nagyon fontos, szinte legfontosabb, hát én úgy gondolom ez a helyszín pont nem a legbiztonságosabb hely, hiszen a Móra Ferenc közvetlen közelében található. Most a Duna-híd megnyitásával az énszerintem jelenlegi állapot szerint pár hónapig vagy akár pár évig nagyon forgalmas útszakasz lesz, nem biztos, hogy ezt a helyszínt választottam volna. Egyébként az én véleményemet, ha megkérdezte volna, én lehet, hogy az Érsekkertbe raktam volna. De ha így van a döntés én elfogadom, mert úgymint a többség fog dönteni, tehát rajtam ez nem fog múlni, de én úgy gondolom, hogy a véleményemet azért tolmácsolom. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Képviselő úr a véleményét nagyon szépen köszönöm, hogy elmondja. Az Érsekkertben van játszótér, ott egy elég nagy játszótér van a Platán Rendezvényközpont mögötti területen, tehát így oda nem tartanánk célszerűnek, nem egyezik a véleményünk. Képviselő úr mondja, hogy a játszótérek tekintetében nagy a hiány, hát én ezt úgy pontosítanám, hogy hiány volt Kalocsán, és ezért is ezt pótoltuk, és a legelső játszótér fejlesztésünk az pont az Ön körzetében valósult meg a Vidats utcában. És amikor megépítettük azt a játszótérteret, akkor nagyon sok mindent hallottam Öntől, csak egyetlen egy dolgot nem, hogy „köszönöm”. Úgyhogy azóta is én magam is gyerekeimmel rendszeresen járok oda játszani, járok arra, és a Vidats utcai játszótér is nagyon-nagyon sokan használják, igénybe veszik. Úgyhogy ott is van játszótér. Pécsi Vivien képviselő asszonynak azért kértem ki a véleményét, mert nyilvánvaló, a kultúra, városi programok szervezése területén dolgozik, nagyon sok információval bír, nagyon sok kisgyerekes családdal, szülővel van kapcsolata, illetve az ő kislánya is óvodás, úgyhogy ő is abszolút érintett ebben. Ki adná a leggondosabb javaslatot, ha nem egy érintett családanya, ezért kapcsolódott be ő is, ugyanúgy, ahogy a városüzemeltetés is bekapcsolódott ebbe a tervezésbe, és a Szerencsejáték Zrt. szakmai csapata mondta rá a helyszín alkalmasságára a végleges választ, és ők mondták, hogy ez megfelelő. Az, hogy egy közút van mellette, minden játszótérünk mellett van közút, ezért is említettem, hogy a biztonság mindenek előtt. Nyilvánvaló ezeken a játszótérekben a kicsi gyermekek nem szoktak szülői felügyelet nélkül lenni. Én azt gondolom, hogy ezt maximálisan biztonságossá fogjuk tenni, ott van az a mély vízelvezető árok, azon sem tud átszaladni már egy kisgyerek, és kerítéssel is el fogjuk látni ezt a játszótérteret. A megközelíthetőségben nagyon sokat segít a kerékpárút, és mind babakocsit lehet odatolni, mind kerékpárral lehet oda a gyermekeket vinni, én is rendszeresen járok arra, átközlekedünk a Móra Ferenc utcán. Van gyalogátkelőhely is ott nem messze, abszolút biztonságosan lehet ezt majd megközelíteni véleményem szerint. Kákonyi István képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja. Annyit tennék még hozzá, hogy ha hirtelen most jelen pillanatban, mint ahogy ez a lehetőség is bejött egy játszótérteret kellene létesíteni a városban, talán én is ezt a területet jelölném ki és támogatom is, támogattam is, mert ha meggondoljuk egy elég nagy családi házas környezet, és talán a városnak ez az a része, ahol nincs még ilyen játszótér és még a közelben sem talán. Bár nincs távolság, de ha megnézzük a város többi részét, ahhoz képest ezen a városrészen egy ilyen övezetben nem volt még ilyen lehetőség. Abban is biztos vagyok, mint ahogy Polgármester úr is mondta, hogy a biztonságra kivitelezők is oda fognak figyelni. És biztos, hogy figyelni fognak rá. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Képviselő úr. Pécsi Vivien képviselő asszony, parancsoljon.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Tulajdonképpen már csak ismételni vagy megerősíteni tudom az előttem szólókat. Ebben a városrészben nincsen még játszótér. A közel 5 éves képviselői munkám során nagyon gyakran, szinte félévente egy jelzést kaptam, hogy ezen a városrészen még nincsen játszótér, és nagyon szeretné a lakosság, hogyha ez változna. Ez is volt az egyik ok, ami miatt szerencsére ide került sor a játszótér megtervezésére. A forgalomról, illetve a játszótér közelségéről a főúthoz, a lehetséges beruházó azzal a kikötéssel vette figyelembe a helyeket, hogy kerítést biztosít az önkormányzat a főút közelsége miatt. Ez a többi tervezett területen is jelenlévő probléma volt, itt is közel van a főút, de ahogy a

Polgármester úr is említette, egy mély árok is van, illetve kerítés is lesz. Illetve amit még meg szeretnék említeni, nem emlékszem, hogy az előterjesztés elején elhangzott-e, ami nagyon fontos információ szerintem, hogy ez a megvalósuló játszótér egy befogadó játszótér, ami azt jelenti, hogy mozgáskorlátozott gyermekek részére is alkalmas játékelemek lesznek elhelyezve. Ez azt jelenti, hogy az ép gyerekek is ugyanúgy használhatják, de könnyedén megközelíthető lesz mozgássérült gyermekek részére is. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. Igazából Pécsi Vivien képviselő asszony elmondta, amit én is szerettem volna, mert ez nem hangzott el, hogy ez mozgássérült gyerekek számára is használható, míg a többi játszótér legtöbb eleme nem használható mozgássérülteknek. Tehát ezért is fontos, sőt, azt gondolom, hogy ezért fontos játszótér. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Simon Zoltán alpolgármester úr, parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Igen, itt sok minden elhangzott. Amikor a Szerencsejáték Zrt. képviselői megérkeztek, sokunk körzetében van olyan játszótér, ami fejlesztésre szorulna. Nekem is az első gondolatom az volt, hogy de jó, lehet akkor a játszótéreket fejleszteni egy jelentősebb összegből. De egyértelműen kijelentették, hogy ők egy egyedi, egy speciális igényeket kiszolgáló játszótérrel kívánnak létrehozni, egy új játszótérrel. Innentől kezdve megvolt a dolog, megvolt a megoldás. Képviselő úrral teljes mértékben egyetérték a tekintetben, hogy igen, ez a rész, ahol most ez megvalósulásra fog kerülni, ha ránézünk a város térképére, akkor láthatjuk, hogy itt ezen a kertvárosi részen játszótér nincs. Egyre több játszótér van hála Istennek Kalocsán, itt az újonnan létrehozott fejlesztett játszótérek nagyon szépen kiszolgálják a gyerekek, szülők igényeit, de ezen a részen nincsen játszótér. És jogos az a fölvetés, hogy talán a városnak ez a része, ami a legtöbb fiatal itt lakik, a legtöbb kisgyerek ezen a kertvárosi részen él, és ezért nagyon indokolt, hogy itt legyen egy játszótér. És Körmendy képviselő úr igen kihangsúlyozta, és én is ezt akartam kihangsúlyozni, hogy ne felejtsük el, hogy ez egy speciális igényeket kielégítő játszótér, ami Kalocsán nincs. És én úgy érzem, hogy ismét nem kifogásokat kéne keresni, hanem örülni kéne és örülnünk annak, hogy Kalocsán a Szerencsejáték Zrt. nagyon jelentős pénzügyi támogatásával egy vadonatúj, nagyon sajátos igényű játszótér létre fog jönni. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás van-e? Nagyon bízom abban, hogy nem fogjuk elvenni ennek az igen-igen jelentős és örömteli beruházásnak a jó hangulatát, hogy félre vigyük az információkat és félre vigyük a figyelmet arról a célról, amit itt meg szeretnénk valósítani, hogy egy újabb vadonatúj játszótérrel kap Kalocsa ajándékba. A kalocsai gyerekek és igen, itt a fogyatékkal élők vagy akár látássérült gyerekek is tudnak foglalatosságot találni. Úgyhogy ez egy abszolút hiánypótló, és tényleg ez a városrész is ezzel fejlődik, gazdagodik. Köszönöm szépen. A vitát zárom, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az írásban kiküldött szövegezés változatlan hagyásával. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 32/2024 számú határozat

Befogadó játszótér létesítése Kalocsán

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata az ún. „A játék összekötő” befogadó játszótér építési program keretében a Szerencsejáték Zrt.-vel maradéktalanul együttműködik.
- 2.) a projekt keretében vállalja, hogy
 - a) a kalocsai 3830/3 helyrajzi számú, saját tulajdonában lévő területet biztosítja, a projektben meghatározott beavatkozás megvalósításának céljából rendelkezésre bocsátja, a hatósági eljárásokhoz és a kivitelezéshez szükséges nyilatkozatokat határidőre megadja,
 - b) a területén megvalósult beavatkozás eredményeként létrehozott játszótér fenntartását és üzemeltetését a projekt lezárultát követően is, ehhez biztosítja a szükséges erőforrásokat;
- 3.) megbízza a polgármestert az 1-2. pontokban meghatározottak lebonyolításával, szükséges nyilatkozatok megtételével, kötelezettségek vállalásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Filvig Géza polgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen, és nagyon szépen köszönöm még egyszer a Szerencsejáték Zrt.-nek, hogy Kalocsát választotta. Kezdődhet a beruházás, és nagyon bízom benne, hogy nyári szünetig ez el is készül, mert terveink szerint addig ez meg is valósulhat itt.

6. Ingatlan használatba adása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Az Octopus Egyesület egy kérelmet nyújtott be – köszöntöm az egyesület elnökét, Zsáki Viktort –, mely szerint a civil szervezetekkel együttműködve kívánnak egy ingatlant működtetni Kalocsán. Egy ilyen kérelmet adtak be, és a sétáló utcában a Tiszti Klub néven elhíresült épületet ajánlottuk fel. Jegyző úr egyeztette le Elnök úrral, és Elnök úr azt mondta, hogy az az épület nekik megfelelne. Vannak benne különböző egyesületek, klubok, az ő otlétüket és működésüket változatlanul biztosítaná az egyesület. Nem tudom Elnök úr, egy-két gondolatot

el kívánsz-e mondani itt a képviselő-testületnek, hogy mi is az elképzelés, így az írásbeli kérelmet egy kicsit szóban összefoglalni vagy kiegészíteni? Parancsolj.

Zsáki Viktor Octopus Egyesület elnök:

Köszöntöm a Tisztelt Testületet. Aki évek óta nyomon követi az egyesületünk munkáját, az láthatja, hogy mi más módon szeretnénk a civil szervezeteket összefogni, más programokat szeretnénk megvalósítani, és ehhez nagy segítség lenne számunkra egy ingatlan. A most vasárnap tartandó kultúrpiacon is bizonyítjuk azt, hogy össze tudjuk fogni a civil szervezeteket, a lakosság köréből támogatásunk van, és megalakulásunk pillanata óta is ezt várjuk, hogy egy ilyen ingatlan a kezelésünkbe kerüljön.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Ahogy a kérelemben is írta az egyesület, a költségeket vállalná a működéssel kapcsolatosan, és a használatot, a további hasznosítást is akkor ők szerveznék le. Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatosan? Kérdés, Szabó Balázs képviselő úr, parancsoljon.

Szabó Balázs képviselő

Köszönöm szépen. Én meg szeretném kérdezni Elnök urat, hogy ugye Kalocsán működik a Közösségi Ház is, ott is vannak civil egyesületek, maga a szövetség is, a civil szövetség is ott munkálkodik, hogy az az épület, ami kimondottan erre lett létesítve illetve pályázva, hogy az miért nem megfelelő a célok megvalósítására? Illetve majd Jegyző úrtól is szeretnék kérdezni.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Képviselő úr, Öntől is kérdezek, hogy ne legyünk félreértésben, melyik közösségi épületre gondol? Mert van a Damjanich utcában is közösségi épületünk, a D7 és van a Hunyadi 82.

Szabó Balázs képviselő

Nem, mondtam, hogy a Közösségi Ház. Hunyadi 82.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Rendben, én csak megkérdeztem, hogy melyik. Képviselő úr, a D7 is közösségi ház.

Szabó Balázs képviselő

Ennek kimondottan ez a neve, így lett rá pályázat benyújtva. Hunyadi 82, akkor pontosítok.

Dr. Filvig Géza polgármester:

A Hunyadi 82-ben az MSZP szervezet, politikai szervezetnek használati joga van, és ott politikai tevékenységet is folytatnak abban a házban. Bejegyzett használati joguk van.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Nincs is MSZP.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Jogilag még van, és számomra sajnálatos módon a Hunyadi 82-ben bejegyzett használati joguk van. Az előző városvezetés engedélyezte a politikai szervezetnek, hogy a Közösségi Házban, a Hunyadi 82-ben ez a politikai párt politikai tevékenységet folytasson. Kint van a táblájuk és bejegyzett használati joguk van egy teremre, úgyhogy így teljes a kép. Parancsoljon Képviselő úr akkor a másik kérdését is tegye föl. És köszönöm szépen, hogy tudtuk tisztázni, hogy a Közösségi Ház alatt a Hunyadi 82-t tetszik érteni.

Zsáki Viktor Octopus Egyesület elnök:

Azt gondolom, hogy a Hunyadi 82. sokkal kihasználtabb épület jelenleg, mint a mostani Tiszti Klub, sokkal több civil szervezet tart ott olyan programot, amihez alkalmazkodni kellene. Illetve a megközelítése és a parkolása is jóval nehezebb. Valamint egy régi tervünk vagy célunk, hogy a Tiszti Klubnak a patinás épületét visszaállítsuk és újra közösségi programoknak adjon teret.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Rendben. Dr. Bagó Zoltán képviselő úr jelentkezik kérdésre.

Szabó Balázs képviselő:

Bocsánat, mondtam, hogy szeretnék a Jegyző úrtól is majd kérdezni. Köszönöm szépen, azt szeretném kérdezni, hogy itt elhangzott Elnök úrtól az előbb, hogy régóta szeretnék, hogy egy épület a kezelésükbe kerüljön. De a kérelemben ingyenes használat van. Most itt jogilag ez hogy lenne akkor? Ingyenes használat? Tulajdonképpen minden, szinte minden sportegyesület ingyenesen használ minden létesítményt. Viszont a „kezelésbe kerülni”, az már én úgy tudom, hogy teljesen más jogi dolog és más kötelezettség. Ezt szeretném megkérdezni Jegyző úrtól, hogy ebben akkor most hogy állunk? A másik kérdésem, hogy az Ifjúsági Ház egy elég nagy épület. Pontosan a kérelem melyik termekre szólna, és ha ingyenes használatról beszélünk, akkor milyen időintervallumban? Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Bocsánat, most Ifjúsági Házat tetszett mondani Képviselő úr. Már alig merek visszakérdezni.

Szabó Balázs képviselő:

Bocsánat, Tiszti Klub. Elnézést, jogos. A Tiszti Klub elég nagy épület, kétemeletes, van mellette egy régen étteremként funkcionáló rész is, hogy pontosan a kérelem melyik részeire szól? Illetve az ingyenes használat milyen időintervallumot kér? Köszönöm.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Használat, nem kezelés. Használatba adás lesz. Nem megyünk el a kezelésbe adásig, hanem használatba. Másik, hogy milyen területekre szól ez. Igazából az egész épületre, azzal a feltétellel, hogy akik ott vannak jelenleg, továbbra is azt a területrészt, amit ők eddig használtak, továbbra is tudják használni. Tehát a fennmaradó részt fogja tudni hasznosítani vagy használni az Octopus Egyesület.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Jegyző úr. Az 1. pont is így fogalmaz, hogy helyiséghasználatot biztosít. Tehát Képviselő úr, hogyha elolvassa az 1. pontot a határozati javaslatban, akkor is ez látszik. A kalocsai önkormányzat és a városvezetés nagyon elkötelezett a civil szervezetek támogatásában. Ezt Képviselő úr is tudhatja. A 3. napirendben is a sportegyesületeknek azért adott maximális támogatást, és minden civil közösséggel együtt kívánunk működni. Most van egy kezdeményezés, hogy egy üresen álló, részben használt épületre lenne igényük, akkor ezt biztosítanánk és lehetőséget az Octopus Egyesületnek. Sok tartalmas városi programot szerveztek már, és nekik megvan az elképzelésük, hogy a többi civil közösséget is tudnák segíteni. Kérdéseknél tartunk, Dr. Bagó Zoltán képviselő úr jelentkezett kérdésre, parancsoljon Képviselő úr, hallgatjuk.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Aziránt szeretnék érdeklődni, hogy az időtáv, a bérleti díj megfizetése nélküli időtávnak a határozatlan ideje az változik-e? Hiszen én is egy fix időpontot javasoltam Zsáki úrnak, amikor előzetesen informálisan megkeresett, és bizottsági ülésen Jegyző úr is mondta, hogy a határozatlan idő az lehet, hogy változni fog egy rövidtávú határozott időre. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Alpolgármester úrnak adnék a válaszadásra szót, parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Igen, ez nekem is feltűnt, és majd a véleményemet az egyesületről meg az egész működési rendszerről a hozzászólásokban szeretném elmondani. Viszont itt, hogy Képviselő úr ezt fölvetette, nekem szándékomban volt egy olyan módosítót beterjeszteni, hogy ne határozatlan időtartamra, hanem ez év december 31-ig szóljon a megállapodás. Ez az én véleményem, és én is így gondolom, hogy ez így jobb. Aztán majd a hozzászólásokban indokolnám, hogy miért, és egyébként is mi a véleményem az egésztől. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm. Tehát Alpolgármester úrnak, ha jól értelmezem, akkor lesz legy ilyen módosító javaslata a határozati javaslatban, hogy kerüljön bele ez a határidő. Köszönöm szépen. Dr. Körmeny Szabolcs képviselő úrnak hallgatjuk a kérdését, parancsoljon.

