

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről: **Kalocsa Város Önkormányzata** (6300 Kalocsa, Szent István király u. 35.) képviseli **Török Gusztáv Andor Polgármester**, mint Megrendelő, másrészről: **Viktor Kft.** (6300 Kalocsa, Pataji út 46.) cégjegyzékszám **03-09-100247** adószám: **10490275-2-03** képviseli **Putyora Dénes László ügyvezető**, mint Vállalkozó, között az alábbiak szerint:

1. Szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a **Kalocsa és Környéke Társult Óvodájának akadálymentesítése Szakmár Községben** (DAOP-4.3.1.-09-2009-0011) elvégzését a szerződés elválaszthatatlan részét képező ajánlatkérési dokumentáció, a nyertes vállalkozói ajánlat alapján rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú teljesítés vállalásával.

Vállalkozó a munkát a Közbeszerzési Értesítő K.É.-5883/2010. számú ajánlati felhívásra tett ajánlatával nyerte el.

2. Vállalási összeg:

Vállalási ár: 9.900.615- Ft
25 % ÁFA: 2.475.154- Ft
Összesen:	... 12.375.769- Ft

azaz: **bruttó 12.375.769**..... Forint, amelyből **bruttó 12.375.769**...- Ft a befejezés idejére prognosztizált átalányár.

A Vállalkozó a vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz többletköltséget nem érvényesíthet (infláció, többletmunka).

3. Teljesítési határidők:

- 3.1. Kivitelezés kezdésének időpontja: **2010. június 21.**
3.2. Kivitelezés befejezésének időpontja: **2010. július 14.**
Vállalkozó jogosult műszaki előteljesítésre.

4. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

- 4.1. Megrendelő 2 pld. kiviteli tervdokumentációt biztosít Vállalkozó részére a szerződéskötést követő 15 napon belül.
4.2. A Megrendelő műszaki ellenőrzést biztosít Megbízott lebonyolítója által a kivitelezési munkák folyamatos ellenőrzése céljából, aki ellenőrizni köteles, hogy a munkavégzés az engedélyekben, a kiviteli tervben illetve esetleges módosítások esetén a tervezői módosításoknak megfelelően történt-e. Az ellenőrzés tényét a műszaki ellenőr az építési naplóban rögzíti. A naplóbejegyzések tartalmát faxon is haladéktalanul közli a Megrendelővel.

[Handwritten signature]

- 4.3. Megrendelő csak az érvényes Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú teljesítést fogad el.
5. **Vállalkozó jogai és kötelezettségei:**
- 5.1. Vállalkozó az építési helyszínt megtekintette, és a kivitelezési munka folytatására az ahhoz szükséges ismeretek birtokában vállalkozik.
- 5.2. Vállalkozó a munkakezdést, valamint a felelős műszaki vezetőjének adatait köteles bejelenteni a Megrendelő képviselőjének. A Vállalkozó köteles az építési naplót a munkaterület átadásakor megnyitni, azt az építés helyszínén hozzáférhető helyen tartani.
- 5.3. A Vállalkozó 3 nappal korábban telefax útján, értesíti a műszaki ellenőrt az eltakarásra kerülő, később kibontás nélkül nem vizsgálható munkarészek elfedésének időpontjáról, hogy az elfedés előtt műszaki ellenőr az ellenőrzést elvégezhesse. Az értesítést köteles az építési naplóba mellékletként csatolni.
- 5.5. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni az érvényben lévő munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások betartásáról.
- 5.6. Vállalkozó az elvégzett munkára (és a beépített anyagokra) az érvényben lévő jogszabályok (a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény és a 11/1985 (VI.22.) ÉVM-IPM, KM, MÉM, BKM és a 12/1988. (XII. 27 sz.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM rendelet szerinti szavatosságot vállalja. Jótállás a műszaki átadástól számított ...6... év.
- 5.7. Az építkezéshez az ideiglenes víz és elektromos energia vételezését Vállalkozónak a közmű üzemeltetőkkel egyeztetnie kell, (almérőt kell kiépítenie), a kiépítés és a fogyasztás költsége Vállalkozót terheli. Közterület igénybe vétele esetén annak engedélyeztetése, költsége Vállalkozót terheli.
- 5.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy társvállalkozó is dolgozhat a munkaterületen, emiatt többletköltséget utólag nem érvényesíthet, a társvállalkozóval köteles együttműködni.
- 5.9. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételtől számított 5 év időtartamra vonatkozóan az estelegesen felmerülő hibák kijavításának biztosítékeként a nettó vállalási összeg 5 %-ának megfelelő jóteljesítési biztosítékot nyújt.
A biztosíték kétféleképpen adható:
- a végszámla összegéből való visszatartással,
- vagy a megrendelő nevére szóló feltétel nélküli kizárólagos jóteljesítési bankgaranciával.
A bankgarancia vállalása esetén a bankgarancia levél Megrendelő részére történő átadása feltétele a végszámla befogadásának.
- 5.10. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkákat az érvényes Magyar Szabvány és technológiai előírásoknak megfelelő, I. osztályú anyagokat épít be a munkákat I. osztályú minőségben végzi el, vállalási összege I. osztályú teljesítésre vonatkozik.
- 5.11. A vállalkozó vállalja építési, szerelési felelősségbiztosítás megkötését a munkára vonatkozóan, amelyet a szerződéskötéstől számított 15 napon belül másolatban köteles átadni Megrendelő képviselőjének. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni kártérítési kötelezettség nélkül.
- 5.12. A Vállalkozó felelős minden olyan kár megtérítéséért, melyet a szerződés tárgyát képező munka végzése során Megrendelőnek, vagy harmadik félnek okozott függetlenül attól, hogy a kárt harmadik fél a Megrendelővel szemben kívánja érvényesíteni.

