 <p>KALOCSAI VAGYONGHASZNOSÍTÁSI ÉS KÖNYVVEZETŐ NONPROFIT KFT</p>	<p>6300 Kalocsa, Paksi köz 15. 6301 Kalocsa, Pf. 107 +36 (20) 277 3435 www.kalocsavagyon.hu ugyfelszolgalat@kalocsavagyon.hu</p>
--	--

Kalocsai Vagyonghasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetőjétől

Előterjesztés
Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. január 24.-i ülésére

Tárgy: Kalocsai Kortárs Művészeti Klub kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdaságfejlesztési és Munkahely-teremtési Bizottsága a Kalocsai Kortárs Művészeti Klub (képviselő: Kiss István, a továbbiakban Művészeti Klub) részére 2015. január 19. napjától, határozatlan időtartamra ingyenes használatba adta a kalocsai ingatlan nyilvántartásban 1 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Tomori Pál u. 34. szám alatt található 63 m² alapterületű alagsori helyiséget (pince), annak karbantartási és takarítási feladatainak ellátása mellett, műterem céljából.

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 10-i ülésén hozott 160/2022. számú határozata alapján a kötelező önkormányzati feladatvégzésen kívüli tevékenységet folytató bérlőknek és használóknak minden esetben meg kell téríteniük a használatra fordított energia (földgáz, villamosenergia) ellenértékét.

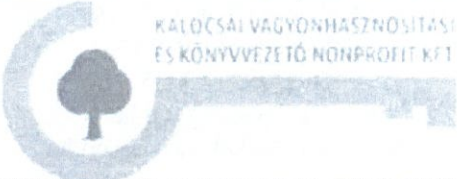
Tekintettel a Képviselő-testület által hozott határozatra, a Művészeti Klubbal kötött használatba adási szerződés (szerződés) felülvizsgálatát a Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság a 2023. március 09-i ülésén elvégezte, és a 21/2023. GTB. számú határozat keltétől kezdődően a helyiség térítésmentes használata mellett előírta a Művészeti Klub részére a használat során felmerülő rezszi díjak (földgáz, villamosenergia) megfizetését, valamint hozzájárult ahhoz, hogy ez alapján a hatályos szerződés módosításra kerüljön.

A Művészeti Klub kérelmezte a Bizottsági döntés felülvizsgálatát, valamint a rezszi költségek megfizetésének mentességét, tekintettel arra, hogy bevételük nincs, ezáltal a felmerülő rezszi költségeket megfizetni nem tudják.

A Képviselő-testület a 2024. március 21-i ülésén a 43/2024 számú határozatával hatályon kívül helyezte a 21/2023. GTB. számú határozatot és hozzájárult ahhoz, hogy a Művészeti Klub 2024. december 31. napjáig ingyenesen, a rezszi költségek megfizetése nélkül használja a fent megnevezett helyiséget, annak karbantartási és takarítási feladatainak ellátása mellett.

A Művészeti Klub 2025. január 07. napján kérelmet nyújtott be az ingyenes használat hosszabbítására vonatkozóan, tekintettel arra, hogy anyagi bevételük nincs, így a felmerülő rezszi költségeket továbbra sem tudják megfizetni.

Tisztelettel kérem Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületét a döntés meghozatalában.

 <p>KALOCSAI VAGYONGHASZNOSÍTÁSI ÉS KÖNYVVEZETŐ NONPROFIT KFT</p>	<p>6300 Kalocsa, Paksi köz 15. 6301 Kalocsa, Pf. 107 +36 (20) 277 3435 www.kalocsavagyon.hu ugyfelszolgalat@kalocsavagyon.hu</p>
--	--

Határozati javaslat 1:

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul ahhoz, hogy a Kalocsai Kortárs Művészeti Klub 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig ingyenesen, a rezsi költségek megfizetése nélkül használja a kalocsai ingatlan nyilvántartásban 1 hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Tomori Pál u. 34. szám alatt található 63 m2 alapterületű alagsori helyiséget (pince), annak karbantartási és takarítási feladatainak ellátása mellett.
- 2.) felkéri a Kalocsai Vagyonghasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a Kalocsai Kortárs Művészeti Klubbal kötött, hatályos használatba adási szerződés felülvizsgálatára.

Kalocsa, 2025. január 09.

Tisztelettel:

Dr. Bálint József Miklós

Dr. Bálint József Miklós
ügyvezető

Kalocsai Vagyonghasznosítási és
Könyvvezető Nonprofit Kft.

Kalocsai Vagyonghasznosítási és
Könyvvezető Nonprofit Kft. (10)
6300 Kalocsa, Paksi köz 15.
Adószám: 23900774-2-03
Banksz.: 11732040-22879439

ÉRKEZETT

2024. MÁRC. 25.

KALOCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szám: H/370-6/2024

K I V O N A T

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. március 21-i ülése jegyzőkönyvéből

Kalocsa Város Önkormányzata 43/2024 számú határozat

Kalocsai Kortárs Művészeti Klub kérelme

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) hatályon kívül helyezi a Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság 2023. március 09-i ülésén hozott 21/2023. GTB. számú határozatát és hozzájárul ahhoz, hogy a Kalocsai Kortárs Művészeti Klub 2024. december 31-ig ingyenesen, a rezszi költségek megfizetése nélkül használja a kalocsai ingatlan nyilvántartásban 1. hrsz. alatt felvett, a természetben 6300 Kalocsa, Tomori Pál u. 34. szám alatt található 63 m2 alapterületű alagsori helyiséget (pince), annak karbantartási és takarítási feladatainak ellátása mellett.
- 2.) felkéri a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a Kalocsai Kortárs Művészeti Klubbal kötött, hatályos használatba adási szerződés felülvizsgálatára.

Kmft.

Dr. Filvig Géza s. k.
polgármester

Dr. Kiss Csaba s. k.
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Pécsi Vivien s. k.
képviselő

Kákonyi István s. k.
képviselő

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
És általuk az érintettek.*

A kivonat hitelétül:

(Kákonyi Júlia)
jegyzőkönyvvezető



Kérelem

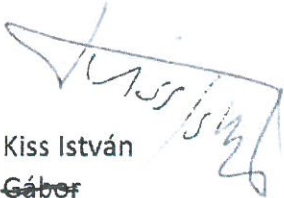
A Kalocsai Kortárs Művészeti Klub 2015. évtől használja rendszeresen kulturális rendezvények lebonyolítására és alkotói műhelynek a Tomori Pál u. 34 szám alatt található 63 m2 alapterületű alagsori helyiséget (pince), annak karbantartási és takarítási feladatainak ellátása mellett.

Eddig sikerült 168 ingyenesen látogatható kulturális estet megrendezni (koncertet, alkotói bemutatkozást, interaktív előadást). Látogatóink száma 4243 fő volt.

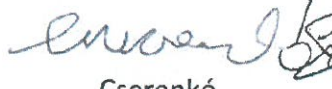
Ezekből a rendezvényekből anyagi bevételünk nem származik, épp ezért nem tudnánk a rezsi költséget fizetni.

Kalocsa Város Önkormányzata Képviselőtestületének határozata értelmében 2024. december 31-ig ingyen használhattuk a helyiséget.

Kérnénk, hogy a továbbiakban is ingyen, a rezsi költségek megfizetése nélkül használhassuk a helyiséget.


Kiss István
Gábor


Farkas Tibor


Cserenkó
Gábor

2025. 01. 07.