Dr. Körmeny Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. Nekem több kérdésem is lenne. Az első igazából az, hogy jelenleg a Vagyon Kft. hasznosítaná az épületet, hogyha lenne rá igény és jelentkeznének gondolom civil szervezetek, akik szeretnék igénybe venni. Nagyon sokszor láttuk már, én több ciklusban figyelemmel kísértem azt a nem is tudom, talán ügyletet vagy szándékot, hogy ingyen odaadunk valakinek valamit, és utána az pénzt fog beszédni azért, amit egyébként ő ingyen kapott. Én értem és függetlenül attól egyébként, és ne haragudj Viktor, tehát az egyesületnek a tevékenysége az tök jó, tehát a programok, amiket szerveztek, minden nekem nagyon szimpatikus és sok embert megmozgatnak, és nem maga az egyesület tevékenységével van a problémám. Igazából az, hogy a Vagyon Kft.-nek az a feladata, hogy kiadja az épületnek a kiadható részeit akkor, hogyha szüksége van rá valakinek. Most odaadjuk ezt valakinek ingyen, és az fogja ugyanezt a tevékenységet végezni. És oké, hogy azt mondjátok, hogy az épület állagának megóvására és fejlesztésére fog fordítódni a pénz, ennek az elszámolási kérdése is, ugye ez egy nagy kérdés, hogy ez hogy lesz valóban betartva? De a másik, hogy miért nem tudja Vagyon Kft. ezt a feladatot ellátni? Mi az akadálya annak, hogy ő nem tudja kiadni azoknak a szervezeteknek, akik ezt esetleg igénylik? Mert ezek szerint igény van rá, ott az épület, ott a Vagyon Kft. Oda kell adni egy egyesületnek, hogy az egyesület tudja kiadni azoknak, akik ezt igénylik? Miért kell ebbe az egyesület, amikor erre van a Vagyon Kft? Azért hozták létre egyébként, hogy kezelje és bérbe adja a városnak az épületeit és kezelje is, akár színház, akár előadóterem, akár klubhelyiség. Ugyanígy eszembe jutott, hogy mi van akkor, hogyha a KIK szeretne ott rendezvényt tartani? Akkor a KIK fizet az Octopus Egyesületnek? Most jutott eszembe a kérdés, mert a KIK szervezi Kalocsa város programjait, és lesz egy olyan rendezvény, amit ott szeretne tartani előadást. Akkor most a város fizet a saját épületében való rendezvény megtartásáért? Amit oké, hogy azt a pénzt ráfordítjuk az épületre, de egyébként szerintem ezt a pénzt, amit bármelyik egyesület fizetne mondjuk Vagyonnak, azt a Vagyon ugyanúgy rá tudja fordítani. Tehát miért kell közben az egyesület tevékenysége? Én azért

kérdezem, és örülök, hogy itt van az Ügyvezető Asszony, hogy mi az oka annak, hogy ezt a feladatot a Vagyon Kft. nem tudja ellátni? Mert ezek szerint nem tudja ellátni, mert oda kell adni egy egyesületnek azért, hogy el tudják látni. Van ennek oka?

Dr. Filvig Géza polgármester:

Képviselő úr, a kérdésére, ha válaszolhatok, tehát ha lenne bérlő vagy lenne rá igény, akkor nyilván kiadják, de nincsen. Jelenleg az épületnek az üres helyiségeit adnánk ki, adnánk oda használatra egy civil egyesületnek. Benne van a határozati javaslatban, hogy az önkormányzat részére és az intézményei részére rendezvényekhez ingyenesen biztosítja az egyesület, és nyilván itt a megállapodásban ezt kikötnénk. Tehát itt nem a keresőtevékenység a cél, hogy most ő üzleteket vagy bármi olyan profitorientált tevékenységet csináljon és arra adja ki, hanem különböző civil szervezeteknek mintegy segítségül. Itt van ez az épületünk, nincs különösebb funkciója, sok használaton kívüli helyiség van. Ott van még a gondnokság épülete a főutcán, amelyben szintén van szabad kapacitásunk, a Művelődési Házban is vannak alkalmanként civil közösségek, szóba került a D7 is, szóba került a Hunyadi 82, tehát vannak még olyan helyiségek, amelyeket a Vagyon Kft. hasznosít, ha fordulnak hozzá igénnyel. De ide most nem fordulnak igénnyel, és itt is az a cél, jött egy kérelem az egyesület részéről, az egyesület munkássága azt gondolom feljogosítja őket, hogy az önkormányzathoz forduljanak segítségül, nekünk van egy használaton kívüli ingatlanunk, ezt odaadnánk nekik használatba. Van még szabad ingatlan-kapacitásunk, amelyeket hasznosítani kívánunk, akkor az érdeklődőket ki tudják elégíteni és tudnak ajánlatot tenni a Vagyon Kft. részéről. Tehát erről szól ez. Ingyenesen az önkormányzat tudná ezt használni és tényleg ez csak egy olyan dolog, hogy van erre lehetőség, akkor miért ne adjuk ki. Más civil közösségek is kaptak az önkormányzattól használatba épületeket. Ugyanez lenne. Nem tudom, Igazgató Asszony, parancsoljon!

Ridegéné Kara Beáta Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető:

Én annyit szeretnék ehhez hozzáfűzni, hogy a Vagyon Kft. a bérbeadás, hogyha bejön egy igény, hogy milyen rendezvényt szeretnének ott szervezni, általában ezek a megkeresések nem egy civil szervezettől jönnek. Hanem nem tudom, például említhetném a mozgó mozi vagy ilyesmit, ami bevétel, és ilyen esetekben tudja ugye a Kft. kiadni. De amennyire én értelmeztem az egyesületnek az elképzeléseit, magára a programszervezésre, ők maguk fogják megszervezni a programokat, ez a rész viszont abszolút nem a Vagyon Kft.-hez tartozik, hanem a KIK Kft.-hez.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Rendben, köszönöm szépen. Kérdéseknél tartunk, Király Róbert képviselő úr jelentkezik kérdésre, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Első kérdésem Önhöz irányulna, és a Viktorhoz is lenne kérdésem. Önhöz, mint az önkormányzat képviselőjében a betérjesztő, mi annak az oka, hogy a hasznosításnak a bevétele az egy egyesületet fog illetni és nem az önkormányzatot, illetve nem a Vagyon Kft-t? Mi ennek a logikai indoklása? És az Octopus Egyesület elnökének még szeretném a kérdésemet abba az irányba szegezni, hogy milyen önkormányzati rendezvényeket szeretnének ott szervezni elszámolás mellett? Mert ez van a határozati javaslatban. Illetve a másik kérdésem, hogy a befolyt összegből ingatlankarbantartást, fejlesztést fognak végrehajtani, hogy ez majd hogy és kivel lesz leegyeztetve? Ezt már előre valakivel egyeztetette az egyesület, hogy vannak-e ilyen igények?

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ami hozzám irányult kérdés, akkor arra válaszolnék. Képviselő úr, itt le van írva a határozati javaslat 3. pontban, hogy „az egyesület az általa használt ingatlanok hasznosítására azzal, hogy az ebből befolyó összeget köteles az ingatlan karbantartására, fejlesztésére fordítani.” Nem szerezhetsz belőle bevételt olyan értelemben, amely hasznot generál, hasznot hoz neked. Azt köteles az épületre ráfordítani. És ezáltal az önkormányzattól terhet vállal át. Tehát nem az önkormányzatnak kerül költségébe az a karbantartás, amit az egyesület ráfordít. Itt nem arról van szó, hogy átadja az önkormányzat és ő szedi be a hasznokat, hanem így szól a határozati javaslat. Egyébként nagyon sajnálom, hogy itt nekem kell a határozati javaslatból idézgetnem, hogy köteles ezt ráfordítani. Mert ha figyelmesen elolvassa, akkor választ kap a kérdésre, és akkor fel sem kell ezt tenni. Köszönöm szépen. Parancsoljon válaszadásra.

Zsáki Viktor Octopus Egyesület elnöke:

Az, hogy milyen önkormányzati programoknak adunk helyet, az nyilván nincs előre meghatározva, tehát igény szerint, amikor jelzi az önkormányzat, hogy szeretnék az épületet használni, mi ott a kötelezettségünknek eleget tennénk és használatba adnánk. Az elszámolást meg nyilván több módon lehet ellenőrizni, erről külön nyilvántartást vezetünk, külön bankszámlát. És természetesen, hogyha felügyelő bizottságot hoznak létre, ami felügyeli a mi tevékenységünket, annak természetesen állunk elébe, és mindenben a segítségére leszünk.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Kérdéseknél tartunk, Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. Én csak igazából korrigálni szerettem volna, én nem gondoltam üzleti tevékenységre, teljesen tisztában vagyok, hogy más egyesületeknek, és azt is tudom, hogy más egyesület is kapott helyet. De mondjuk pont itt van a Duna-táj Fotókörnek az elnöke, akinek másfél éven keresztül kínlódtunk 20 000 Forinton, és akkor most végre megszületik talán egy megegyezés, és egy másik egyesületnek egy egész többszáz négyzetméteres ingatlant átadunk kezelésre, illetve nem kezelésre, hanem használatba. Amit még egyszer hangsúlyozom, hogy nem az Octopus Egyesületnek a munkáját szeretném, mert az én nekem tetszik, és azt gondolom, hogy fontos tevékenységet végez, csak kicsit aránytalanságot érzek a többi egyesülettel kapcsolatban, mert egész ingatlant nem tudom, hogy kapott-e egyesület használatba. Tehát azért kérdezem, hogy van-e rá precedens, van-e rá példa, hogy egy egész ingatlan kapott.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Hogyne.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Volt kérdés, hogy aki szeretett volna, tehát volt olyan, aki szeretett volna, de nem kapta meg, legalábbis én úgy tudom.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Én nem tudom, hogy kire gondol, aki kért és nem kapott, de nagyon sok civil szervezet, ide sorolom a sportegyesületeket is, ingyenes használatot kapnak önkormányzati tulajdonba. A működési költségeket, a rezsiköltséget kell nekik fizetni ugyanúgy, ahogy itt is ez megtörténne. A D7-re is most megállapodás nincs, de volt, meg feltételezem lesz is majd, csak lejárt. A Duna-táj Fotókörrel nem nyitnék most vitát, lesz majd napirenden, akkor ott tárgyaljuk meg, de nem

másfél éve húzódik az ügy, mert tavaly év végén jött be a kérelem, és akkor tárgyalta is a képviselő-testület. Köszönöm szépen. A kérdéseknél tartunk még, Bagó Zoltán képviselő úrnak adom meg a szót, parancsoljon Képviselő úr.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Az egyesületi vezetőt szeretném kérdezni, hogy az Octopus Egyesületnek a tagsága az mikor tárgyalta ezt a kérdéskört, és milyen arányban döntött arról, hogy ilyen ingatlanjuttatással fordulnak az önkormányzat felé? Köszönöm.

Zsáki Viktor Octopus Egyesület elnöke:

Gyakorlatilag ez nekünk a megalakulásunk pillanata óta egy kérdés vagy egy szándékunk, hogy ingatlanban adjunk helyet, így külön nem tárgyaltuk.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Most külön ebben az ügyben nem tárgyalta az egyesület, hogy most akkor ingatlant kérnek? Hanem amikor megalakultak, azóta szeretnének ingatlant?

Zsáki Viktor Octopus Egyesület elnöke:

Ez gyakorlatilag folyamatos célunk, igen. Ami alapszabályban is van.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

De most akkor egyesületi, testületi döntés az nem volt róla, hogy most így az önkormányzathoz fordulnak?

Zsáki Viktor Octopus Egyesület elnöke:

Külön közgyűlés nem jött ezzel kapcsolatban össze, hanem megbeszéltük.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Azt gondolom, mindent tisztáztunk a kérdések során. Nagyon szépen köszönöm ezt az alaposságot a képviselő-testület részéről. Más civil szervezetek kérését, kezdeményezését is akkor feltételezem, ilyen alapossággal fogjuk körbetárgyalni, várom az aktivitást. Kérdésre más nem jelentkezett, vélemény, hozzászólás van-e? Pécsi Vivien képviselő asszony, parancsoljon. Köszönöm szépen Elnök úrnak a válaszokat a kérdésekre.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Szerencsére számos egyesület és klub szeretne például előadást tartani vagy szervezni a városban, és a meglévő frekvencián lévő helyszínek, például mint az Innovációs Központ helyiségei és termei rendkívül leterheltek, ugyanis nagyon sok rendezvénynek adnak helyet, nagyon sok esetben ingyenesen, főleg, hogyha bemutatkozásra vagy közcélú témában szeretne valaki megjelenni. Az Octopus Egyesületnek a kérelme vagy felvetése szerintem remek lehetőség lesz kibővíteni azt a teret, ahol a civil szervezetek bemutatkozhatnak, illetve megjelenhetnek, és számukra ugyanolyan frekvencián helyen, a város szívében, a belvárosban. Másrészt pedig azt szeretném elmondani, hogy az én értelmezésem szerint ezt az épületet nem az Octopus Egyesület kapja, hanem azok a civil szervezetek, egyesületek, magánemberek, akik itt szeretnének valamilyen tevékenységet folytatni, amely a város lakosságának az érdekében folyik, vagy az ő kikapcsolódásukra,

informálódásukra, edukációjukra, tehát minden, amit a város civil szervezetei szeretnének tervezni a lakosság számára. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Igen, egyébként egy fontos területre irányítja rá Pécsi Vivien képviselő asszony a figyelmet. Több olyan civil szervezetről is tudok én is, akik akár infrastruktúrával, szervezetségben nem olyan erősek, és így is akkor ki tudják egy kicsit segíteni egymást, illetve az infrastruktúrákat, irodai gépeknek akár a közös használatát is tudják biztosítani és ezáltal segíteni egymás működését. Köszönöm szépen. Simon Zoltán alpolgármester úr, parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Kezdjük az elejéről. Van egy gyönyörű patinás épület a város központjában, a sétáló utcában, ami teljes mértékben kihasználatlan. Méltatlan, hogy egy ilyen épület kihasználatlanul álljon. Van egy civil szervezet, az Octopus Egyesület, aki – ez az én véleményem – teljesen új szint hozott a város egyesületi életébe, a civil életébe. Véleményem szerint egy annyira jól működő és annyira közigeny kiszolgáló egyesület, hogy mindenképpen megérdemli, ha van ilyen szándéka és van benne ilyen ambíció, hogy egy ilyen szervező egyesületként lépjen föl. Nyugodtan kijelenthetjük, hogy a Tiszti Klub épülete gyakorlatilag egy civil házzá válna, és ez a civil ház lenne a civil szervezeteknek a rendezvényeiknek a központi helye, ami mindenkinek jó, mert nem lenne kihasználatlan az épület. Az Octopus Egyesület életet vinne az épületbe, és a kisebb-nagyobb ilyen-olyan szervezetségű civil szervezetek – nyilván nem egyformák –, ő nekik is lenne egy lökés, egy inspiráció hogy látnák, hogy az Octopus Egyesület működteti a házat. Véleményem szerint sokkal életszerűbb, hogy egy egyesület az egyesülettel sokkal jobban megtalálja a hangnemet – mint fölvetődött itt az előbb, hogy a Vagyon Kft. adja ki, ez olyan lenne, mint egy üzlethelyiségnek a kiadása. Énnekem az a véleményem, hogy sokkal hatékonyabb és sokkal életszerűbb az a megoldás, hogy egyesület az egyesületekkel kapcsolat kialakítása révén életet vinne a házba, és meggyőződésem, hogy ez a kalocsai civil szervezetek működését, rendezvényeit, életét föl fogja pörgetni. De nyilvánvaló, a puding próbája az evés, ez egy egészen újszerű dolog, ilyen Kalocsán még nem volt. Most lenne, és lenne egy civil ház Kalocsán. Nézzük meg, nézzük meg, hogy ennek a működése milyen, nézzük meg, hogy az Octopus Egyesület mennyire hatékonyan és mennyire jól tudja ezt a feladatot ellátni és megtölteni élettel a civil házunkat. Én ezért javasoltam, és most ismét javasolnám Polgármester úr felé és a tisztelt Képviselő-testület felé, hogy módosítsunk ezen, és pontosan azért, mert legyen egy tapasztalat, legyen egy kép, hogy ez a rendszer, ez az új rendszer Kalocsán hogy működik. Ne határozatlan idő, hanem december 31-ig kössük meg ezt a megállapodást és biztosítsuk az Octopus Egyesületnek ezt a sajátos működési formát. És bocsánat, még valamit elfelejtettem, az egésznek a hozadéka mi? Az, hogy az egyesületek, civil szervezetek, akik elmennek és bérleti díjat fizetnek, még a hozadéka az is, hogy ez a pénz egy közérdekű célra, a Tiszti Klub épületének a karbantartására, jobbítására kerül felhasználásra. Ha ezt végig gondoljuk, akkor egy rendkívül sokirányú hasznosulásról van szó, amit véleményem szerint mindenképpen támogatni kell. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Alpolgármester úrnak a hozzászólását. Dr. Bagó Zoltán képviselő úrnak adok szót, parancsoljon Képviselő úr.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Én azt gondolom, hogy én egyetértek például Alpolgármester úrral abban, hogy az elv jó, viszont vitatkoznék vele, mert a megvalósítás az

szerintem nem jó. A megvalósítási terv, ez a határozati javaslat, ami itt van előttünk, e vonatkozásban én Körmeny doktorral értek egyet, ugyanis a Vagyon Kft-nek a jelenleg egyébként nem létező bevételeit adjuk oda annak az egyesületnek, aki utána tovább adja tulajdonképpen a többi egyesületnek. Tehát a határozati javaslat az ellentmond például Pécsi Vivien állításának, az Octopus kapja és utána tovább adja a civil szervezeteknek. Az már engem egy picit jobban zavar, hogy az Octopus Egyesületnek a tagsága maga és a közgyűlése ezek szerint nem tárgyalta ezt az ügyet. Beszélgettek róla és ez egy régi vágyuk, de innentől fogva kicsit elbizonytalanodok, hogy mondjuk minden, valamennyi Octopusos tag így gondolkodik, mint ahogy a vezetés, hogy belevágnának ebbe a nagy civil ház projektbe, ami még egyszer mondom, jó, és én is hangsúlyozni szeretném, hogy az Octopusnak a tevékenysége nagyon jó a városban, egy abszolút hiánypótló, egy üde színfolt. Én is alig várom a hétvégi kultúrpiacot, és gratulálok és sok sikert kívánok. De akkor, amikor Magyarországon – hiába mosolyog Polgármester úr – az Ön pártja megvalósította azt, hogy...

