

## KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. július 18-i ülésére

**Tárgy: Konzorcium alapítása a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00056 azonosító számú, „Élhető település - közösségi terek fejlesztése Kalocsán” című pályázat keretében**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kalocsa Város Önkormányzata 2023. március 30-i ülésén a 27/2023. számú határozatában döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” megnevezésű pályázati kiírás keretében infrastrukturális fejlesztésekre 826 701 301 forint keretösszeggel, 755 000 000 forint vissza nem térítendő támogatási összeg mellett, 71 701 301 forint pályázatban nem elszámolható, de az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: Áfa tv.) 120. §-a alapján visszaigényelhető általános forgalmi adóval.

A határozatban a pályázat címeként „Élhető település” szerepelt, mely a támogatási kérelem benyújtásakor „Élhető település-közösségi terek fejlesztése Kalocsán” megnevezésre módosult.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, mint Támogató képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatóság a 2024. március 6. napon kelt támogatási döntése alapján a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00056 az.sz. nyilvántartott támogatási kérelmet 755 millió Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte. A Támogatási Szerződés 2024. április 11. napján lépett hatályba.

A TOP\_Plus-1.2.1-21 kódszámú felhívás 1.1. pontja alapján az Önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy a beruházást konzorciumi formában valósítsa meg:

„A felhívásra támogatási kérelmet nyújthat be:

- helyi (települési) önkormányzat (GFO 321)
- többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság (GFO 11,57)”

A támogatási kérelmet önállóan benyújtani jogosult szervezetek konzorciumi partnerek is lehetnek:

„Önállóan nem kizárólag konzorciumi partnerként nyújthat be támogatási kérelmet az alábbi szervezet:

- Nonprofit gazdasági társaság, szervezet (GFO 57; GFO 599), amelyben az állam vagy önkormányzat – együttesen vagy külön, közvetve vagy közvetlenül – 100 %-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik.

Konzorciumi formában történő megvalósítás során konzorciumvezető kizárólag helyi önkormányzat vagy a többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság lehet.

A tárgyi projektben tervezett infrastrukturális beruházások között szerepel kerékpárosbarát fejlesztés, gumiborítású futópálya kialakítása, autóbusz megállóhelyek rekonstrukciója, nyilvános mosdó építése, valamint a Meszesi Duna-parton többek között sétány kialakítása, a sétány lezárásaként parkoló infrastruktúra létesítésével, rendezvény- és konferencia épület, valamint rendezvénytér kialakítása.

A Csilás parki nyilvános mosdó és a Meszesi Duna-parton létesítendő rendezvénytér, valamint a rendezvény-és konferencia épület kialakítása, mint gazdaságélénkítő tevékenységek kerültek betervezésre.

Jelenleg Kalocsa Város Önkormányzata 100 %-os tulajdonában lévő Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. látja el az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok üzemeltetését. A megvalósítást követően a nyilvános mosdó, a rendezvénytér, valamint a rendezvény- és konferencia épület üzemeltetési feladatait is a Kft. látná el.

Tekintve, hogy a pályázat lehetőséget biztosít a gazdaságélénkítő tevékenységek vonatkozásában nettó elszámolás alkalmazására, így az előbbieken megjelölt projektelemek tekintetében, az üzemeltetőnek lehetősége van a projektmegvalósítás során keletkező nem elszámolható Áfa visszaigénylésére az Áfa tv. alapján.

A konzorcium keretében, így a projektben tervezett gazdaságélénkítő beruházások megvalósítása – mint a Csilás parki nyilvános mosdó, a Meszesi Duna-parton létesítendő rendezvénytér, a rendezvény-és konferencia épület létesítése – valamint a hozzájuk kapcsolódó elemek (így a műszaki ellenőri és műszaki jellegű szolgáltatások, projektelőkészítő tevékenység egy része) kerülnének át a Kft.-hez.