- 5.13. A Vállalkozó köteles a megbízott Lebonyolítót és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, amennyiben akadályoztatva van a jelen szerződésben foglalt bármely kötelezettségének ütemezés szerinti teljesítésében.
- 5.14. A Vállalkozó a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvétel befejezéséig az egész kivitelezési terület felelős őrzéséről és a vagyonvédelemről köteles gondoskodni.
- 5.15. A Vállalkozó jogosult a - nyertes ajánlata szerint - alvállalkozókat alkalmazni. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 5.16. A vállalkozó a teljesítés időpontjáról 15 nappal korábban készre jelentő levél formában értesíti Megbízott lebonyolítót (műszaki ellenőrt), aki a készre jelentés alapján a műszaki átadás - átvételi eljárás összehívásáról gondoskodik.
- 5.17. Vállalkozó sikeres műszaki átadás-átvétellel teljesít.

6. **Kapcsolattartás:**

- 6.1. A szerződő feleknek ki kell jelölniük képviselőiket a szerződés tárgyát képező munka tekintetében. A képviselő jogosult eljárni megbízója nevében a szerződés tárgyát képező munkát érintő összes ügyben.

Megrendelő, képviselői:

Megrendelő: Kalocsa Város Önkormányzat

Kapcsolattartó: Tóth Jenő Szakmár Község Önkormányzat Polgármestere

Cím: 6300 Kalocsa, Szent István kir. út 35.

Tel./Fax: 78/475-016;

E-mail: szakmar@dunaktv.hu

Vállalkozó, képviselői:

Cég név: Viktor Kft.

Cím: 6300 Kalocsa, Pataji út 46.

Tel/Fax: 06-78/461-264

E-mail: vkft@externet.hu.

Adószám: 10490275-2-03

Bankszámlaszám: 10402537-25310612-00000000

Felelős műszaki vezető neve: Putyora Dénes László

Jogosultság igazolásának száma: MV-KÉ/B/03-5202/2012,

FMV-Ép/B-MMK/03-5202/2012

Telefon: 06-30/33-80-750

Fax: 06-78/466-635

E-mail: vkft@externet.hu

Vállalkozó helyszíni képviselője: Putyora Dénes László

Telefon: 06-30/33-80-750

Fax: 06-78/466-635

E-mail: vkft@externet.hu

Szerződő felek részéről fenti személyek jogosultak az építési naplóba bejegyzést tenni.

7. **Pénzügyi feltételek:**

- 7.1. Vállalkozó a számlát a Megrendelő nevére és címére kiállítva a Megrendelőnek küldi meg teljesítés igazolás végett. Teljesítést követően

106

kiállított 1 db végszámla kiegyenlítése átutalással történik a Vállalkozó a **Kereskedelmi és Hitel Banknál** vezetett **10402537-2531012** sz. számlájára. Megrendelő a számlát annak kézhezvételétől számított 60 naptári napon belül átutalással teljesíti.

- 7.2. Fizetési késedelem esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti kamat felszámítására jogosult.
- 7.3. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén napi 500.000,- Ft, késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelőnek, de maximum a nettó vállalási összeg 10 %-áig
- 7.4. Vállalkozó hibájából történő meghiúsulás esetén Megrendelő meghiúsulási kötbért érvényesíthet. A meghiúsulási kötbér összege a nettó vállalási összeg 20 %-a.
- 7.5. A Megrendelő a Vállalkozónak a kifizetéseket az ART. 36/A §-ában megfogalmazott kritériumok alapján teljesíti.
- 7.6. A Megrendelő nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy hozzájárul ahhoz, hogy – a Kbt. 305. § (4) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére alkalmazandó beszedési megbízás teljesítése céljából a Vállalkozó beszedési megbízását a tárgyi beszerzés pénzügyi forrását biztosító Közreműködő szervezet (KSz) teljesítse, jelen nyilatkozatával felhatalmazza arra a Közreműködő Szervezetet. A felhatalmazó nyilatkozat a szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