Dr. Filvig Géza polgármester:
Nem mosolyogtam.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:
Bocsánat, alapítványok mögé kiszervez bizonyos vagyontárgyakat, nekem valamiért, amikor először elolvastam ezt az előterjesztést, ez jutott az eszembe, hiszen a Vagyon Kft-nek a kezelésében lévő ingatlant most tulajdonképpen így-úgy-amúgy csűrjük-csavarjuk itt a terminus technikusokat, de tulajdonképpen az Octopusnak a használatába kívánjuk adni. Ami enyhén szólva sem elegáns akkor, amikor ennek az egyesületnek a volt alelnöke az most önkormányzati képviselő-jelölt az Önök csapatában.

Dr. Filvig Géza polgármester:
Most már értem.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:
Tehát a kettő együtt, illetve a három információ, ez így már engem elbizonytalanít. És nem vagyok benne biztos, hogy nem úgy járok ezzel az egészszel, mint mondjuk a főtér vonatkozásában jövő előterjesztésekkel, hogy mindig kapunk itt az önkormányzatnál egy anyagot, mindig kapunk szóbeli kiegészítéseket, mindig kapunk hozzá különböző sztorikat, aztán eltelik egy hónap, tíz hónap, egy év, valami, és a végén mindig valahogy nem az jön ki, mint ami annak idején az önkormányzati vitában volt. Úgyhogy én az utolsó pillanatig még vacillálok egyébként, hogy hogyan döntsék annak ellenére, hogy én megígértem neked Viktor, hogy ezt támogatni fogom ezt az ötletet, de most teljesen elbizonytalanodtam a bizottsági üléseken is, illetve az itt hallottak vonatkozásában is. Mert szerintem, még egyszer mondom az elv jó, de ez a fajta megvalósítás ez szerintem így nem jó. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:
Köszönöm Képviselő úrnak a hozzászólását. Most már értem az ellenérzését. Vonatkoztassunk el az önkormányzati választási kampánytól, és vonatkoztassunk el, hogy a jelenlegi képviselő-testületnek október 1-ig még el kell látni a feladatát, ennek a testületnek, és döntéseket kell hoznunk, és kérelmek érkeznek be hozzánk. Nagyon jó Alpolgármester úrnak ez a módosító javaslata, hogy december 31-ig szóljon ez a hozzájárulás, és akkor meglátjuk majd, hogy hogyan tud működni. Az alapszituáció és az alapgondolat az, hogy Kalocsa Város Önkormányzata nagyon nagy hangsúlyt fektet a civil közösségek támogatására. Most van egy aktív civil közösségünk, nem egy újonnan alakult. Tehát azt a gondolatot azért Képviselő úr én visszautasítom, hogy most ilyen párhuzamokat, hogy milyen alapítványok mögé szerveznek ki

milyen vagyonelemeket, tehát ebbe az irányba abszolút nem vinném el. Egy jó szándékú törekvésünk van, a civil közösségek megerősítése. Nagyon-nagyon nagy hangsúlyt kell erre fektetni, mind a sporttevékenység, mind a más kulturális szervezetek vonatkozásában. Mind a néptánc egyesületek, mind a zeneművészet területén működő egyesületeket mindig támogatott az önkormányzat. És most van egy jó kezdeményezés. Próbáljuk meg. Nem érzékelek benne nagy kockázatot. Határozott idejű, és olyan közösségről van szó, és Ön is említi, hogy várja már a vasárnapi rendezvényüket. Igen, a lakosság részéről egy nagy visszajelzés az, hogy milyen nagy volumenű rendezvényeket tartanak. Jelenleg is a sétáló utcában kint van egy fotókiállítás az egyesületnek. Tehát ezt szintén kérem, mint a játszótérnél is, hogy ne vigyük el olyan rossz irányba, biztos vannak más városokból rossz tapasztalások, de amit a jó szándék vezérel, jó gondolatokat, azoknak adjunk esélyt, jó? Mert egyébként nem fogunk kijönni ebből a rosszindulatú „belemagyarázok olyan dolgokat”, ami egyik félnek sem érdeke és nem célja, és emiatt a jó ügyek ne tudjanak megvalósulni Kalocsán. Ugyhogy tisztelettel kérem Képviselő urat, hogy támogassa. Örülök neki, hogy még nem döntötte el, hogy támogatja vagy nem, én arra biztatom, hogy igen szavazatával támogassa ezt a jó elképzelést. Dr. Körmeny Szabolcs képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Dr. Körmeny Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. Először is csak annyit szeretnék mondani, hogy némi ellentmondást érzékelek abban, hogy iszonyat nagy igény van a különböző szervezeteknek helyre, közben a Tiszti Klubnál nem jelentkezik senki, ami pedig kihasználatlanul áll. Tehát ezért nem értem egyébként, hogy miért kell közé egy egyesület, amikor nem jelentkeznek. Mert ha kellene és akkora igény lenne, nyilván jelentkeznének. Csak most azt nem tudom, hogy van egy csomó szervezet, akik ülnek és igényük van, csak nem jelzik senkinek, vagy jelzik, csak nem annak, akinek kéne. De megmondom őszintén, én is, és azért mondom a tegnapi bizottsági ülésnek a szavazati arányát, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 igen és 2 tartózkodással nem támogatta azt az előterjesztést, amit megkaptunk. Megmondom őszintén, Alpolgármester úrnak egyébként egy nagyon bölcs javaslata van, én ezt talán megfontolásra tudnám venni. Amit pedig a politikáról, én azt gondolom, hogy az Octopus Egyesület tagjai között jól tudott, hogy baloldali érzelmű emberek is vannak, tehát én azt gondolom, hogy talán ezt ilyen szempontból nem biztos, hogy teljesen végre menőig kellene venni, de nyilván ez nem az én véleményem volt. Ugyhogy én most Alpolgármester úrnak a javaslatát forgatgatom az agyamban, mert szerintem meggondolható, de akkor sem teljesen értem és nem tudom azt elfogadni, hogy igény van, van ingatlan is, és a kettő között kell egy, nagyon nehezen tudom elfogadni, de lehet, hogy én vagyok teljesen begyöpösödött, hogy miért kell még egy szervezet azért, hogy aki ki akarja venni, az csak egy szervezeten keresztül tudja kivenni. De hát lehet, hogy én működök rosszul. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Nagyon jó kezdeményezés ez a civil ház, én is civil szervezet tagja vagyok, és támogatom a civilséget, és igen, hajrá, ez lenne én is úgy gondolom a jó irány. Viszont azért még mindig vannak bennem kételyek. Még pedig abban, hogy nekem itt a testületben az önkormányzat oldaláról, az önkormányzat érdekeit védve kell döntenem. Azért kérdeztem meg a tisztelt Polgármester urat, hogy miért jó az önkormányzatnak, hogy egy bevételt átadunk egy egyesületnek, és ő fog evvel a bevétellel majd elszámolni. Én értettem, meg elolvastam, hogy nem fogják ők ezt elherdálni, erről elszámolnak, nem evvel van a gond. Nekem avval van a gondom, hogy van egy Vagyonhasznosító Kft., akinek ez a feladata. Nem

látom ebben az előterjesztésben, nem látom a határozati javaslatban a tisztelt Elnök úrtól sem láttam vagy hallottam azt a prezentációt, hogy evvel esetleg több bevételhez fog jutni majdan a város, úgy, hogy ugye rákölti erre az ingatlanra, mint úgy, hogyha simán a vagyonhasznosító ezután is ezt kiadja. Az meg főleg nekem logikai bukfenec, hogy civil szervezetek ingyen megkapják, most ezentúl adunk egy jogosultságot egy civil szervezetnek, aki majd egy másik civil szervezettől már pénzt kér. Tehát ez nekem nem feltétlenül jön be, hogy ez hogy is működhetne. A másik, az is benne van a határozati javaslatban, hogy én úgy gondolom, hogy arra meg van egy másik cégünk, hogy önkormányzati rendezvényeket szervezzen és lebonyolítson. Miért kell ehhez egy civil szervezetet még úgy bevonni, hogy ő majd evvel elszámol, magyarul ugyanúgy pénzbe kerül, mint az a cég, aminek mi ugye 160-170 millió Forintot adunk éves szinten támogatást, hogy ugyanezt csinálja és tegye. Tehát nekem azért kételyeim vannak evvel az előterjesztéssel, illetve magával határozati javaslattal kapcsolatosan. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Képviselő úr, elbeszélünk erősen egymás mellett. Én megértem, Ön egy profitorientált vállalkozói körből jövő gondolkodású ember, és ezt tiszteletben is tartom. De az önkormányzatnál, az önkormányzatiságnál azért nagyon tekintettel kell lenni a lakosságra, a lakossági kiszolgálásra, és erre, hogy a civil köröket támogassuk. Most ez a kardoskodás, amit itt megtesz, hogy egy civil szervezetnek ne adjunk oda egy helyiséget, amiből ő pénzt szerez, mert ettől vagyont veszünk. Ezt a kardoskodását ezt nagyon hiányoltam a tavalyi évben, amikor a Sárkányhajó Kupának a szervezését beszéltük, és akkor egy kalocsai civil szervezet, Bolvári Ferdinánd elnökletével a Gerillakertész Egyesület önkormányzati pályázatból, az önkormányzati kvótából 17,5 millió Forint körüli összegért vesz vízisport eszközöket, és utána azt 300 000 Forintos díjért adta oda a kalocsai gyerekeknek. Akkor nem kardoskodott így. Valószínű megváltozott azóta véleménye. Nagyon bízom abban, hogy az idei Sárkányhajó Kupánál, amennyiben ennek a civil szervezetnek a segítségét kéri a diákönkormányzat és a kalocsai gyerekek, akkor nem kell az idei évben már fizetniük. Amennyiben majd kell, akkor számítok Képviselő úrnak is a hasonló kardoskodására, hogy azt mondja, hogy nem, ne fizessünk érte, mert ezt már egyszer önkormányzati pályázatból ez a civil szervezet megnyerte. Dr. Bagó Zoltán képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Már csak egy utolsó nüanszot szeretnék megkérdezni, és Jegyző úrtól elsősorban, hogy nem gondolja-e Jegyző úr, hogy feleslegesen nyitunk egy olyan precedenst, hogy mondjuk adott esetben mondjuk sportegyesületek jöjjenek hozzánk oda azzal, hogy mondjuk nem tudom, a KFC kizárólagosan szeretné akkor használni a sportpályát? Mert itt azért látok ebben összefüggést, és még egyszer mondom, én szeretném megszavazni ezt az előterjesztést, és szeretnék nagylelkű lenni és hiszek az Octopusnak a politikamentességében is hiszek, meg abban is, hogy a jó szándék vezérli őket, meg jó programokat csinálnak. Sőt én büszke vagyok arra, hogy én vagyok az egyetlen civil szervezeti vezető a városban, aki nyíltan az első pillanattól fogva vállalta, hogy politikai civil szervezetet vezet, az összes többi civil szervezetnek azért vannak ilyen álcivil megmozdulásai, meg politikai szándékok miatt civilkednek sokan a városban, de ez mindegy. A lényeg az az, hogy Jegyző úr szerint nem reális veszély, hogy kinyitjuk a Pandora szelencéjét azzal, hogy akár a sportegyesületek, akár most – viccesen érdekes helyzet lenne, hogyha mondjuk az általam vezetett politikai egyesület kérelmet adna be a Polgármester úrhoz a Tiszti Klubba. Nem szándékozunk ilyet, de szeretném látni mondjuk Polgármester arcát akkor, amikor megkapja ezt az előterjesztést. Nyilván nagylelkűen ezt engedné, tehát félreértés ne essék, most nem megbántani akartam a

Polgármester urat, de jönnének ilyen vicces szituációk. Tehát ezt a Pandora szelencéjét, ezt nem nyitjuk ki, Jegyző úr? Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Engedje meg Képviselő úr, hogy elmondjak ezzel kapcsolatban egy gondolatot. Az Octopus Egyesület nem kizárólagosan kapná meg az épület használatát, ez az egyik dolog. A másik, és nagyon korrektnek tartom ezt, hogy felvállalja, hogy igen, Ön is vezet egy civil szervezetet, de politizál. Az Octopus Egyesület nem politizál. Ha az Ön politikai szervezetének lenne egy ilyen kérelme irányunkba, nyilván a képviselő-testülethez terjeszteném be, és én azt gondolom, hogy lehetőséget biztosítanánk, de nem ingyenesen, mert nem közcélt szolgál a közéleti tevékenység. Az Octopus Egyesület nem végez politikai tevékenységet, közcélt szolgál, így azt gondolom, hogy ugyanúgy, mint ahogy az evezős egyesület ingyen használja a meszesi területet, a meszesi épületet, azt az ötös épületet, tudja mindenki, amit az ő pályázatukból is építettek fel. A birkózók a városi sporttelepet, a KFC a városi sporttelepet, a Méhecskék a Hunyadi pályát, a ping-pongosok a gondnokság épülete mögötti területet, ezeket mind ingyenesen használják, mind önkormányzati tulajdon. Ezt nem kell kinyitni, ez már nyitva van, aki közcélú. Ha Ön is majd egyszer azt mondja, hogy nem kíván politikai tevékenységet folytatni a civil szervezetével és rendeznek a városnak, a kalocsai embereknek ingyenes kulturális bármilyen programot és felhagyják ezt, akkor én azt gondolom, hogy a Kalo Lokálpatrióta Egyesület is jogosulttá válik, hogy az önkormányzattól igényeljen egy épületet. Úgyhogy nekem ez az álláspontom, és én ezt szeretném a jövőben is tartani. Közcél legyen ingyenes, aki politikai tevékenységet folytat, meg jelölőszervezet, az fizessen érte, hát most nyilván a politizálás az egy más kategória. Jegyző úrnak igényli még a válaszát? Jegyző úr, parancsoljon.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Szerintem ha a jegyző politikai kérdésekben, vagy ilyen kérdésekben a képviselő-testület helyett nyilatkozik vagy véleményt mond, az örült nagy balgaság lenne tőlem. Nem is fogok mondani semmit. Kalocsán van egy önkormányzat, annak van egy 12 tagú képviselő-testülete. A testület fog dönteni ebben.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Jegyző úr válaszát. Szabó Balázs képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Szabó Balázs képviselő:

Köszönöm szépen. Elhangzott már itt nagyon sokaktól, hogy milyen fontos itt a civil élet és mindenki támogatja és fejleszteni kell. Nyilván ezzel én is így vagyok, és nekem elég nehéz ez az előterjesztés, hiszen Viktorral pont a Civil Szervezetek Szövetségét mondhatni közösen vezetjük, ő az elnöke, én vagyok az alelnöke, és több fronton is dolgozunk együtt. Viszont azért nem titok, hogy ebben a kérdésben azért nagyon sok mindenben nem értettünk egyet. És most én is így vagyok, mint többen, hogy nagyon jónak tartom a célt, nagyon jó dolog az az ötlet, amivel Viktor előállt, hogy legyen egy civil háza Kalocsának. Én annak idején, mikor ebbe még 2010-ben belecsöppentem egy nagyon messzi városban, akkor én láttam, hogy hogy is működik egy ilyen, és tényleg én ott nagyon sok mindent tanultam. Nyilván ez fordítva volt, nem az önkormányzat adta, hanem egy pályázatból sikerült létrehozni, de ez mellékes. Nekem igazából, ami két dolgot említettem Viktornak is, ami kicsit elgondolkodtat, egyrészt az ingatlan mérete, hogy én is egyetértek azzal, hogy akár az Octopus Egyesület méltó erre, hogy vezessen egy ilyen civil házat, de én el gondolkodtam azon, hogy azért ez a Tiszti Klub, ez egy kétemeletes épület, 5 vagy 6 hatalmas irodával, nagy előadóteremmel, nem beszélve a régi étterem helyiségéről is. És ez egy hatalmas épület, amit felelősség átadni bárkinek is. A másik, ami igazából, amiért rákérdeztem itt Jegyző úrtól, hogy jogilag hogy is működhetnének ezek a

dolgok, ugye ez az ingyenes használat. Most Polgármester úr mondott egy pár olyan példát, ami nyilván elgondolkodtat, mert a saját példámból indultam ki, hogy mi is mikor ingyenesen használtuk a sportcsarnokot, a sportcsarnok a Vagyonhasznosítási Kft-nél van vagyonkezelésben, hasznosításban, ha mi ezt ingyenesen szeretnénk használni, akkor odamegyünk a Vagyonhasznosító Kft-hez, elmondjuk, hogy ebben és ebben és ebben az intervallumban szeretnénk használni, és megkapjuk. Viszont ebben az előterjesztésben az van, hogy az Octopusé a kulcs az épülethez. És nekem itt van egy kicsi úgymond nem is félelmem, csak ez az a dolog, ami miatt elgondolkodtat ez az előterjesztés. De megmondom őszintén, hogy Alpolgármester úrnak a javaslatához lenne egy kérdésem, hogy december 31-e után ez testülethez kerülne vissza döntésre, vagy ki döntene arról, hogy mehet-e tovább vagy nem?

