

## KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

### ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2021. június 24-i ülésére

**Tárgy:** A „Kalocsa-Meszes Dunaparton létesített aktív víziturizmust kiszolgáló vízitúra megállóhely – kalocsai 10093 hrsz alatti ingatlan – üzemeltetésére és hasznosítására” lefolytatott pályázat – nyertes kihirdetése.

Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot írt ki a „Kalocsa-Meszes Dunaparton létesített aktív víziturizmust kiszolgáló vízitúra megállóhely – kalocsai 10093 hrsz alatti ingatlan – üzemeltetésére és hasznosítására”.

Tárgyban megjelölt pályázatra, a 2021. június 4. 12,00 óráig tartó határidőre az alábbi táblázatban feltüntetett 2 pályázó adott be ajánlatot.

Az ajánlatok bontására 2021. június 4-én 13,00 órakor került sor.

A felhívásra a bontási jegyzőkönyvben foglaltak alapján 2 ajánlat érkezett az alábbiak szerint:

Pályázó megnevezése	Ajánlati ár (bruttó) Ft az éves bérleti díjra
Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezet-védő Egyesület (KAGESZ) (6300 Kalocsa, Rákóczi u. 9.)	1,-
Probatas 2005 Kft. (6300 Kalocsa, Széchenyi út 12.)	133.350,-

A **Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület (KAGESZ)** a Pályázati adatlapon rögzítette, hogy: „... Kalocsa Város Önkormányzata által kiírt pályázati felhívás feltételeit és az ehhez kapcsolódó szerződés tervezetét megismertem ~~és elfogadom a melléklet szerinti ajánlatot teszem a felhívástól eltérően.~~ További egyeztetést javaslok.”

Fentiek értelmében a **Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület (KAGESZ)** nem fogadta el a pályázati felhívás feltételeit, ezért az **ajánlata érvénytelen.**

A **Probatas 2005 Kft.** a pályázatban beküldésre került Pályázati adatlapon aláírásával elfogadta a pályázati felhívás feltételeit, tehát az **ajánlata érvényes.**

A **Probatas 2005 Kft.** a pályázati felhívásban rögzített értékelési szempontoknak az alábbiak szerint felelt meg:

A pályázat elbírálása során figyelembe vett szempontok:

1. A megajánlott bérleti díj mértéke: egyetlen érvényes pályázatot benyújtóként a maximális 20 pont megadható a felkínált éves bruttó 133.350,- Ft ajánlati ár figyelembe vételével.

2. Vállalt korszerősítés az elvárt bevétel százalékában: az Pályázó nyilatkozatot csatolt, melyben 650.000,- Ft értékben vállalta a Kalocsa-Meszes Vízitúra Megállóhely korszerősítését, így egyetlen érvényes pályázatot benyújtóként a maximális 20 pont megadható.
3. További sportszerbérlet lehetőségének biztosítása: Pályázó az Üzleti tervben rögzítette, hogy biztosítja 1 db ping-pong asztal és kiegészítőit, 2 db football kaput labdával a füves területen, 4 db tollasütőt kiegészítőkkal, így egyetlen érvényes pályázatot benyújtóként a maximális 5 pont megadható.
4. Ital és/vagy ételautomata biztosítása: Pályázó az Üzleti tervben rögzítette, hogy biztosítja ital és étel automata kihelyezését vagy ezen termékek a tervben szereplő bisztróban történő értékesítése, így egyetlen érvényes pályázatot benyújtóként a maximális 5 pont megadható.
5. Utánfutó (átadott vontató) vontatására alkalmas gépjárművel rendelkezik: Pályázó az Üzleti tervben rögzítette, hogy utánfutó vontatására alkalmas gépjárművel rendelkezik, így egyetlen érvényes pályázatot benyújtóként a maximális 10 pont megadható.
6. Vízitúra vezetői jogosultsággal rendelkezik: Pályázó az Üzleti tervben rögzítette, hogy ennek a feltételnek oly módon kíván megfelelni, hogy Bajai vízitúra megállóhellyel – annak vezetőjével együttműködési szerződést kötött, többek között erre vonatkozóan, mely megállapodást a pályázati anyagához becsatolta, így egyetlen érvényes pályázatot benyújtóként a maximális 10 pont megadható.
7. Kerékpár bérleti lehetőséget biztosít (min. 6 db): Pályázó az Üzleti tervben rögzítette, hogy 6 db kerékpárt helyez el a megállóhelyen bérleti opcióval, így egyetlen érvényes pályázatot benyújtóként a maximális 5 pont megadható.
8. Sátorbérleti lehetőséget biztosít: Pályázó az Üzleti tervben rögzítette, hogy 6 db sátor kihelyezését biztosítja a megállóhelyen bérleti opcióval, így egyetlen érvényes pályázatot benyújtóként a maximális 5 pont megadható.

A fentiek alapján a maximális 80 pontból a **Probatús 2005 Kft. 80 pontot ért el.**

**Az egyetlen érvényes és a maximális 80 pontból 80 értékelési pontot elért ajánlatot tevő vállalkozó a Probatús 2005 Kft. (6300 Kalocsa, Széchenyi út 12.) volt, a 2021. évre nettó 60.000,- Ft + ÁFA, a 2022. és 2023. évre vonatkozóan nettó 105.000,- Ft + ÁFA/év összegű ajánlatával.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglalt indokok alapján fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:

Az előterjesztést készítette: Viola-Sztricsévi Szilvia  
Ellenőrizte: Dr. Kiss Csaba jegyző

## Határozati-javaslat


### Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) a „**Kalocsa-Meszes Dunaparton létesített aktív víziturizmust kiszolgáló vízitúra megállóhely – kalocsai 10093 hrsz alatti ingatlan – üzemeltetésére és hasznosítására**” tárgyú pályázati eljárás nyerteseként a **Probatas 2005 Kft.-t** (6300 Kalocsa, Széchenyi út 12.) hirdeti ki.
- 2) megállapítja, hogy a **Kalocsai Gerillakertész, Szabadidő, Vízisport és Környezetvédő Egyesület (KAGESZ)** pályázata érvénytelen, mivel a pályázati adatlapon tett nyilatkozatával a pályázati feltételeket nem fogadta el.
- 3) felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázóval való szerződés megkötésére.
- 4) Kalocsa Város Önkormányzatának a 76/2020. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kalocsa, 2021. június 17.



Dr. Filvig Géza  
polgármester 