8. **Műszaki átadás-átvétel:**

- 8.1. A Vállalkozó köteles a létesítményt műszaki átadás-átvételen üzembe helyezésre kész állapotban átadni Megrendelőnek. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek átadni legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás az átadási dokumentumokat melynek tartalmaznia kell 2 példány megvalósulási tervet, a beépített anyagok megfelelőségi igazolásait, minőségi tanúsítványát, a megfelelő tartalmú vizsgálati eredményeket 2-2 példányban, kivitelezői nyilatkozatokat, a garanciajegyeket és üzemeltetési és karbantartási utasításokat, a hitelesítések jegyzőkönyveit és egyéb szükséges bizonylatokat 1-1 példányban.
(A megfelelőségi igazolásokat és minőségi tanúsítványokat vállalkozó az érintett anyagok beépítése előtt bemutatja a műszaki ellenőr részére, azok meglétét építési naplóban kell rögzíteni és engedélyeztetni.)
- 8.2. A megbízott lebonyolító köteles az elvégzett munkát a vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni. A vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat hibajegyzékben rögzíteni. Amennyiben a kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, Megbízó az átadás-átvételt megtagadhatja. Ez esetben Vállalkozó köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
- 8.3. Tekintettel a 8.2. pontban foglaltakra, a Megrendelő által kitűzött megfelelő póthatáridőre Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, illetve megszüntetni. A Vállalkozó késedelem nélkül értesíti a Megbízott Lebonyolítót amikor a hiányosságok, hibák kijavításra kerültek. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által kitűzött megfelelő póthatáridőre a javítást írásbeli felszólítás ellenére nem végzi el, a Megrendelő azt a Vállalkozó költségére végezteti a jóteljesítési biztosíték terhére. A Megrendelő jogosult a

7064

javítás során felmerült költségeket a végszámla összegéből levonni és a javítási munkálatokat mással elvégeztetni.

- 8.4. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítési határidő előtt átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától a Megrendelőre száll át.
- 8.5. Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át.
- 8.6. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 8.7. Az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (garanciális bejárás). A Megbízott lebonyolító készíti elő az utófelülvizsgálati eljárást és hívja meg arra az érintetteket.

9. Irányadó jog, jogviták:

- 9.1 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 9.2 Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Ptk 81. § (3) bekezdése szerint nem minősül üzleti titoknak az az adat melynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 9.3. A felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz. Jogvita esetére a Megrendelő székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki szerződő felek.

Melléklet: 1. sz. felhatalmazó nyilatkozat

Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés 7 példányban jött létre, melyből 3 pld Megrendelőt, 1 pld Lebonyolítót, 3 pld Vállalkozót illet.

Kalocsa, 2010. május 03.

Kalocsa, 2010. május 03.


Megrendelő



VIKTOR SZOLGÁLTATÓ
és KERESKEDELMI Kft.
6300 Kalocsa, Pataji út 46. sz.
T.: 78/461-264; Fax: 78/466-635
Adószám: 10490275-2-03


Vállalkozó

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt

OTP Bank Nyrt.

6300 Kalocsa, Szent István király út 43-45.

Megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Viktor Kft. jogosult által benyújtandó azonnali beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Kalocsa és Környéke Társult Óvodájának akadálymentesítése Szakmár Községben pályázatban megjelölt feladatok hiánytalan elvégzését és a műszaki átadást követő és a számlában megjelölt fizetési határidő nem teljesítése esetén nyújtható be.

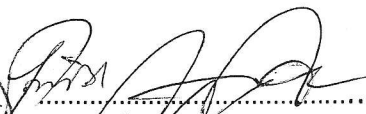
Számlatulajdonos megnevezése:	Kalocsa Város Önkormányzata
Számlatulajdonos székhelye:	6300 Kalocsa, Szent István király út 35.
Felhatalmazással érintett bankszámla száma:	11732040-15336938-00000000
Jogosult neve:	Viktor Kft.
Jogosult székhelye/címe:	6300 Kalocsa, Pataji út 46.
Jogosult bankszámla száma:	10402537-2531012
Jogosult számlavezetőjének megnevezése:	Kereskedelmi és Hitelbank

A felhatalmazás érvényessége: visszavonásig.

A felhatalmazás csak a Jogosult írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt: Kalocsa, 2010. április 29.




Számlatulajdonos
Kalocsa Város Önkormányzata
Török Gusztáv Andor
polgármester

Záradék:

A Hitelintézet, mint a Számlatulajdonos számlavezető bankja tudomásul vesszük, hogy a Kalocsa Város Önkormányzata Számlatulajdonossal szemben fennálló követelését a Számlatulajdonos számlája terhére ~~azonnali~~ beszedési megbízás útján érvényesítheti.

Banki azonosító szám: 2010/1

Kelt: Kalocsa 2010. május 03.

OTP BANK NYRT.
Hitelintézet

Balaton László
Kereskedelmi és Hitelbank
Kálcsai Fiók