Dr. Filvig Géza polgármester:

Igen.

Szabó Balázs képviselő:

Mert azt is megmondom őszintén, hogy nyilván nem titok, de Viktorral szerintem tegnap este 8 óra – fél 9-kor is még vitatkoztunk, és mikor felmerült ez az ötlet, visszakérdezett, hogy és ezzel mit veszítünk vagy mit kockáztatunk pontosabban? És erre viszont nem tudtam válaszolni. Úgyhogy megmondom őszintén, a célt jónak találom, én nekem is az a véleményem, hogy nagyon sok dolog kérdőjeles maga az operatív megvalósításban, viszont abban is egyetértek, hogy a puding próbája az evés. Köszönöm szépen, nekem ez lett volna a véleményem.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Képviselő úr, a Gézengúz Egyesületnek van a sportcsarnokhoz kulcsa?

Szabó Balázs képviselő:

Van.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen.

Szabó Balázs képviselő:

És hozzá szeretném tenni, hogy nem mi nyitunk, nem mi zárunk.

Dr. Filvig Géza polgármester:

De van hozzá kulcsuk, bármikor be tudnak menni, köszönöm.

Szabó Balázs képviselő:

De nem mi döntjük el, hogy ki mehet oda és ki nem.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Képviselő úr, én ennyit szerettem volna, hogy van hozzá, tehát Önök sem a Vagyon Kft-től kéri el a kulcsot, erre irányult a kérdésem. Köszönöm a választát. Király Róbert képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Nem jó irányba megyünk, hogy itt most személyeskedünk mindenféle egyesületekkel. Én nem kardoskodni szeretnék, én tisztelem az Octopus Egyesület munkásságát, ezt el is mondtam most már harmadjára is szerintem. Hanem logikailag nem

találom benne azt az érvet, hogy mitől jó például az Octopusnak az, hogy azt a bevételt, ők avval foglalkoznak, hogy mit újítsanak föl, meg mit fejlesszenek azon az ingatlanon, amire vannak szakemberek, akik el tudnánk dönteni. És ugyanígy szintén logikai bukfcenc, hogy ezt miért nem a Vagyonhasznosító Kft. teszi, könyveli be. És majd mi eldöntjük, a testület, hogy azt a befolyó bevételt éppen mire költjük, éppen egy másik területen van egy esetleg fontosabb ügy. Tehát evvel az érveléssel engem nem győztek meg. Az, hogy Ön belekeveri a Gézengúzt meg a gerillakertészeket, én nem vagyok képviselőjük, de hogyha már megszólított, azért a véleményemet elmondom az ügyről. Nagyon nagy tévedésben van a gerillakertészekkel kapcsolatosan, hiszen a Sárkányhajó Kupában azok az eszközök nem az önkormányzat tulajdona, azt egy európai uniós pályázaton az önkormányzati pályázati rendszeren keresztül nyerték, tehát ők bármire használhatják, nem volt a pályázatban lekorlátozva. És azért szavaztuk meg, és ezt elmondta az elnök is, hogy ugyanezt a dolgot, önköltségi árat számoltak ki, és ugyanezt a dolgot négyszeres áron csinálták volna meg bajaiak. Tehát én úgy gondolom, hogy nem lehet almát körtével összehasonlítani, majd utána ezt érveként ide behozni. És akkor hadd ragadjam meg az alkalmat, mert még egy felszólalásom volna.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Lejárt az időkerete, de tessék folytatni, mert érdekelem, hogy jó gondolatok vannak Önben, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Nem kell gúnyolódni, el szerettem volna mondani, hogy nem nyomom le a gombot és újra nyomok, hiszen a bizottság, a Jogi Bizottság felkért, hogy nyilatkozzak a határozatról, ezért ezt szerettem volna, csak belém fojtotta félig-meddig a szót. Tehát ott is ugyanígy pro-kontra mentek az érvelések, a viták, és ott sem igazából lett döntés, és a Jogi Bizottság sem tudja támogatni ezt a határozati javaslatot. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Gondolkodtam rajta, meg gondolkodom rajta, hogy most érdemben választ adjak-e vagy ne, de azt gondolom, hogy igen. Nem én vagyok tévedésben Képviselő úr, hanem Ön van tévedésben. Az Ön által hivatkozott CLLD pályázatot Kalocsa Város Önkormányzata nyerte meg 250 000 000 Forint összegben az előző városvezetés időszaka alatt. Alakult egy munkacsoport, és ez a munkacsoport hirdette meg a kalocsai civil szervezeteknek ezt a lehetőséget. Meghívtak nagyon sok civil szervezeti vezetőt abba a munkacsoportba, és akik abban benne voltak, általában kaptak is támogatást. És az önkormányzati kvótából az önkormányzati munkacsoport osztotta le és bírálta el a pályázatokat, és a gerillakertészek több mint 17 000 000 Forintért vehették ezeket az eszközöket. Én nem mondtam, hogy ez az önkormányzat tulajdona, ez az ő tulajdonuk, ez egy vissza nem térítendő támogatás. Számomra az a furcsa, hogy az önkormányzat 250 000 000 Forintos pályázati keretéből nyer egy civil szervezet ekkora összegben eszközöket, utána a kalocsai gyerekektől pénzt kér annak a használatáért. Szabó Balázs képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Szabó Balázs képviselő:

Köszönöm szépen. Elnézést, az előbb elfelejtettem még egy gondolathoz hozzászólni, pont ehhez a Vagyonhasznosító szedje a bevételt, vagy miért szedi a civil szövetség. Itt viszont meg kell védenem az egyesületet, mert azt hozzá kell tenni, ha egy bármilyen egyesület odamegy a Vagyonhasznosító Kft.-hez, hogy szeretne mondjuk teszem azt a Tiszti Klubban kibérelni egy órára bármelyik termet, azt a Vagyonhasznosító Kft.-nek alapvető esetben nem kell ingyenesen odaadni. A Vagyon Kft. abban az esetben hivatalosan bérleti díjat kell, hogy szedjen amellet, hogy a rezsiköltséget kifizeti. Így viszont ebben a konstrukcióban ez tényleg jó dolog, hogyha

egy egyesület szeretne akár egy órára kibérelni bármelyik termet, akkor nem bérleti díjat fizet az Octopus Egyesületnek, én ahogy értettem, hanem egy költségtérítést, hiszen az Octopus Egyesületnek abban az időintervallumban keletkező rezsiköltséget valamiből állni kell. Azt meg ugye senki nem várhatja el egy egyesülettől, hogy másik egyesület cechét fizesse. Én ha jól gondolom, akkor erről van szó. Ez viszont egy hatalmas könnyítés valóban az egyesületeknek. Megmondom őszintén, hogy én ezt az előterjesztést nem szavaznám meg a rengeteg kérdőjel miatt, Alpolgármester úrnak a javaslatát, azzal a feltétellel, hogy testület elé fog visszakerülni az ügy, azt meg fogom tudni szavazni. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Dr. Bagó Zoltán képviselő úrnak adok szót, parancsoljon.

Dr. Bagó Zoltán képviselő:

Nagylelkű Polgármester úr, mert már nem járna nekem szó, de köszönöm szépen. Igen, ez lenne a kérésem akkor a Polgármester úr felé, én is most itt úgy döntöttem, hogy amennyiben az Alpolgármester úrnak ez a határozott ideje ez természetesen arról szól, hogy utána újból testület elé kerül, akkor én most nagyvonalú leszek, és próbáljuk meg, és a pudíng próbája az evés. Hiszen az Octopus Egyesület a munkásságával eddig még nem okozott csalódást a városnak. Ez egy viszonylag rövid intervallum, megnézzük, hogy működik-e. Ha nem működik, akkor levonjuk a konzekvenciákat, és a következő képviselő-testület majd akkor jövő januárban újra tárgyalja. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Így van, ezt meg tudom erősíteni, hogy képviselő-testülethez kell visszahozni a döntést. Ezt is, illetve lehet, hogy az egyesület is úgy gondolja, hogy köszöni szépen, nem kell ez a nagy kötelezettségvállalás, és azt mondja december 31-el, hogy visszaadja és nem kívánja használni az épületet. Örülök, azért hogy már kezdünk visszatérni az eredeti témához és az eredeti elképzelésekhez. Simon Zoltán alpolgármester úrnak adok szót, parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Igen, én is ezt emelném ki, hogy úgy érzem, hogy a kifogások keresése után kezd egy közös nevező kialakulni, aminek örülök. Nyilvánvaló, én azért is javasoltam ezt a december 31-et, mert mit veszünk? Semmit nem veszünk. Van egy újszerű lehetőség, az Octopus Egyesület véleményem szerint alkalmas rá, és meg fogja tudni ezt az elképzelését oldani. Kap egy lehetőséget, ugyanakkor meggyőződésem, az első hozzászólásomban is elmondtam, hogy ez inspirálólag fog hatni a többi kalocsai egyesületre. Én úgy érzem, hogy ez föl fogja pörgetni a civil életet, az egyesületi életet, és végső soron ez a célunk. Ennek mindannyian örülhetünk. Adjuk meg ezt a sanszot, adjuk meg ezt a lehetőséget, hogy megnézzük, hogy alakul ez a dolog. Természetesen december 31. után le kell vonni a konzekvenciát, meg kell vizsgálni, hogy hogy működött az egész, és utána a képviselő-testületnek legyen és lesz is lehetősége arra, hogy eldöntse, hogy folytatja ezt a dolgot, vagy nem folytatja. Ennyire egyszerű.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönjük szépen. Király Róbert képviselő úr jelentkezik szólásra, tessék parancsolni harmadszor, de mint a Jogi Bizottság képviselőjében, akkor bizottsági véleményt tetszik mondani? Parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Nem, de hogyha szót ad nekem, akkor lenne nekem is egy gondolatom.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Én mondtam. Képviselő úr, most az előbb direkt szólok 2 perc után, hogy nyugodtan folytassa, erre azt mondja nekem, hogy beléfojtom a szót, hát direkt abban erősítem meg, hogy ne legyenek ilyen szigorú a szabályok és mondja. Hallgatjuk Képviselő úr, tessék.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm. Igen, sokat én úgy gondolom, hogy nem vitatkozunk, hanem pro-kontra érveket próbálunk itt egymásnak feszíteni. És pont most hangzott el, és az nincs benne a határozati javaslatban, és ezen azért most gyorsan elgondolkodtam, hogy a rezsiköltségekre jelen határozati javaslat alapján nem használhatja föl azt az összeget az Octopus, amit mondjuk hogyha kiad más egyesületnek, és ott mit tudom én, fél napig mínusz 20-ban „dajdajozás” van, akkor ugye azt most per pillanat jelenleg az Octopusnak kellene fizetni, mert ebből hiányzik az, hogy ezt rezsire is tudja. Úgyhogy én úgy gondolom, hogy részemről is a december 31. elfogadható így, meggyőztek, viszont akkor annyi módosító javaslatom nekem is lenne, hogy akkor rakjuk bele a rezsiköltséget is ebbe a határozati javaslatba. A 3-as pontba, mert ott van kötelezve, hogy mire költetheti.

Dr. Filvig Géza polgármester:

2. pontban benne van Képviselő úr.

Király Róbert képviselő:

De nem amit ő kiad, a 2. pont arról szól, hogy ő amikor benn van, akkor ő fizeti a sajátját.

Dr. Filvig Géza polgármester:

A 2. pont: az Octopus Egyesület köteles az ingatlan működési költségeinek a részére átadott ingatlanrészek területi hányada szerint megfizetni – nyilván ez alatt azt kell érteni, hogy a konyha, ahol a közétkeztetés van, az külön elszámolású – az üzemeltető a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. részére, tehát köteles megfizetni, amit átadunk területet, a 2. pont erről szól, köteles megfizetni. Feltételezem, az Octopus Egyesület is pályázik különböző támogatásokra, működési támogatásra, és akkor majd abból rendezi azt a villanyszámlát, amit ők elfogyasztanak. De benne van a 2. pontban, hogy ezt meg kell fizetnie, és a bevételből, amit ő esetleg kiad valamilyen szervezetnek és abból bevétele származik, azt pedig köteles az épületre fordítani. Tehát mindent letisztázunk a határozati javaslat szerint is már. Úgyhogy Képviselő úr, amit kér, ez így akkor benne van a 2. pontban, jó? Rendben, Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr jelentkezik, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. Egy tisztázó kérdés, tudom, hogy nem a kérdések ideje van, de igazából az jutott eszembe, főleg Szabó Balázs képviselő úr világított rá, hogy ha odamegy – és lehet, hogy akkor ez válasz az én kérdésemre –, tehát ha odamegy egy egyesület a Vagyonhoz, ugye a Vagyonnak benne van a bérleti díjban a rezsi, plusz valamennyi haszon is. Ugye? Nincs benne a rezsi, amennyit elhasznált? Magyarul fedezi az a pénz, amit bérleti díjnak fizet valaki mondjuk egy előadásért 2 órát, tehát a rezsi, meg még van benne egy kis haszon is, mert hogy valami legyen. A kérdésem az Octopus Egyesülethez akkor, hogy ebben haszon nem lesz? Vagy lesz? Tehát előfordulhat az, hogy kevesebbet fog fizetni mondjuk az Octopusnak az illető egyesület, mondjuk, mint ha a Vagyontól venné? Mert mondjuk piaci hasznot nem kell fizetnie elvileg. Azért kérdezem, hogy mi az előnye a civil szervezetnek? Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Most ez a kérdés volt, Képviselő úr?

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Tulajdonképpen igen, hogy jobban járhat-e egy civil szervezet, ha mondjuk éppen az Octopustól bérlí?

Dr. Filvig Géza polgármester:

Jó, akkor Elnök úrhoz fordulunk Körmendy képviselő úr kérdésével, van egy kérdése.

Zsáki Viktor Octopus Egyesület elnök:

Nem tudom, hogy a Vagyon jelenleg mennyiért adja ki, és hogy van-e fix árlista vagy egyedi elszámolás alapján történik. Nyilvánvalóan egyeztetni fogunk, hogy ne legyen érdekellentét.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen a választ. Jegyző úrnak adok szót, aktuális még?

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Igen, aktuális.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Parancsoljon Jegyző úr.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Talán ketté tudom vágni a vitát, és remélem Viktor jól értettük, amikor beszéltünk erről a rezsiköltségről, mert elég hosszan beszéltünk erről. Tehát azért van benne ez így a határozati javaslatban, mert ő megkapja az épületnek a hasznosításának a lehetőségét. Ez azt jelenti, hogyha ő nem tudja kiadni az ingatlant, akkor az üres ingatlan után is ő fog nekünk rezsit fizetni, bizonyos hányadot. Nem tudom, így egyszerűbb-e vagy így érthetőbb-e, ahogy mondom. Tehát ő nem csak azután fog, amit ő használ, azt az egy irodát, hanem ha ő megkapta ezt a lehetőséget, hogy figyelj, használd az egész épületet, és innen kezdve oké, hasznosíthatod is, de ennek van egy feltétele, hogy azt a részt, amit te hasznosíthatsz, de nem tudod, az után és kifizeted a rezsit. Jól értettük? Ugye így beszéltük meg?

