

Előterjesztés
a képviselő-testület 2021. június 24-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a Polgármester „veszélyhelyzet”
ideje alatt kibocsátott döntéseiről

Tisztelt Képviselő-testület!

A COVID-19 vírus által tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása érdekében a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet és a jelenleg is hatályos 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 1.§-alapján a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII.tv 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján.

A veszélyhelyzet fennállása alatt az alábbi polgármesteri határozatok és önkormányzati rendeletek kerültek megalkotásra:

A veszélyhelyzet 2020. november 4-től a mai napig fennáll, azonban a 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet alapján 2021. június 15-től a települési önkormányzat képviselő-testülete, illetve bizottságai feladat- és hatáskörüket maguk gyakorolják.

2020-as évben meghozott polgármesteri határozatok:

109.

Tárgy: haszonbérleti szerződés hosszabbítás

Búcsúné Varga Éva 2015. november óta bérli a kalocsai 2118/80 hrsz. alatti „címkézés alatt” megnevezésű a) kivett szérűskert és árok művelési ágú, 922 m² területű, 0,0 AK értékű alrészletét, b) megjelölésű szántó művelési ágú, 1165 m² területű 3,95 AK értékű alrészletét, c) megjelölésű kivett szérűskert művelési ágú 3355 m² területű 0.0AK értékű alrészletét, d) megjelölésű kivett út művelési

ágú 836 m² területű 0,0 AK értékű alrészletét, f) megjelölésű szántó művelési ágú 1399 m² területű 4,74 AK értékű alrészletét, g) megjelölésű szántó művelési ágú 9507 m² területű 32,23 AK értékű alrészletét, A haszonbérleti szerződés 2020. október 15-én lejárt, a korábbi haszonbérlet ismételt bérleti szerződés iránti kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. Bérleti szerződés megkötésre került.

110.

Tárgy: Kalocsa Széchenyi út 53. IV/14. szám alatti lakás ügye

A Kalocsa Széchenyi út 53. IV/14. szám alatti önkormányzati lakás bérlője a lakás megvételére tett ajánlatot. Önkormányzatunk értébecslést készíttetett az ingatlanról, amelynek eredménye alapján úgy döntöttem, hogy annak értékesítése az önkormányzatnak nem érdeke, ezért az értékesítéshez nem járultam hozzá.

111.

Tárgy: Boda Gábor fellebbezésének elbírálása lakásügyben (zárt)

112.

Tárgy: Nyelvvizsga díj visszatérítése

113.

Tárgy: Octopus Egyesület önkormányzati támogatása.

Bagó István, az Octopus Egyesület elnöke 100.000 Ft működési támogatásra nyújtott be kérelmet, amely támogatási összeg, az Egyesület működésének beindításához kerülné felhasználásra. Ennek tárgyában **működési** támogatás biztosításáról született döntés az Egyesület beindítása során felmerülő költségeire

114.

Tárgy: bérlő kijelölésű lakás

Kalocsa Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. hasznosításra átadott, 6300 Kalocsa, Tímár Kálmán u. 5. 1/3. szám alatti 3 szobás, 72 m² alapterületű, komfortos lakásra a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányságnak bérlőkijelölési joga van. A Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság a nála szolgálatot teljesítő személy

részére kérte bérleti szerződés megkötéséhez az önkormányzat hozzájárulását 2020.12.01. napjától. A hozzájárulás megadásra került.

115.

Tárgy: Geri Károly fellebbezésének elbírálása

116.

Tárgy: települési támogatás

117.

Tárgy: Gézengúz Utánpótlás Kézilabda Club kérelme

Kalocsa Város Önkormányzata a Gézengúz Utánpótlás Kézilabda Club részére 612 500,- Ft támogatást nyújt az utánpótlás-nevelés feladatainak ellátása (sporteszközök, sportfelszerelések beszerzése) jogcímű a Magyar Kézilabda Szövetség ki/JH01-08466/2020/MKSZ számú határozatában jóváhagyott TAO pályázat önerejének céljából.

118-135.

Tárgy: települési támogatások

136.