Mindezek alapján javasoljuk konzorcium alapítását Kalocsa Város Önkormányzata és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. között a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00056 azonosítószámú, „Élhető település-közösségi terek fejlesztése Kalocsán” című projekt vonatkozásában, a pályázati felhívás szerinti feltételrendszer, illetve a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet előírásai alapján.

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében kiírt tárgyi pályázati felhívás rendkívül összetett, több megvalósítási helyszínt, beruházási elemet magába foglaló komplex fejlesztést tartalmaz, mely alapján úgy látjuk, hogy a megvalósításában jelentős segítséget nyújthat számunkra a BKM Fü Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft., tekintve, hogy a megyében számos TOP Plusz projekt koordinációját látja el.

A korábbi 2014-2020 programozási időszakban is több Terület- és Településfejlesztési Operatív Program támogatásával megvalósult projektben akár szolgáltatást nyújtó szervezetként, akár konzorciumi partnerként sikeresen együttműködtünk a Nonprofit Kft.-vel.

Ezen együttműködés mellett szól, hogy a Nonprofit Kft. az elmúlt évek alatt jól működő kapcsolatrendszer alakított ki a döntéshozókkal, az irányító hatósággal, közreműködő szervezettel, illetve hatóságokkal, mely kapcsolatrendszer révén még gördülékenyebben tudtuk megvalósítani pályázatainkat, tudtuk megoldani az adott esetben felmerülő problémákat.

A Nonprofit Kft. szakmai humán erőforrásának biztosításával egy-egy projekt megvalósítása még eredményesebb lehet.

Amennyiben a Képviselő-testület konzorcium alapításáról dönt, úgy a Nonprofit Kft. segítségét a szakmai szolgáltatások, valamint a menedzsmenti feladatok tekintetében kívánjuk igénybe venni.

Mindezek alapján javasoljuk konzorcium alapítását Kalocsa Város Önkormányzata és a BKM Fü Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. között a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00056 azonosítószámú, „Élhető település-közösségi terek fejlesztése Kalocsán” című projekt vonatkozásában, szintén a pályázati felhívás szerinti feltételrendszer, illetve a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet előírásai alapján.

A konzorciumi együttműködési megállapodás alapján a szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” című felhívásra benyújtott támogatási kérelemben foglalt célokat közös együttműködéssel valósítsák meg.

A fentiekben felsorolt okokra figyelemmel javasoljuk konzorcium alapítását, mind a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft.-vel, mind a BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő információk figyelembevételével fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:

### **Határozati-javaslat**

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) dönt arról, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” megnevezésű pályázati kiírás keretében infrastrukturális fejlesztésekre benyújtott és támogatásban részesített TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00056 azonosítószámú, „Élhető-település-közösségi terek fejlesztése Kalocsán” című projekt megvalósítása **a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft.-vel, valamint a BKMFÜ Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-vel együttműködve**, konzorciumi formában valósuljon meg, a tárgyi pályázati felhívás szerinti feltételrendszer, illetve a 256/2021. (V.18.) Korm. rendelet előírásai alapján, mely konzorcium vezetője Kalocsa Város Önkormányzata.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert az 1) pontban foglaltak végrehajtására, a konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására, továbbá valamennyi szükséges feladat elvégzésére, egyeztetések lefolytatására, kötelezettségek vállalására, szerződések megkötésére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Filvig Géza polgármester

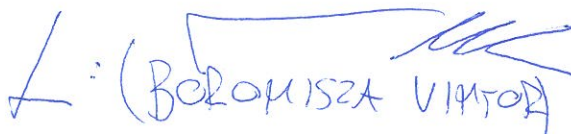
Kalocsa, 2024. július 10.



Dr. Filvig Géza  
polgármester

Az előterjesztést készítette: Arnold-Szita Orsolya (Fejlesztési csoport)

Ellenőrizte: Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)



L: (BOROMISZA VIKTOR)