Dr. Filvig Géza polgármester:

Így van. Köszönjük Jegyző úr. Azt gondolom áttárgyaltunk minden kérdést, mindenki kihasználta már az extra hozzászólását is, ami az SZMSZ-en túl mutat, senki nem jelentkezik hozzászólásra, a vitát zárom. Alpolgármester úr módosító javaslatát magamévá teszem és beépítjük a határozati javaslatba, csak az 1. pontot olvasom fel a módosítás miatt. Határozati javaslat: Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Octopus Egyesület (Kalocsa, Alkotmány utca 11 – változás folyamatban) részére 2024. április 1. napjától 2024. december 31. napjáig biztosítja ingyenesen a Kalocsa Szent István király út 38. szám alatti ingatlant, azzal, hogy az ingatlanban működő szervezetek részére biztosítani kell továbbra is a helyiséghasználatot. További pontok változatlanul maradnak. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 33/2024 számú határozat

Ingyen használatba adása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Az Octopus Egyesület (Kalocsa, Alkotmány u. 11. – változás folyamatban) részére 2024. április 1. napjától 2024. december 31. napjáig biztosítja ingyenesen a Kalocsa, Szent István király út 38. szám alatti ingatlant, azzal, hogy az ingatlanban működő szervezetek részére biztosítani kell továbbra is a helyiséghasználatot,
- 2.) Az Octopus Egyesület köteles az ingatlan működési (rezi) költségeinek a részére átadott ingatlanrészek területi hányada szerint megfizetni (konyha energia ellátása külön elszámolás szerint, az almérők felszerelését követően kerül rendezésre, a mért fogyasztások alapján április 1. napjától átlagosan) az üzemeltető Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft részére,
- 3.) Az Octopus Egyesület jogosult az általa használt ingatlanok hasznosítására azzal, hogy az ebből befolyó összeget köteles az ingatlan karbantartására, fejlesztésére fordítani vagy önkormányzati rendezvényeket szervezni elszámolás mellett,
- 4.) Az Octopus Egyesület az önkormányzat részére díjmentesen köteles biztosítani önkormányzati és intézményeinek a rendezvényeihez az ingatlant,
- 5.) Felkéri a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy gondoskodjon az almérők felszereléséről,
- 6.) Felhatalmazza a polgármestert és az ügyvezetőt a használati szerződés megkötésére.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A polgármester szünetet rendel el.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Folytatnánk az ülést. Bagó képviselő úr nem ért vissza, a jegyzőkönyv részére szeretném csak rögzíteni.

7. Ingatlan értékesítés

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A Paksi köz felé egy mezőgazdasági szántó művelési ágú területe van az önkormányzatnak osztatlan közös tulajdonban, és körülbelül a fele ingatlanrész az önkormányzat tulajdona. A tulajdonostársunk egy kecskeméti lakos, haszonbérletbe adtuk ki ezt a területet. 1200 négyzetméterről beszélünk. Bagó képviselő úr is visszajött, semmiről nem maradt le Képviselő úr, a 7. napirendet kezdjük el.

Dr. Bagó Zoltán képviselő 18:04 perckor visszaérkezik az ülésre.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Egy vételi ajánlat érkezett be Sziráki Radó kalocsai lakos részéről. Értékbecslést a Jegyző úr megkérte az ingatlanra, az ki is lett küldve minden képviselő-testületi tagnak. Az önkormányzatnak ezzel a területtel különösebb elképzelése nincs. Az értékbecslési ár alacsonyabb, mint az ajánlati ár, így nincs akadálya az értékesítésnek. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben kérdés nincs, a kérdéskört zárom. Vélemény, hozzászólás van-e a napirenddel kapcsolatban? Dr. Körmeny Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmeny Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Sajnos nem tudtam részt venni sem Pénzügyi, sem a Gazdasági Bizottság ülésén, úgyhogy nem tudom, hogy milyen okok hangzottak el, vagy milyen érvek, hogy miért fogadták el, mert a Gazdasági Bizottságnak sem lennék meglepve, ha ugyanez lenne a véleménye, hogy elfogadták. Én azért el szeretném mondani erről a véleményemet. Megint azzal kezdeném, hogy jelenleg most itt ülök és az önkormányzatnak az oldalán nézem az ügyet, de azért van rálátásom gazdasági oldalról is. Az az előterjesztésből hiányzik, és én úgy gondolom, hogy ez miatt maga az értékbecslés sem igazán mérvadó, hiszen ez a terület most jelenleg bár szántó, de az látszik a majd elfogadandó HÉSZ-ből, hogy ebből egy lakóövezet fog kialakulni, sőt ugye pont a közvetlenül szomszédos területen már látszik is, hogy 20 darab lakóingatlan építésére kialakított telek fog kialakulni, sőt még ott mellette ugyanígy 20. Úgyhogy ez egyrésztől jó, hiszen Kalocsa területén elég nehéz építési ingatlanhoz jutni, úgyhogy előbb-utóbb ebből befektetési szándékkal ezek lesznek, ez hiányzik. És ebből azért adódik az a felvetésem, hogy mivel ez az út, illetve ez a terület pont a 10 ingatlant, illetve körbe kerítve ez pont egy útnak lesz majd kialakítva, én úgy gondolom, hogy nem maga az eladás ellen vagyok, hiszen ahogy Polgármester úr mondta, nem tudunk evvel a területtel mit kezdeni, gondolom, hogy beruházni, ott utat nem akarunk építeni, majd a befektető ezt elvégzi. Viszont én úgy gondolom, hogy ez a kínált ár ez nagyon-nagyon-nagyon alacsony a jelenlegi ingatlanpiaci árakkal szemben, hiszen 8 és 10 ezer Forint körül vannak már a telek árai. Az azt körül ölelő és evvel a telkek jobb megközelíthetőségét létrehozó útnak is biztos, hogy lenne ennyi az ára. Énnekem lenne egy módosító javaslatom mindjárt itt a felszólalásomban, hogy javítsuk ki az eladási árat 5000 Forint/m² árra. Az, hogy értékbecslés van, az nekünk csak annyiban lényeges, hogy az alá nem mehetünk, elmondtam az indokaimat, az érveimet. Én azt szeretném kérni a képviselő-testület többi tagjától, hogy támogassák ezt a módosító javaslatot, és akkor majd eldönti ez az ajánlattevő, hogy él-e evvel az ajánlatával, mert úgy gondolom, hogy az 1 000 000 Forint most az önkormányzatnak nem hiszem, hogy akkora bevétel kiesés lenne. Viszont én úgy gondolom, hogyha elfogadja ezt az ajánlattevő ezt az új ajánlatot, akkor éppen pont megoldódik a következő napirendi pontnak a témája, hiszen ott ugye pont egy költségvetési kiadási tételből kell vennünk azért, hogy ott ki tudjunk fizetni egy dolgot.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ezt most nem értettem. Már itt többen vagyunk, akik nem értették. Melyik költségvetési sorra gondol? Milyen következő napirend?

Király Róbert képviselő:

A mozgáskorlátozottaknak, nem tudom hányas pont. Ott kell egy önkormányzati önrészt beadnunk, és úgy gondolom, hogy azt pont ez fedezné, és akkor nem kell elvenni a közutak, hidak felújítási kiadási tételéből, meg is lenne mindjárt ennek az ellenoldala. Én úgy gondolom, hogyha ez a befektető hosszú távra és tényleg úgy gondolkodik, akkor ebbe bele fog menni. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm a hozzászólását. Képviselő úrnak annyit szeretnék elmondani, és a módosító javaslatáról nyilván szavazni fog a testület, volt már ilyen javaslatuk Önöknek, hogy felülbírálták az értékbecslési összeget. És nyilván most nem kérdezek vissza, hogy most mire alapítja az 5000 Forintos árat, és utána azt a testület elfogadta és kiírtuk azt a pályázatot, és nem is volt eredményes. Tehát most az, hogy így hazardírozgassunk, meg ilyen különböző elképzeléseket vigyünk ebbe bele és emeljük az árat, rendben, amikor van értelme, akkor azt mondom, hogy jó, próbáljuk meg. Ennél az ingatlannál, ez az osztatlan közös szántó művelési ágú, Jegyző úr tudja, hogy ennek mennyi volt az éves haszonbérleti díja, mert én ilyen 35 000 Forintra emlékszem éves szinten, az önkormányzati bevétel. Tehát én ebben nem érzékelem azt a súlyt, amit Ön most mond. Az ajánlattevő mezőgazdasági tevékenységet jelölt meg az ajánlatában, úgyhogy én abból tudok kiindulni, ami a jelen állapot. Jelenleg szántó művelési ágú, jelenleg van egy szakértőnk, az a szakértőnk, aki már évtizedek óta értékbecslő az önkormányzat ingatlanokat. Ő megjelölt egy 1000 Forintos árat, ennek az ötszörösét most így hasra ütve, én ennek nem látom az életszerűségét, inkább mást vélelmezek ebben. De nyilván majd a testület fog róla szavazni. Kákonyi István képviselő úr, parancsoljon.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja. Az indokok egyszerűek, áttárgyaltuk, az értékbecslési ártól magasabb árat ajánlott az ajánlattevő, leírja, hogy mit kíván folytatni ezen a területen, az önkormányzatnak, ahogy az előbb elhangzott, minimális volt éves szinten ebből a haszna, az önkormányzatnak terve nem volt erre az ingatlanra, hasznosítani e formában kívánta. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. Király Róbert képviselő úr módosító javaslatát teszem fel szavazásra. Képviselő úr, akkor hogy pontosítsuk, az értékesítés ellen nincsen, csak annyi, hogy akkor a négyzetméter ár, az az 1000 Forint helyett 5000 Ft legyen, ugye? Jó, köszönöm. Ezt a módosító javaslatot teszem fel szavazásra.

A képviselő-testület 2 igen, 6 nem szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 34/2024 számú határozat

Módosító javaslat (Király Róbert)

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

nem fogadja el Király Róbert módosító javaslatát az ingatlan 5000 Ft/m² áron történő értékesítéséről.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

Dr. Filvig Géza polgármester:

Az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra, nem olvasnám fel, az írásban kiküldött anyag változatlan szövegezésével. Kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 35/2024 számú határozat
Ingatlan értékesítés

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) értékésíti a tulajdonát képező kalocsai 0560/86 hrsz alatti szántó művelési ágú ingatlanban meglévő 1198/2398 tulajdoni hányadát, Sziráki Radó Kalocsa, Hunyadi János u. 71-73 szám alatti lakos részére 1.198.000 Ft-ért
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

-
8. Kalocsa 0701 szám alatti ingatlan vételi ajánlata
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Váradi Dániel kalocsai lakos adott be erre az önkormányzati tulajdonú területre – ez a Meszesi Duna-parton van, közvetlen vízparti terület – vételi ajánlatot, 2 000 000 Forintot jelölt meg ajánlati árként. Tekintettel arra, hogy nyilván nagyon-nagyon frekventált terület, valamint a mostani élhető település elnyert pályázatunkkal is érintett terület, ezt az ajánlati ár összegétől függetlenül nem kívánja értékesíteni a képviselő-testület. Nyilván döntenie kell róla, a határozati javaslat is úgy szól, hogy nem értékésíti az önkormányzat az ingatlant. Szeretném kérdezni, hogy van-e kérdés a napirenddel kapcsolatban? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm. A Pénzügyi Bizottság egyetért az előterjesztéssel, illetve a határozati javaslattal, és nem javasolja az értékesítést. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Kákonyi István képviselő úr, parancsoljon.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja, tehát nem kívánja értékesíteni. Nyilván pont az ellenkezője az előző esetnek, itt viszont van terve az önkormányzatnak, így hát ez a döntés született. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólásra nem jelentkezik senki, úgyhogy a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot a szöveg változatlan hagyásával, hogy nem értékesíti. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 36/2024 számú határozat

Kalocsa 0701 szám alatti ingatlan vételi ajánlata

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzata nem értékesíti a Kalocsa 0701 hrsz-ú ingatlant Váradi Dániel részére.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

-
9. Ingatlan ingyenes használatának biztosítása Gézengúz Utánpótlás Kézilabda Club részére

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A Gézengúz Kézilabda Club beszerzett korábban egy Toyota kisbuszt, valamint további buszbeszerzést is tervezi. Elnök úrral személyesen megtekintettük azt a helyszínt, megmutatta nekem, a Sportcsarnok melletti füves placcnak a hátsó részén vannak kerékpártárolók kialakítva, amit nem használnak a kerékpárosok, sosincs ott kerékpár letárolva, és ezt a funkciót megszüntetnék. És kérné az egyesület, hogy garázst tudnának kialakítani az általuk használt kisbuszok állagának megóvására, hogy ott tudnák ezeket használni. Ingyenes használatot kért az egyesület, és a határozati javaslat is úgy szól, és ez határozatlan időre. Így szól az előterjesztés. Nyilvánvaló, hogy amennyiben határozatlan idejű ez a helyiség biztosítása, vagy a terület biztosítása, és önkormányzati érdekből kell ennek a hasznosítása, akkor az nyilván egy

felmondási ok lesz, meg valamennyi felmondási idő biztos, hogy lesz a szerződésben, ami az általános gyakorlat az önkormányzati szerződéseknél. Jegyző úr 90 napot szokott javasolni általában. Szeretném kérdezni, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatosan van-e kérdése valakinek? Nincs kérdés, vélemény, hozzászólás van-e? Dr. Körmendy Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Jogi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja, illetve bocsánat, minősített többség kellett, így akkor nem ment át, nem fogadta el.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Azért, mert mostanában a Jogi Bizottság nem támogat semmit, csodálkoztam volna, hogyha ezt támogatja. Kákonyi István képviselő úrnak adom meg a szót, parancsoljon.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm. Szabó Balázs képviselő úr, parancsoljon.

Szabó Balázs képviselő:

Köszönöm szépen. Mivel én vagyok az egyesület elnöke, ezért a személyes érintettség miatt nem szeretnék szavazni. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Jó, erről akkor külön szavazunk most. Más vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom, és mielőtt a határozati javaslatot tenném fel szavazásra, Szabó Balázs képviselő úr nagyon korrekten bejelentette az érintettségét, úgyhogy erről kell egy szavazás, hogy kizárjuk-e vagy nem. Aki igennel szavaz, az a kizárására szavaz, aki nem, az nem zárja ki a szavazásból, magyarul ő is szavazhasson. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 1 igen és 10 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 37/2024 számú határozat

Személyes érintettség (Szabó Balázs)

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

nem zárja ki a szavazásból Szabó Balázs képviselőt.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

Dr. Filvig Géza polgármester:

I igen, 10 nemmel Képviselő úr benne maradt a körben, tehát jogosult szavazni a határozati javaslatról. A határozati javaslat szövege változatlan hagyásával kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 38/2024 számú határozat

Ingtatlan ingyenes használatának biztosítása Gézengúz Utánpótlás Kézilabda Club részére

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 1060/6 hrsz-ú természetben a Martinovics utca 2-4. szám alatti sportcsarnok megnevezésű ingatlan területén, nevezetesen annak hátsó részén a jelenlegi bicikli tárolók helyén 5,5x4 méteres területet határozatlan időre ingyenes használatba adja a Gézengúz Utánpótlás Kézilabda Club (nyilvántartási szám: 03-02-0003249, székhely: Kalocsa Radnóti M. u. 42. szám) részére zárható garázs kialakítása céljából.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert az átalakításhoz szükséges tulajdonosi nyilatkozatok megtételére és a szerződés megkötésére.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

10. Duna-táj Fotókör Egyesület helyiség-használati kérelme
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Korábban már szóba került, és decemberben a képviselő-testület elé került egy ingyenes használati kérelem a Duna-táj Fotókörtől. Havi 20 000 Forintos helyiséghasználati díjat kellene fizetni, vagy kell jelenleg fizetniük a Szent István 2-4. Művelődési Házban, ami régen egy ilyen kis lakásnak kialakított helyiség után, ezt használják. És akkor az egyesület elnöke, Péjő Zoltán felajánlotta az önkormányzat részére, hogy ők fotóanyaggal, amelyet az önkormányzati rendezvényekről készítenek, azzal tudja segíteni az önkormányzatot, és le lehetne ezt kompenzálni. Jegyző úr, Pénzügyi Osztályvezető és Elnök úr is beszéltek, utána Elnök úr azt mondta, hogy nem tud, mert ez ilyen kölcsönös számlázással működik, és Elnök úr azt mondta, hogy nem tud az egyesületük számlát kiállítani, tehát így a decemberi felajánlása az nem megvalósítható az önkormányzati leszállított gazdasági környezetben. Így továbbra is az a

kérelem áll fenn, hogy ingyenes használatot kér erre az általam említett ingatlanra. És január 1-től itt is 2024. december 31-ig szól a határozati javaslatban a hozzájárulás. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatosan? Amennyiben kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Dr. Körmendy Szabolcs, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és támogatásra ajánlja a határozati javaslatot. Köszönöm.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Rendben, köszönöm. Kákonyi István képviselő úr.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság szintén tárgyalta, és szintén támogatja az előterjesztést.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. Annyit szeretnék csak elmondani, hogy igen, tehát itt az önkormányzat csak azokkal a partnerekkel tud üzleti kapcsolatban lenni, akik gazdálkodásunknak megfelelően tudnak teljesíteni, tehát számlaképesek. Úgyhogy a Duna-táj Fotókörral sajnos így nem, de az előterjesztés úgy szól, hogy ingyenes használatot biztosít. A vitát zártam, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 39/2024 számú határozat

Duna-táj Fotókör Egyesület helyiség-használati kérelme

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

hozzájárul, hogy a Duna-táj Fotókör Egyesület 2024. január 1-től 2024. december 31-ig ingyenesen használja a Kalocsai Művelődési Központ II. emeletén található 219. számú termet.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

Schmidt Rajmund és Szabó Balázs képviselők 18:23-kor távoznak a teremből, a képviselő-testület 9 fővel folytatja az ülést.