Tárgy: Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatásáról szóló 2020. évi pályázat benyújtása

Települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatásáról szóló 2020. évi pályázat benyújtása

Kalocsa Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Belügyminisztérium, mint Támogató által az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot” projekt 2020.évben megvalósítandó I.üteméről szóló 1598/2020.(IX.21.) Korm. határozat 6. pontjában foglalt pályázatra.

A pályázaton települési önkormányzatok indulhatnak, az önkormányzatra vonatkozó településkategória alapján, Kalocsa város vonatkozásában a rendelkezésre álló keretösszeg összesen legfeljebb 7.000.000 Ft.-ban lett meghatározva. A támogatás egyszeri, vissza nem térítendő támogatásnak minősül, amelynek rendelkezésre bocsátása egy összegben, előfinanszírozással történik.

Önkormányzatunk bruttó 6.860.239 Ft összegben nyújtotta be tárgyi pályázatát.

137.

Tárgy: Kalocsa Város Önkormányzatának 2021. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

A költségvetési szervek belsőkontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011 (XII. 31.) Korm. rendelet 31. § előírta a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervkészítési kötelezettséget, továbbá meghatározta az éves ellenőrzési terv tartalmát.

Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritások és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrások figyelembe vételével, a Stratégiai Ellenőrzési Tervvel összhangban került összeállításra és elfogadásra.

138.

Tárgy: Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

Kalocsa Város Önkormányzata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulójának Eljárásrendjében és Általános Szerződési Feltételekben megadott szempontokat elfogadva csatlakozott.

139-143.

Tárgy: Bursa ösztöndíjpályázatok elutasítása

Összesen 34 pályázó terjesztett elő kérelmet, ebből 29 sikeresen pályázott, 5 pályázat pedig elutasításra került.

144.

Tárgy: Kalocsai Sport Egyesület 2020. évi működési támogatása

Működési támogatás biztosítása 1 750 000,- Ft értékben az egyesület részére.

145.

Tárgy: „KALOCSA” név használat engedélyezése

Kalocsai Utánpótlás Sport Egyesület kérelme.

146.

Tárgy: Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje alapító okiratának módosítása

A Zrínyi utcai Bölcsődében pályázati forrásból megvalósult fejlesztés eredményeként 2021. február 1. napjától a férőhelyek száma 45 főre emelkedett.

147.

Tárgy: ajánlatok elbírálása

Az éves polgármesteri beszámoló elkészítésére érkezett ajánlatok elbírálása. Nyertes pályázatként a Kalopress Lapkiadó Kft ajánlata, 1 460 500,- Ft árral került elfogadásra.

148-150.

Tárgy: Települési támogatások

151.

Tárgy: Búzapiac téri pavilon bérbeadása

A 6300 Kalocsa, Búzapiac tér 89. hrsz. alatt található 16 m² alapterületű pavilon bérbeadás útján történő hasznosítása céljából pályázat lett kiírva. A határidőre 2 db pályázat került benyújtásra. Mivel mindkét pályázó azonos összeggel pályázott és mindketten megfelelnek a pályázati kiírás formai és tartalmi követelményeinek, ezért a pályázati felhívás értelmében 2020. november 16.-án licittárgyalásra került sor, ahol Rácz József pályázó ajánlotta a legmagasabb bérleti díjat, így a pályázat nyertes is lett egyben.

152.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás

A 0702 hrsz-ú Meszesi Duna parton található ingatlan vonatkozásában a tulajdonos Kalocsa Város Önkormányzata engedélyezi és támogatja a Kalocsai Sport Egyesület Emberi Erőforrások Minisztériumától és a Magyar Evezős Szövetségtől elnyert LF pályázat keretében az V. számú épület felújítását.

153.

Tárgy: Papp Róbert önkormányzati támogatása

30 000,- Ft összegű támogatást nyújtott az Önkormányzat Papp Róbert részére.

154.