11. Mozgáskorlátozottak Egyesülete Kalocsa és Vidéke szervezet támogatási kérelme a Kalocsa, Kossuth L. u. 41. szám alatti ingatlan felújításához
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A Mozgáskorlátozottak Egyesülete támogatási kérelmet nyújtott be. A kalocsai Mozgáskorlátozott Egyesület is egy olyan civil szervezet, amely a Kossuth Lajos utca 41. szám alatti ingatlant ingyenesen használja. És nyilván ezzel az önkormányzat támogatja a működésüket, a rezsidíjakat, azokat fizeti. Most elnézést, Tagintézményvezető Asszonyt én felmentem, hogy itt maradjon így fél 7 körül, a bölcsődével kapcsolatos, meg az óvodával kapcsolatos előterjesztés miatt nem szükséges, de ha még kitart, egyébként előbb is megkérdezhettem volna, de ha kitart, akkor maradjon nyugodtan, de ha úgy gondolja, elmehet, nyugodtan menjen el. Visszakanyarodva a mozgáskorlátozottakhoz, nagyon örömteli az, amikor a civil szervezet pályázik különböző támogatásokra, és a Mozgáskorlátozott Egyesület is egy pályázatot nyújtott be, ráadásul az önkormányzati épületünknek a felújítására. És nyertek is egy 6 000 000 Forint összeget, vissza nem térítendő támogatást, és a pályázatukban a homlokzati felújítás szerepelt. Leegyeztették a Városüzemeltetési Osztályunkkal. Ez egy nagyon fontos dolog, és nyilván az Octopus Egyesületnek is fel fogjuk hívni a figyelmét, önkormányzati ingatlanban csak az végezhet bármilyen beruházást, aki az önkormányzattól hozzájárulást kér. Tehát itt is ez megtörtént, leegyeztették a pályázatot, viszont 4 764 000 Forint támogatás szükséges még ennek a megvalósításához. Amennyiben az önkormányzat ezt nem adná, akkor elveszíti, tehát akkor a 6 000 000 Forintot sem tudnánk az épületre fordítani, így 10,5 millió Forintot tudunk az épületre fordítani úgy, hogy csak 4 700 000 Forintot kell az önkormányzat részéről. A felújításoknál, nyilván itt az elfogadott költségvetésünk közben jönnek ilyen támogatási igények, fedezet nélkül nem lehet módosítást tartani, és most ezért meg van jelölve, hogy milyen költségvetési sornak a terhére módosítanánk ezt az összeget. Felhívom mindenkinek a figyelmét, ez egy ilyen pénzügyi technikai megoldás, és nyilván a bevételeinket már látva, adóbevételeinket, egyéb kiadásainkat, ezt vissza fogjuk majd rendezni, tehát az az üzemeltetési sor sem fog csökkenni. De ezt jelenleg így tudjuk megvalósítani. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatosan? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Dr. Körmendy Szabolcs, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést is, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Kákonyi István képviselő úr.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság szintén elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm. Más hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot változatlan szövegezéssel, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 40/2024 számú határozat

Mozgáskorlátozottak Egyesülete Kalocsa és Vidéke szervezet támogatási kérelme a Kalocsa, Kossuth L. u. 41. szám alatti ingatlan felújításához

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy Kalocsa, Kossuth L. utca 41. szám 884 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon a homlokzatfelújítási, épületrész alávágásos szigetelési és nyílászáró csere munkálatok megvalósításra kerüljenek.
- 2.) dönt arról, hogy az 1.) pontban szereplő projekt megvalósításához 2024. évben legfeljebb 4 764 ezer Ft önkormányzati támogatást biztosít.
- 3.) dönt arról, hogy az 1.) és 2.) pontban foglaltak nyomán elfogadja, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet 1. melléklet 15. táblázat 7. sorában található költségvetési jogcím (Építmények, épületek üzemeltetése, önkormányzati vagyongazdálkodás (általános)) K8 – Egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata 4 764 ezer Ft összeggel megemelésre kerüljön, az 10. soron található költségvetési jogcím (Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása) K7 - Felújítások előirányzat azonos összegű csökkenése mellett.
- 4.) elrendeli, hogy a 3.) pontban foglaltak a 2024. évi költségvetési rendelet előirányzatainak átvezetésre kerüljenek annak soron következő módosítása alkalmával.
- 5.) dönt arról, hogy a tárgyi projekt vonatkozásában támogatási szerződést köt a Mozgáskorlátozottak Egyesülete Kalocsa és Vidéke szervezettel, amelyben megbízza a szervezetet a felújítási munkálatokkal kapcsolatos szervezési, koordinációs feladatok ellátásával úgy, hogy az önkormányzat a véleményezési és végső jóváhagyási jogát fenntartja.
- 6.) felhatalmazza a polgármestert az 1) - 5) pontban foglaltak végrehajtására, valamint a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Filvig Géza polgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

12. Kalocsai Polgárőr Egyesület önkormányzati támogatása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A Kalocsai Polgárőr Egyesület munkáját sem kell bemutatni, nagyon hálásak lehetünk nekik mind a közbiztonságért végzett munkájukért, mind a városi rendezvényeken nyújtott segítségükért. Kovács Attila elnök úr egy támogatási kérelmet nyújtott be, mint ahogy minden évben. Az idei évben 600 000 Forintot jelölt meg támogatási igényül. Szeretném kérdezni a testület tagjait, van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Dr. Körmendy Szabolcs, parancsoljon.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más hozzászólás nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot a szöveg változatlan hagyásával. Erről kérek egy szavazást.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 41/2024 számú határozat

Kalocsai Polgárőr Egyesület önkormányzati támogatása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) a 2/2024 (II.16) számú rendelete 1. sz. melléklet 10. tábla 18. sorában megjelölt támogatási keret terhére, a **Kalocsai Polgárőr Egyesület** részére **600.000 Ft,-** azaz Hatszázezer forint **működési támogatást biztosít**
 - a) rendőri tevékenység segítésére a közterületi járőrszolgálat folyamán,
 - b) a lakókörnyezetekben a közterületen és a közterületről elkövetett bűncselekmények megelőzésére, figyelő-jelző szolgálat ellátására,
 - c) a gyermekintézmények (óvoda, iskola), játszóterek körzetében a gyermekek sérelmére irányuló bűncselekmények és balesetek megelőzésére,
 - d) különösen hétvégén éjszaka a közintézmények, üzletek zártságának ellenőrzésére, az éjjeliőrökkel és a portásokkal való folyamatos kapcsolattartásra,
 - e) ezen feladatok ellátása során felmerülő költségeire,
- 2) felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződést megkötésére,
- 3) felkéri a Kalocsai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztályát a támogatásnak, a támogatási szerződés szerinti kifizetésére, valamint a szükséges átvezetések megtételére,

a Támogatott a támogatás felhasználásánál, elszámolásánál a támogatási szerződésben foglaltak szerint köteles eljárni.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

13. Kalocsai Kortárs Művészeti Klub kérelme
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A Kortárs Művészeti Klub egy kérelemmel fordult hozzám. A Gazdasági Bizottság biztosítja a helyiséghasználatot itt a Tomori Pál utca 34. szám alatti pincehelyiségben, és nincs semmi bevétele a Kortárs Klubnak, ők nem tudnak pályázni sem, a művészeti klub kategóriával ők egy ilyen baráti társaságnak titulálhatók jogi értelemben, tehát nem egyesületi formában, és úgy nyilatkoztak, hogy nem tudnak semmi bevételt produkálni. Tagdíjat nem szednek, pályázni nem tudnak, és így kérik, hogy a rezsidíjat is az önkormányzat vállalja át a művészeti klubtól erre az ingatlanra. És erről szól a határozati javaslat, melyet a Vagyon Kft. terjesztett be. Folyamatos a használatuk, úgyhogy szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése a napirenddel kapcsolatosan? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Simon Zoltán alpolgármester úr, parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm szépen. Én azt javaslom, hogy legyünk következetesek, és ha az egyik egyesületnek ha meghatároztuk az időtartamot, akkor határozzuk meg itt is, ami semmi negatívumot nem tartalmaz, csupán arról van szó, hogy nem folyamatos vagyis határozatlan idejű, hanem december 31-ig szóljon ez is. Mert akkor teljesen egyértelmű, hogy ez az elv, következetesen határozatlan idejű megállapodás nincs, hanem meghatározzuk december 31-ig a megállapodást. Én azt hiszem, hogy ez korrekt. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Teljesen logikus Alpolgármester úr a felvetés, köszönöm szépen. Dr. Körmeny Szabolcs képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Körmeny Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen Polgármester úr. Először is a Pénzügyi Bizottság támogatja azt, hogy kapják meg ingyenesen, illetve az önkormányzat vállalja át a rezsit, annál is inkább, mert egyébként csak a nagyságrendet az előterjesztés tartalmazza, hogy az elmúlt 1 évben a villanyszámla az 18 000 Forint volt. Ez egy kvázi szenespincéből átalakított egy 40-es égővel működő nagy erőltetéssel klubhelyiségnek lehet mondani, de én azt gondolom, hogy ott szoktak lenni kiállítások, szoktak lenni előadói estek, könyvbemutatók. Ha bár nem egyesületi formában működnek, de Kalocsa város prominens művészeti képviselői azok, akik ezt vezetik, illetve hozzák létre ezt a kis klubot. Igazából én egyetértek Alpolgármester úrral, csak az előterjesztés igazából csak arról szól, hogy vállaljuk át a költségeket. Tehát az időtartam az nem volt benne.

Simon Zoltán alpolgármester:

Annyi van, hogy folyamatos.

Dr. Körmendy Szabolcs képviselő:

Köszönöm szépen a lehetőséget, a következő 5 évre is előre elmondtam az összes hozzászólásomat.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Kákonyi István képviselő úr.

Kákonyi István képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester úr. A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság szintén tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólásra nem jelentkezik senki, a vitát zárom. Alpolgármester úr határozati javaslatát a határozatba beépítve a folyamatos jelleggel helyett 2024. december 31-ig ingyenesen szövegrész lépne helyére. Ja, igen, a módosító javaslatról külön szavaznánk, mert a Vagyon Kft. az előterjesztő, köszönöm. Külön kérnék egy szavazást a módosító javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 42/2024 számú határozat

Módosító javaslat (Simon Zoltán)

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

elfogadja Simon Zoltán alpolgármester módosító javaslatát a Kalocsai Kortárs Művészeti Klub részére határozott időre történő ingyenes ingatlanhasználat biztosításáról.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 43/2024 számú határozat

Kalocsai Kortárs Művészeti Klub kérelme

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) hatályon kívül helyezi a Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság 2023. március 09-i ülésén hozott 21/2023. GTB. számú határozatát és hozzájárul ahhoz, hogy a Kalocsai Kortárs Művészeti Klub 2024. december 31-ig ingyenesen, a rezszi költségek

megfizetése nélkül használja a kalocsai ingatlan nyilvántartásban 1. hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Tomori Pál u. 34. szám alatt található 63 m² alapterületű alagsori helyiséget (pince), annak karbantartási és takarítási feladatainak ellátása mellett.

- 2.) felkéri a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a Kalocsai Kortárs Művészeti Klubbal kötött, hatályos használatba adási szerződés felülvizsgálatára.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

14. Ingatlanok üzemeltetésbe adása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A Vagyon Kft. költözésével kapcsolatosan, illetve az óvoda, a Viola utcai és az Alkotmány utcai, két romos állagú óvodánk, ahonnan kiköltöztettük a gyerekeket, annak a használaton kívüli esésére kell különböző módosításokat megtennünk, úgyhogy erről szól az előterjesztés. Szeretném kérdezni, hogy van-e kérdése valakinek? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Nincs, a vitát zárom, a határozati javaslatot változatlan szövegezéssel teszem fel szavazásra, erről kérnék szavazást.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 44/2024 számú határozat
Ingatlanok üzemeltetésbe adása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) dönt arról, hogy a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft üzemeltetésébe kerüljön az 1043/27 hrsz-ú kivett ipartelep megnevezésű 430 nm terület, az 1043/32 hrsz-ú kivett ipartelep megnevezésű 2841 nm terület, az 1043/39 hrsz-ú kivett iparterület megnevezésű 2820 nm terület, az 1043/52 hrsz-ú kivett iparterület megnevezésű 6431 nm terület, továbbá a Kalocsa, Viola utca 16 szám (hrsz: 2556) alatti, és az Alkony utca 8. szám (hrsz: 2926) alatti volt óvodaépületek.
- 2.) Felkéri a Jegyzői Osztályt a szükséges átvezetések megtétele iránt.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

15. Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2023. évre vonatkozóan

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A belső ellenőrünk elvégezte ezt a munkát. Jegyző úrhoz tartozik a belső ellenőr, Jegyző úrnak adom át a szót, hogy az előterjesztést valamivel ki kívánja-e egészíteni. Parancsoljon.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület! Nem kívánom kiegészíteni az előterjesztést. Annyit kell tudni, hogy egy belső ellenőr van, aki ellenőrzi mind a hivatalt, mind az önkormányzatot, mind az önkormányzati intézményeket. Nem mondom, hogy nincs leterhelve, egyfolytában dolgozik. Az ellenőrzési tervek is az Önök döntése alapján kerülnek majd utána végrehajtásra, és ennek megfelelően történik egy végleges jelentés, ami tartalmazza az összes jelentésről, hogy mi volt az észrevétel, mit kell kijavítani. Általában kétfajta megállapítást szokott tenni a belső ellenőr, az egyik célszerűségi, a másik törvényességi. A célszerűségi az úgymond nem kötelező jellegű, arra adott esetben a képviselő-testület kötelezheti az adott intézményt. A törvényességi az meg kötelező, és azt minden esetben kőkeményen az intézkedési terven keresztül be is szoktuk vasalni az intézményektől. Nem tudom, hogy kérdés van-e, itt van a belső ellenőr, a nagyon részletekbe menő, szakmai kérdéseknél akkor majd inkább neki adnám át a szót. A jogszabályok, azért annyit megemlítek, hogy nagyon-nagyon szabályozzák a belső ellenőrzéseket, van az ún. Bkr., ez egy kormányrendelet, ami a belső ellenőrzésről szól, milyen szempontrendszer, milyen formában kell ezeket elvégezni. A belső ellenőrünk, ha jól emlékszem 2010 óta van nálunk, több ellenőrzést együtt átélünk, munkájával még nem volt sose gond. Itt értek kincstári, számvevőszéki ellenőrzéseket, miegymás.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Én is ahogy megismertem a belső ellenőr munkáját, meg tudom erősíteni, hogy nagyon alaposan végzi a munkáját. Köszönjük szépen. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Király Róbert képviselő úr, parancsoljon.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A Jogi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot is, és nemleges szavazatot...

Dr. Filvig Géza polgármester:

Nem fogadta el.

Király Róbert képviselő:

Nem fogadta el, igen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Jegyző úr, parancsoljon. Vagyis hát nem köszönöm szépen, csak sejtem, tehát azért mondtam, hogy a Jogi Bizottság mostanában semmit nem fogad el, de jogukban áll ezt a döntést megtenni természetesen.

Dr. Kiss Csaba jegyző:

Előbb volt egy kérdése Bagó képviselő úrnak, és nála mondtam, hogy a jegyzőnek véleményt tenni balgaság. Most lehet, hogy balga leszek. Jogi Bizottságon felvetődött egy téma, egy adatszolgáltatással kapcsolatos, közérdekű adatokkal kapcsolatosan. És én úgy érzem, hogy főként ez volt a probléma. Ha nem, akkor majd kijavítasz Robi. Egy 2022-es ellenőrzési terv volt, amit jóváhagyott a képviselő-testület. 2023-ban megvolt az ellenőrzési jelentés, amit megnéztünk, és egyhangúlag elfogadott akkor a képviselő-testület. Most 2024-ben ugyanerre visszahivatkozni, nem tartom szerencsésnek. És bocsánat, ha balga voltam és véleményt mondtam, de úgy érzem, hogy mivel a hivatal végzi ezt az ellenőrzést, ezt igenis el kell mondanom.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. A határozati javaslatot, az írásban kiküldött szöveget teszem fel szavazásra, hogy elfogadja az ellenőrzési jelentést. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal és 3 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 45/2024 számú határozat
Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés 2023. évre vonatkozóan

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az Összefoglaló Éves Ellenőrzési Jelentést 2023. évre vonatkozóan.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

16. Viski Károly Múzeum 2023. évi beszámolójának, valamint 2024. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Azt hiszem, hogy a múzeum munkáját nem kell bemutatni. Nagyon komoly szakmai munkát végzett, ezért is kapott Igazgató úr legmagasabb állami kitüntetését, a Magyar Érdemkereszt Arany fokozatát. Van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatosan? Beszámoló, illetve munkaterv. Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Pécsi Vivien képviselő asszony, parancsoljon.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen a szót. A Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, megtekintettük a beszámolót és a munkatervet, és a bizottság elfogadásra javasolja.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más hozzászólás, vélemény nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, hogy mind a kettőt, beszámolót is és a munkatervet is elfogadja. Erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 46/2024 számú határozat

Viski Károly Múzeum 2023. évi beszámolójának, valamint 2024. évi munkatervének elfogadása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) elfogadja** – az előterjesztés melléklete szerint – a Viski Károly Múzeum 2023. évi beszámolóját, valamint
- 2) elfogadja** – az előterjesztés melléklete szerint - a Viski Károly Múzeum 2024. évi munkatervét.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

17. Kalocsai Tomori Pál Városi Könyvtár 2023. évi beszámolójának, valamint 2024. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Pécsi Vivien képviselő asszony, parancsoljon.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen. A Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasoljuk.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás amennyiben nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot a szöveg változatlan hagyásával, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 47/2024 számú határozat

Kalocsai Tomori Pál Városi Könyvtár 2023. évi beszámolójának, valamint 2024. évi munkatervének elfogadása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) **elfogadja** – az előterjesztés melléklete szerint – a Kalocsai Tomori Pál Városi Könyvtár 2023. évi beszámolóját, valamint
- 2) **elfogadja** – az előterjesztés melléklete szerint - a Kalocsai Tomori Pál Városi Könyvtár 2024. évi munkatervét.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

-
18. Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Zrínyi utcai Bölcsőde Helyi Szakmai Programjának jóváhagyása
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

El szeretném mondani, hogy a szakmai programot az alkalmazotti közösség, valamint a szülői szervezet is elfogadta. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Pécsi Vivien képviselő asszony, parancsoljon.

Pécsi Vivien képviselő:

Köszönöm szépen. A Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasoljuk.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Más vélemény, hozzászólás nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel jóváhagyásra, kérem a szavazást.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 48/2024 számú határozat

Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Zrínyi utcai Bölcsőde Helyi Szakmai Programjának jóváhagyása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) **jóváhagyja** – az előterjesztés melléklete szerint – Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Zrínyi utcai Bölcsőde Helyi Szakmai Programját 2024-2028-ig.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

-
19. Kalocsai Fényi Gyula Általános Iskola Belvárosi Általános Iskolája átszervezési javaslatának véleményezése
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A napirend tárgyalásánál átadom a szót Alpolgármester úrnak, ez az ő szakterülete, és alpolgármesterként is ő tartja a kapcsolatot a különböző oktatási intézményekkel. Parancsoljon Alpolgármester úr.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Ez a napirend arról szól, hogy nyilvánvaló, egy iskolánál a működését illetően meg van határozva a maximális tanulólétszám. Azt milyen alapon határozzák meg? Nyilvánvaló, hogy az iskolának a tárgyi feltételei azok, amik ezt befolyásolják. A Belvárosi Iskola valamikor egy rendkívül nagy létszámú intézmény volt, és ez nagymértékben megváltozott. A tanulólétszám csökkenés és főleg azért, mert az iskola épülete is bizonyos mértékben átalakult, hiszen nem tudom, hogy tudják-e a tisztelt Képviselők, hogy a Hunyadi utcai emeleti szárnyat a Liszt Ferenc Művészeti Iskola használja telephelyként, tehát gyakorlatilag zeneórák vannak, és az iskolában kisebb termek kerültek kialakításra. Hát nyilván a kor oktatási követelményeinek megfelelően, nyelvi termek, informatikai termek kerültek kialakításra, és hát azt is tudjuk, hogy az ilyen jellegű oktatás kis létszámban történik. Ezeket a nagy termeket akár háromra is feldarabolták, pontosan azért, hogy ezeknek az oktatási feltételeknek megfeleljen. Most tulajdonképpen arról van szó, arról szól az előterjesztés, hogy a maximális tanulólétszám csökkentéséről van szó, a 390 főről 304 főre csökken a fölvehető gyerekek létszáma. Ez egyáltalán nem befolyásolja az iskolának a működését, hanem inkább úgy fogalmaznék, hogy az életszerűséghez, a realitásokhoz való közelítés, ami így teljes mértékben megfelelő. Véleményezési joga van az önkormányzatnak, hiszen még utólagosan engedjék meg, hogy elmondjam, hogy hát már több mint 10 éve az oktatási intézményeink a Bajai Tankerületi Központ fenntartásába és üzemeltetéséhez tartoznak, de ennek ellenére azért tisztában vagyunk vele, hogy ezekbe az intézményekbe kalocsai gyerekek, kalocsai szülők gyerekei és a pedagógusok is kalocsaiak, tehát nyilvánvaló, egy olyan rendkívül jó és gördülékeny kapcsolatot alakítottunk ki a tankerületi központtal, pontosan azért, hogy képviselni tudjuk a jogi határainkon belül a kalocsai gyerekeknek, szülőknek és a pedagógusoknak az érdekeit, amit tökéletesen működik. Polgármester úr is, én is folyamatosan tájékoztatást kapunk, kikérik a véleményünket, még hogy mondjam, a hivatalos formán kívül

is, tehát az együttműködés nagyon jó, és ezt én nagyon fontosnak tartom a jövőben is ezt fenntartani. Ennyit szerettem volna előzetesként.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen Alpolgármester úrnak a felvezetést is, meg azt az áldozatos munkát, amit tényleg a kalocsai diákságért és az oktatási intézményekért végez, és tényleg egy intenzív kapcsolatot ápol a tankerülettel. Szeretném kérdezni a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az írásban kiküldött anyag változatlan hagyásával.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 49/2024 számú határozat

Kalocsai Fényi Gyula Általános Iskola Belvárosi Általános Iskolája átszervezési javaslatának véleményezése

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) **támogatja** a Kalocsai Fényi Gyula Általános Iskola Belvárosi Általános Iskolája szakmai alapidokumentumának módosítását az előterjesztés szerint,
- 2) **értesíti** a Bajai Tankerületi Központot az 1) pontban meghozott véleményéről.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

20. Kalocsai Eperföldi Sportiskolai Általános Iskolája átszervezési javaslatának véleményezése

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ismét átadom a szót Alpolgármester úrnak, parancsoljon.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm a szót Polgármester úr. Mint ahogy az előbbiekben említettem, az együttműködésünk és a munkakapcsolatunk rendkívül jó a tankerülettel, és ebben is hadd áruljam el azt, hogy folyamatosan egyeztetünk és megbeszéljük a dolgokat. Itt tulajdonképpen arról van szó, hogy az Eperföldi Általános Iskolának, miután mi is meghozzuk a véleményezésünket, de természetesen a Klebelsberg Központ hozza meg a végső döntést, de a tankerület előterjesztésében a terv az, hogy az Eperföldi Általános Iskolának a Bányai Általános Iskola tagintézménye lenne. Magyarul, nagyon röviden hadd vázoljam fel, hogy miért van erre

szükség, miért látja így jónak a tankerület. A bátyai iskola egy nagyon jól felszerelt és jó tárgyi adottságokkal rendelkező intézmény, de a tanulólétszám oly mértékben lecsökkent, nevezetesen azt hiszem 57 fő. Most tessék elképzelni, hogy 1-től 8. osztályig van az 57 fő. Tehát ilyen 6-7-8 fős osztályokkal működik az iskola, ami hát erőteljesen a megszűnés felé halad. És pont ezt akadályozza meg ez a döntés, ez az elképzelés, hogy a bátyai iskola ne szűnjön meg és nem is fog megszűnni ezek után, tagintézményként az eperföldi iskola részévé válik. Ez a bátyai iskolának egyértelműen jó, mert a megszűnést akadályozza meg. És miért jó ez az Eperföldi Általános Iskolának? Ez az a ritka a helyzet, hogy mindenkinek jó ez a megoldás. Azért jó a Bátyai Általános Iskolának, mert a pedagógusok óraszám ellátásában még biztosabban helyzet, mert ez azt jelenti, hogy gyakorlatilag egy intézmény a kettő, és a pedagógusok az óraszámnak megfelelően oda-vissza taníthatnak a két intézmény közül. Ez az egyik. A második, hogy a bátyai iskola sportszarnokát, hát tudjuk, hogy sportiskoláról van szó az eperföldi iskola tekintetében, sportszarnokával bővül a sportiskolának a kubatúrája, újabb lehetőségeket teremt. A bátyai gyerekek részt vehetnek a sportedzéseken és a sport tevékenységben. És a harmadik, hogy amikor egy oktatási intézmény különböző pályázatokon részt vesz, jelentős mértékben mérlegelés tárgya az iskola létszáma, és így gyakorlatilag az Eperföldi Általános Iskola létszáma 400 fő, de gyarapszik, ez mindenképpen előnyt jelent a pályázatok elnyerésénél és egyáltalán a pályázatokban. Ennyit szerettem volna.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Örülök neki, hogy itt is együttműködés van Bátya település és Kalocsa között. Több olyan kapcsolódásunk van, amelyben közösen gondolkodunk, és Fekete Csaba polgármester úrral jó az együttműködés a városvezetésnek. Kérdés van-e a napirenddel kapcsolatosan? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. A határozati javaslatot teszem fel szavazásra az írásban kiküldött anyag változatlan hagyásával, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 50/2024 számú határozat

Kalocsai Eperföldi Sportiskolai Általános Iskolája átszervezési javaslatának véleményezése

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) **támogatja** a Kalocsai Eperföldi Sportiskolai Általános Iskolája szakmai alapidokumentumának módosítását az előterjesztés szerint,
- 2) **értesíti** a Bajai Tankerületi Központot az 1) pontban meghozott véleményéről.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

21. Kalocsai Nebuló Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény átszervezési javaslatának véleményezése
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A mechanizmus ugyanaz, mint az előző két iskolánál az átszervezési vélemény. De egy nagyon fontos dologra fel szeretném hívni mind a képviselő-testület, mind a kalocsai lakosság figyelmét. Egy hosszú évek óta fennálló hiányt pótolunk most, és ahogy Alpolgármester úr is mondta, hogy közvetlen jó a kapcsolat a tankerület vezetésével, és ez is azt bizonyítja, hogy közös nevezőre tudtunk jutni, és tolmácsoltuk feléjük azt a lakossági igényt, hogy legyen a sajátos nevelési igényű, illetve fogyatékossgal élő óvodás korú gyerekeknek is fejlesztés itt Kalocsán. Eddig nem volt. Eddig a kalocsai sérült és fogyatékossgal élő óvodás korú gyerekeket Kiskőrösre és Bajára vitték a szülők napi szinten. El tudjuk képzelni? Szerintem el sem tudjuk képzelni, hogy ez mekkora teher a családnak, egyébként az is, hogyha egy ilyen gyerkőcöt kell a mindennapokban ellátni, és még vidékre kelljen vinni ezekre a felzárkóztató oktatásokra. És ez a mostani nevelési évtől, tehát szeptembertől Kalocsán is meg fog valósulni. A Zrínyi utcai Bölcsőde telephelyünkön biztosítottunk helyet az oktatási intézménynek, ez is a Nebuló iskolán keresztül menne, ott van meg a szakmai stáb, akik az óvodás korú gyerekeknek is tudják a fejlesztését végezni, és 13 fő kerülne befogadásra egy ilyen létszám maximálással az átszervezés kapcsán. Tehát 2024. szeptember 1-el az óvodáskorú fogyatékossgal élő és sajátos nevelési igényű gyerekeknek a képzése itt a városunkban is megkezdődhet. Ezt egy óriási eredménynek tartom. Nagyon sajnálom, hogy ilyen sokáig kellett várniuk ezeknek a szülőknek, hogy ez itt Kalocsán és megvalósulhasson, de amint ez a jelzés érkezett hozzánk, egyből felvettük mi a kapcsolatot a tankerülettel. Partnerek voltak benne, épületet biztosítottunk, nyilván az átszervezéssel is a nevelési évhez kell alkalmazkodnunk, és így ez most meg tud valósulni. Úgyhogy nagyon szépen köszönöm a tankerületnek is az együttműködést, és a Nebuló iskolában is mind a vezetőnek, mind az ottani pedagógusoknak, hogy ezt felvállalják, és bízom benne, hogy ezzel a megoldással egy kicsit enyhíteni tudjuk azoknak a családoknak a terheit, akik ilyen gyerkőcöket nevelnek, ilyen gyermekek fejlesztésével és ellátásával foglalkoznak. Szeretném kérdezni a testület tagjait, hogy van-e ezzel kapcsolatosan kérdés? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Alpolgármester úr.

Simon Zoltán alpolgármester:

Köszönöm szépen. Polgármester úr elmondta ennek a gyógypedagógiai óvodának a létrehozásának a rendkívül fontos okait. Ezentúl nem kell a gyerekeket vidékre hordani. De egy-két szakmai oldali megközelítést engedjenek meg nekem. Réges régen úgy lett létrehozva a Nebuló iskola, sokak fejében ez van, hogy Nebuló iskola, de ez sokkal több annál – ez Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, vagyis EGYMI. Ezeknek az EGYMI-knek a működési területe hihetetlen széles. Tessék elgondolni, 3-tól 24 éves korig terjed a működési spektrum. Most lesz tökéletesen Egységes Módszertani Intézmény, mivel eddig a 3-tól 6 éves kor nem volt Kalocsán képezve, fejlesztve, most válik a teljes működési spektrum valóssá az EGYMI részéről. Még annyit szeretnék elmondani, hogy nagyon megnyugtató a szakember ellátás, hiszen ebben az új gyógypedagógiai óvodában két gyógypedagógus fog dolgozni délelőtt – délután, egy asszisztens és egy dajka. Tehát ezekkel a gyerekekkel itt nagyon be van határolva egy ilyen gyógypedagógiai óvodának a létszáma, ez 5-től 13 főig terjed. És én tájékoztam és a szeptemberben induló gyógypedagógiai óvodánknak ilyen 7-8-9 fő lesz az óvodás, ők 3 és 6 éves kor között vannak. És azért nagyon jó ez, részben nem kell vidékre

hordani, részben pedig a fejlesztés folyamatos lesz. Tehát a kalocsai szakemberek kezébe kerül a kisgyerek 3 éves korban, és ha kell, 24 éves korig mint kertépítő szakmunkás kerül ki a rendszerből. Ezért van ennek nagyon nagy jelentősége. Köszönöm szépen.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Köszönöm szépen. Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek hozzászólása? Amennyiben nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslat szövegét változatlan hagyással, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 51/2024 számú határozat

Kalocsai Nebuló Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény átszervezési javaslatának véleményezése

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) **támogatja** a Kalocsai Nebuló Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény szakmai alapidokumentumának módosítását az előterjesztés szerint,
- 2) **értesíti** a Bajai Tankerületi Központot az 1) pontban meghozott véleményéről.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

Dr. Filvig Géza polgármester:

Remélem enyhíteni tudunk ezzel a családok terhein, a nevelőknek pedig eredményes, jó munkát kívánok.

22. 2024. évi éves összesített közbeszerzési terv összeállítása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

A villamosenergia, közvilágítási villamosenergia beszerzése van benne, illetve az építkezési beruházás a nemzeti eljárás keretében a TOP Pluszos fejlesztésünk vonatkozásában, az élhető település közösségi terek fejlesztése kapcsán, ahol az önkormányzatunk ezt a 755 millió Forintos támogatást nyerte. Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek kérdése napirenddel kapcsolatosan? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. A határozati javaslatot a kiküldött szöveg változatlan hagyásával teszem fel szavazásra, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 52/2024 számú határozat
2024. évi éves összesített közbeszerzési terv összeállítása

Határozat

Képviselő-testület:

- 1.) egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata 2024. évi éves összesített közbeszerzési tervében az alábbi beszerzések szerepeljenek:

Sorszám	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Árubeszerzés - általános felhasználású és közvilágítási célú villamos energia beszerzése	550.912 kWh	uniós eljárásrend	Kbt. Második rész XVI. Fejezet 105. § szerinti, keretmegállapodás alapján történő versenyújranyitás	2024. Második negyedév	2025. Negyedik negyedév
2.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00056 az.sz. projekt keretében építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás	tárgyi projekt keretében építési beruházásokhoz engedélyes és kiviteli tervek elkészítése	nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás	2024. Második negyedév	2025. Első negyedév

- 2.) egyetért azzal, hogy a fenti tervben szereplő eljárások megindításra kerüljenek, és az eljárások további eljárási cselekményei vonatkozásában a Közbeszerzési Bizottság hozza meg a szükséges döntéseket.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

23. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program ÖNK:– 2024.03.01.-2024. 08.31-ig
Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ez évente visszatérő program. Most is 11 főt, 8 órában itt a Polgármesteri Hivatal osztályain foglalkoztatjuk ezt a 11 főt. Ez aláírásra került ez a hatósági szerződés február 28-án, és egy jóváhagyó szavazás kell most, de erre megvan a jogosultság, hogyha önkormányzati önerőt nem igényel a pályázat, akkor a jogosultság megvan az aláírásra. Önerő nem kell hozzá, korábbi évek gyakorlata szerint fut ez a program, úgyhogy erről szól az előterjesztésünk. Szeretném kérdezni, hogy van-e kérdés a napirenddel kapcsolatosan? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot a kiküldött anyag változatlan hagyásával, erről kérnék szavazást.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 53/2024 számú határozat

Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program ÖNK:– 2024.03.01.-2024. 08.31-ig

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért azzal, hogy Kalocsa Város Önkormányzata a Nemzeti Foglalkoztatási Alap Közfoglalkoztatás kiadásai előirányzatának terhére indított hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásban részt vesz a *Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási program ÖNK – 2024.03.01-2024.08.31.* programjával, tudomásul veszi a támogatási kérelem benyújtását, és a Támogatási szerződés aláírását.
2. egyetért azzal, hogy a program az előterjesztésben bemutatott módon kerüljön megvalósításra, az alábbi költségekkel, közfoglalkoztatotti létszámmal és időtartammal:
A program időszaka: 2024. 03. 01. – 2024.08.31.
A foglalkoztatás napi időtartama: 8 óra
Foglalkoztatni kívánt összes létszám: 11 fő

Sorsz.	Költségnem megnevezése	A támogatás teljes időtartamára (Ft)	
		2024	2025
1	Közfoglalkoztatottak közfoglalkoztatási bére	10 758 000	0
2	Közfoglalkoztatási béreket terhelő szociális hozzájárulási adó	699 270	0
3	Bérek költség összesen (ütemezés figyelembe vételével)	11 457 270	0
4	Bérek költség mindösszesen:	11 457 270	
5	Bérek költség után igényelt támogatási összeg (100%)	11 457 270	0

6	Bérek költség után igényelt támogatási összeg összesen	11 457 270	
7	Kötelező saját forrás összege	0	0
8	Kötelező saját forrás összege összesen:	0	0

- vállalja a támogatási kérelem által előírt kötelezettségeket.
- elfogadja, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet 1. melléklet 15. táblázat 15. sora szerinti költségvetési jogcím (Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás) kiadási előirányzata a megadott rovatbontásban 11 457 e Ft-tal, illetve a 16. tábla 8. sora szerinti bevételi jogcím (Közfoglalkoztatásra kapott állami támogatás (működési célú)) előirányzata a megadott rovatbontásban 11 457 e Ft-tal emelkedik.

Egységes rovatkód	Megnevezés	Változás (+/- e Ft)
K1101	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	10 758
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	699
B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	11 457

- elrendeli, hogy a 4. pontban foglaltak hatása a 2024. évi költségvetési rendelet előirányzatain átvezetésre kerüljenek, annak soron következő módosítása alkalmával.
- egyetért azzal, hogy programban felvételre kerülő létszámból a Polgármesteri Hivatalban történjen foglalkoztatás.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. március 21.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

24. A „Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán” megnevezésű pályázat keretében beszerzésre került gépjárművek üzemeltetésre, üzemben tartásra történő átadása

Előadó: Dr. Filvig Géza polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve)

Dr. Filvig Géza polgármester:

Ezt többször már a mai ülésen is tárgyaltuk, a Vagyon Kft-nek a gépbeszerzéseit, és most már megérkezett az összes gép, és ezeket adjuk át a Vagyon Kft-nek, és ők tartják üzemben. Ez egy Ventura ágapritó, egy John Deere kompakt traktor különböző kiegészítőkkal, egy másik típusú John Deere kompakt traktor, egy Husqvarna fűnyíró traktor, egy Renault Trafic, egy Renault

Master is egy Renault Express gépjármű. Ezeket a gépeket szerezte be a Vagyon Kft. ezzel a 112 millió Forintos pályázattal. Ez nagyban segíti a munkát, ahogy Igazgató asszony is itt elmondta. Üzemben tartás, értelemszerűen hozzájuk kerül, ők fogják használni. Van-e ezzel a napirenddel kapcsolatosan kérdés? Kérdés nincs, vélemény, hozzászólás van-e? Amennyiben nincs, a vitát zárom. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az írásban kiküldött anyag változatlan hagyásával, erről kérnék egy szavazást.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 54/2024 számú határozat

A „Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán” megnevezésű pályázat keretében beszerzésre került gépjárművek üzemeltetésre, üzemben tartásra történő átadása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) hozzájárul a „Térségfejlesztés és településüzemeltetés Kalocsán” megnevezésű GF/JSZF/271/6/2022. iktatószámú Támogatási szerződés keretében az alábbi táblázat szerint beszerzett gépjárművek üzemeltetésre, üzemben tartására történő átadására a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Kft. részére.

Eszköz azonosítója	Eszköz megnevezése
AE-HW-707 forgalmi rendszámú	VENTURA ATV210 Ágaprító
AA-GC-933 forgalmi rendszámú	JOHN DEERE JD 2026R Kompakt traktor és tartozékai (lengőképes kasza, permetező)
AA-GA-534 forgalmi rendszámú	JOHN DEERE JD 2038R Kompakt traktor és tartozékai (sószóró, karos kasza)
20223500036 gyári számú	RIDER Husqvarna RC320TS AWD Fűnyíró traktor és tartozéka (vágóasztal)
AE-LJ-697 forgalmi rendszámú	RENAULT TRAFIC gépjármű
AE-LJ-698 forgalmi rendszámú	RENAULT MASTER gépjármű
AE-LJ-699 forgalmi rendszámú	RENAULT EXPRESS gépjármű

- 2) dönt arról, hogy gépjárművek karbantartásával, javításával, üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatban felmerült költségeket az üzemben tartásra történő átadást követően a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. köteles viselni.
- 3) felhatalmazza a polgármestert az átadáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A polgármester a 25. napirend tárgyalására zárt ülést rendel el. A zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel.

Dr. Filvig Géza polgármester:

Folytatjuk nyilvános ülésen. A határozati javaslatot ismertetem.

Kalocsa Város Önkormányzata 55/2024 számú határozat

Bács-Kiskun Vármegyei kitüntető díjra javaslattétel

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) 2024. évben szakmai kitüntető díj keretében javaslatot tesz

Sztojka Mariann személyére Bács-Kiskun Vármegye Nemzetiségeiért Díj-ra.

2.) Felkéri a polgármestert a kitüntetési javaslat Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat részére történő megküldésére.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

26. Egyebek

Dr. Filvig Géza polgármester:

Egyebek napirendre nem jelentkezett senki. Polgármesteri tájékoztatót tennék, igyekszem nagyon rövid lenni, de nagyon jó híreket tudok mondani.

Az Ifjúsági Ház felújításával kezdeném. 2020 év eleje óta, amikor szembesültünk annak az épületnek az állapotával és elhatároztuk, hogy azt megfelelő állapotba hozzuk és felújítjuk, ez megtörtént különböző pályázati támogatásokból, és mindösszesen 237 millió Forintot fordítottunk az Ifjúsági Háza. Teljesen megújult az épület. Ezt az összeget, ahogy említettem, 2020 év eleje óta fordítottuk rá. És hogy hogyan is került ilyen jó lendülettel az Ifjúsági Ház felújítása, nyilvánvaló, kellett hozzá az óvodai nehézségeink, a kettő romos állapotú óvodából kellett ugye a 150 gyermeket kiköltöztetnünk, és csak 75-nek épült meg a jelenleg már működő Lurkó Palota. Ugye emlékszünk rá, hogy az is forráshiányos volt, és oda is 138 millió Forint egyedi támogatást kellett a kormányzattól kérnünk, hogy azt meg tudjuk valósítani. De a másik 75-ös kontingens gyermekeknek is kellett biztonságos környezetet biztosítanunk. Emlékeznék rá a képviselő-testület tagjai, mert kint voltunk mind az Újvárosi Óvodában, mind a Kunszt utcai Óvodában, hogy milyen állapotokat találtunk ott, és milyen méltatlan körülmények között voltak a gyermekeink? És nagyon örültem neki, hogy pályázati támogatással az Ifjúsági Házat ki tudtuk alakítani egy óvodának, amely most is működik, és eredményes pályázatot tudunk folytatni, és egy-két héten belül az új óvoda építése is elkezdődhet. Ott ugye az a fél ház, amely jelenleg ott áll, az romos ház az Erkel Ferenc utcában, annak a másik felét is meg kellett

szereznünk, és ott egy nagyon hosszadalmas jogi eljárás volt, még a magánszemély tulajdonostól meg tudtuk vásárolni egy csere folytán. Még ez a jogi nehézségünk is adódott, de minden megoldódott, úgyhogy most is láthatta a képviselő-testület az Ifjúsági Házat, hogy milyen jó állapotban van, és hogyha az új óvoda felépül, akkor ide tudnak majd a néptáncosok visszaköltözni.

Uszoda nyitás. Március 1-el megnyitottuk a kalocsai fürdönket. Tegnap is voltam lent az uszodában, és örömmel láttam azt, hogy igen, használják a kalocsaiak, úszóedzés volt, oktatás volt, nagyon sokan voltak szaunázni, tehát újra birtokba vehették a kalocsaiak. És az energetikai pályázatunk is benyújtásra került, remélem minél előbb elbírálják, de addig is az uszodánk most működőképes. Tisztaság van, minden funkciója működik. Ezt nagyon szépen köszönöm az uszoda dolgozóknak, hogy ezt biztosították.

A másik téma, amit szeretnék mondani, az átkötő út. Az átkötő útnak a témája, ugye a Kossuth Lajos utcáról a Szent István útra, ez úgy érzékelem, hogy politikai körökben intenzív beszédtema. Egy minisztériumi egyeztetésre hívtak fel, különböző kérdéseket kellett tisztázni. A minisztérium foglalkozik az átkötő út megvalósításával, tervezésével, kialakításával. És hogy szóba hozom, és sok kérdést tudunk tisztázni, haladunk előre, és egyre közelebb vagyunk a megvalósításhoz. Nagyon sajnálom, és most Bagó képviselő úrhoz fordulok, mert ő is egy videójában számon kér engem, hogy én megígértem, hogy elkészül ez az út, és még milyen dolog, hogy nem készült el. Képviselő úr, Ön volt az egyik képviselő, aki nem támogatta azt az előterjesztést, hogy adjuk át a Magyar Államnak. Ez hosszú heteket, hónapokat vett igénybe, tehát ezzel is lassult ez a folyamat, úgyhogy arra szeretném kérni, hogy ilyen jellegű számonkéréssel irányomba egy kicsit átgondoltabban nyilatkozzon meg, mert Ön is részese volt annak, hogy ez az ügy így elhúzódott. Köszönöm szépen, hogyha ezt a jövőben meg fogja tenni és tiszteletben tartja.

A másik téma, amit szeretnék említeni, a közterületek takarítása. Nagyon nagy hangsúlyt fektet a Vagyon Kft. a közterületek rendbetételére. Most az új eszközök, gépek is segítik az ő munkájukat. Én azt kértem az Igazgató asszonytól, hogy március végéig takarítsuk ki és takarítsák ki a várost. Amit nekünk önkormányzatnak kellett, azt megtettünk, a Vagyon Kft-nek biztosítjuk a működési költségeit, biztosítjuk most az eszközöket is, de olyan jelzést kapok tőle vissza, hogy elkezdenek takarítani egy utcaszakaszt, és amit ott találnak, és a lakosság részéről kihelyezésre kerül, és amit a hulladékkezelő nem visz el, mert nem az ő szabályainknak megfelelően van kitéve, azt igyekeznek begyűjteni. Végeznek egy utcaszakason, 3-4 órás munka, mennek vissza az elejére, és már újra ki vannak helyezve szemetek. Az érzékelhető, hogy a lakosság is nagyon sokat tesz a város köztisztaságáért, és nagyon szépen köszönöm azoknak a gondos lakóknak, akik az előkertjüket és a közterületeiket rendben tartják, de van egy-két olyan renitens, aki ezt nem tartja be, és ez nagy nehézséget okoz a közterületeink tisztántartásában, valamint a városi képben is. Úgyhogy ebben szeretném az együttműködést, és kérjenek segítséget. Ne az legyen a gyakorlat, hogy kirakom a ház elé a rossz hűtőt, mert majd valaki elviszi, meg a törött lábú műanyagszéket, inkább vegyék fel velük a kapcsolatot, hogyha nincs rá módjuk, és segítünk. De ne a közterületeinket csúnyítsuk el, és szemeteket helyezünk ki, mert így nem fogják győzni, és nem lesz az a jó települési kép, amire mindannyian vágyunk, hogy tényleg egy nagyon-nagyon szép, tiszta, békés kisváros lehessünk. Nagyon jó jelei vannak már egyébként ennek, és sok szép dekoráció is, és azt gondolom, hogy soha nem volt még ilyen szép tiszta a város. Ügyvezető asszonynak a közterületi jelenléte, az, hogy ott van a dolgozók között, és az ő elvárása nagyon-nagyon látszik. És ahogy említettem a gépeket, igen, üzembe helyezték már, dolgoznak december óta a 112 millió Forintért megvásárolt gépek, nagy hasznára lesznek ezek a gépek Kalocsa lakosságának.

Március 15-ét is szóba szeretném hozni, nagyon jó volt látni a nagy érdeklődést és azt a nagy tömeget a kalocsai lakosok részéről, akik jelen voltak az ünnepen. Nagyon szépen köszönöm az Eperföldi Iskolásoknak azt a csodálatos műsort, amit adtak, felkészítő tanároknak, és nagyon

szépen köszönöm azt a rendezett környezetet. Mindenki kivette a részét, a városüzemeltetés még csütörtök délelőtt ment a közterületi köveket kiigazítani egy helyen, köszönöm szépen Osztályvezető úrnak a hatékony, gyors segítséget, köszönöm a Vagyon munkatársainak, akik 15-én reggel söpörték össze az ünnepi helyszínt, és így tudtunk egy méltó és gyönyörű szép környezetben megemlékezés és ünnepet tartani.

Diákönkormányzat választás volt, ugye kettő évente zajlik. Felállt az új önkormányzat, Tamás Donát diákpolgármester vezeti a testületet, gratulálok nekik. Ők is kampányt folytatnak, választanak, és most az új testületnek eredményes, jó munkát kívánok.

És ha már a gyerekeknél és a diákoknál tartunk, Alpolgármester úr említette a Belvárosi Iskolában, hogy milyen jó nevelés folyik. Nincs jobb példa arra, mint a 6. osztályosok indultak egy pályázaton, egy Kamaszbarát Fesztivál pályázaton, bekerültek ebbe a válogatásba, most voltunk is fent egy díjat átvenni. Május 31-én lesz nekik a Városligetben egy program, önkormányzati támogatással fognak ezen részt venni, és önkormányzatunk megkapta a Kamaszbarát Önkormányzat címet, nagyon-nagyon szépen köszönöm, ezúton is gratulálok a Belvárosi Iskola 6. osztályosainak, és tartalmaz, jó programot kívánok a Kamasz Fesztiválra.

A 755 millió Forintos élhető település pályázatunkkal is 2022-ben kezdtük el a munkát. Érzékelhető itt a PIP Kft. bemutatásánál is, hogy mennyire hosszú egy előkészítő munka, és sokszor hosszabb az előkészítés, mint a fizikai megvalósítás. És nyilván eredményes volt ez a munka, megérte a befektetett energiát. 2023-ban adtuk be a pályázatot, és megnyertük. Ebben a pályázatban nagyon-nagyon jó érzés volt, és nem tudom, hogy a kalocsai emberekhez ez eljutott-e, de amikor a Petőfi Rádióban egy országos híradásban említenek Bács megyében 3 települést, hogy kiemelt összegű pályázatot kapnak, és Kalocsát is ott bemondták, úgyhogy ez nagy büszkeséggel töltött el. Igen, ez az eredményes jó munkánknak egy jó visszaigazolása, és nehéz gazdasági helyzetben is befejeztük a pályázatainkat, ugye itt visszautalok 2020-2021-re, a forráshiányos óvodát is befejeztük, iparterület fejlesztést is befejeztük, amely szintén forráshiányos volt. Nyilvánvaló, hogy ezt a pályázatot is meg fogjuk valósítani a kalocsai lakosok javára, nehéz, éles helyzetben is meg tudtuk valósítani ezeket, az előttünk álló stabilabb gazdasági helyzetben is ezt meg fogjuk valósítani. Úgyhogy bízom benne, és hiszem, hogy ezek a pályázati elemek Kalocsa lakosságát fogják szolgálni.

És az utolsó téma, amit szeretnék említeni, a 65 év feletti kalocsai lakosoknak a juttatása. Évi 10 000 Forint támogatást juttat az önkormányzat, ezt kettő részletben, húsvétkor és karácsonykor, most esedékes ez az 5000 Forintos rész. Ennek a kézbesítése folyamatban van, és el is kezdődött már mind az utalás, mind a postai kézbesítés, húsvétig minden 65 év feletti kalocsai lakos megkapja. Itt azért jelentős a vállalás, hogy ez 2000 Forintról indult, még az előző ciklusban javaslatomra 3000 Forintra emelkedett, és most 2019 óta ez 5000 Forint húsvétkor, 5000 Forint karácsonykor. Ez az idei évben 3800 lakost érint, úgyhogy mind a 3800 65 év feletti kalocsai lakosnak kellemes húsvéti előkészületet kívánok, és bízom benne, hogy ezzel a támogatással hozzá tudunk járulni az ünnepi készülődésükhöz.

Minden kalocsainak kellemes húsvéti készüléket kívánok. Jövő hét végén már a húsvéti ünnepet tarthatjuk. Köszönöm szépen megtisztelő figyelmüket, amit szeretnék még elmondani a testületi tagoknak, hogy április második felében lesz előreláthatólag a zárszámadásunk államkincstár által jóváhagyva, akkor tud majd róla a képviselő-testület dönteni, akkor kell még egy ülést tartanunk, illetve a Szociális Intézmény intézményvezetői pályázatáról is. Tehát április második felében, értelemszerűen csütörtöki napon fogunk testületi ülést tartani, vagy a 3. vagy az utolsó 4. héten, hogy így számoljanak a tisztelt testületi tagok. Köszönöm még egyszer a figyelmüket, a polgármesteri tájékoztatóra szeretnék egy tudomásulvételt kérni.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal tudomásul veszi a polgármesteri tájékoztatót.

A polgármester több napirend, felvetés nem lévén 19:20-kor bezárja az ülést.



Dr. Filvig Géza
polgármester



Dr. Kiss Csaba
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Pécsi Vivien
képviselő



Kakonyi István
képviselő