Tárgy: Kalocsai Közétkeztetési Intézmény többlet támogatási igénye

A Kalocsai Közétkeztetési Intézmény többlettámogatási igénnyel fordult az önkormányzathoz, mivel a feladatait jelenleg 2 gépjárművel látja el, azonban a biztonságos és pontos feladatellátáshoz 3 gépjárműre lenne szüksége az intézménynek. Az Intézmény ételszállító gépjármű beszerzéséhez kérésének megfelelően 7 000 E Ft többlet költségvetési támogatásban részesült.

155.

Tárgy: Éves polgármesteri tájékoztató kiadása miatti költségvetési átcsoportosítás

A 2020. évi költségvetési rendelet 10. sz. mellékletének 7. sz. sora szerinti költségvetési jogcím (Önkormányzati tájékoztató kiadása) kötelezettségvállalással nem terhelt, azaz szabad előirányzata jelenleg 238 e Ft, ezért az éves polgármesteri tájékoztató kiadásával kapcsolatos 1 461 e Ft összegű kötelezettségvállalás költségvetési előirányzati fedezete érdekében 1 223 e Ft összegű átcsoportosítás volt szükséges e költségvetési jogcímhez a 2020. évi költségvetési rendelet 13. § (3) bekezdése alapján.

156.

Tárgy: 2021. évre folyószámlahitel

Kalocsa Város Önkormányzata 2021. évre is az OTP Nyrt.-vel kötötte meg a számlavezetésre vonatkozó szerződést, és a folyószámlahitelt 200 000 000,- Ft keretösszeg erejéig.

157.

Tárgy: Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft többlettámogatása és üzleti tervének módosítása

A Kft többlettámogatási igényt terjesztett elő, mindösszesen 7.892.000,- Ft összeg erejéig, amelyből 982.000,- Ft a Kalocsai Gyógyfürdő és Uszoda üzemeltetéséhez szükséges, valamint 6.910.000,- Ft általános működési támogatás formájában kerül folyósításra.

A többletigények elfogadásra kerültek az általános tartalék terhére.

158.

Tárgy: Kalocsa Város Önkormányzata 2021. évi vagyon- és felelősség biztosítása

Az Önkormányzat vagyonbiztosítása december 31 napjával lejárt. Ajánlatok kerültek bekérésre 8 biztosítótársaságtól, amelyek közül a legelőnyösebbnek az Aegon Biztosító ajánlata minősült 5.548.308,- Ft összeg erejéig, így a korábbi évhez hasonlóan, ezzel a társasággal kötött szerződést Kalocsa Város Önkormányzata.

159.

Tárgy: Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Kft. alapítása

Kalocsa város elemi érdeke, hogy az atomerőmű bővítéssel kapcsolatosan fölmerülő összes olyan igényt és fejlesztési szükségletet kiemelten az ideiglenes és tartós elszállásolással, lakóterület fejlesztéssel, intézményfejlesztéssel, közterület fejlesztéssel, infrastruktúra fejlesztéssel, helyi gazdaság fejlesztéssel, rekreációs és kulturális igények kielégítésével kapcsolatos fejlesztéseket minél hatékonyabban, rugalmasan kiszolgálja.

A Paks-Kalocsa híd várhatóan leghamarabb 2023-ra fog megépülni, ezért addig a Kalocsa városi és környéki potenciális lehetőségek megvalósítása szükségszerűen elsődleges prioritás az Önkormányzat számára.

A város és a térség szabadidős-rekreációs potenciálja (szórakozás, kultúra, sport stb.) nem elégséges, hogy érdemi lehetőségként a várható ideiglenesen elszállásolt munkaerő számára felajánlható legyen, vagy a belföldi turizmus élénkítése elérhető lenne ezzel a kapacitással.

Mindezen céloknak megfelelően fontos, hogy a helyi és térségi vállalkozásokat, a beruházásban rejlő minél nagyobb lehetőséget ki tudják használni, fejlesztéseiket, beruházásaikat a térségben hajtsák végre. Ennek megvalósulásához ipari területeket, kapcsolódó infrastruktúrát kell fejleszteni, új ipari zónák kialakításával.

A fenti feladatok előregondolkodást, megfontolt, összehangolt irányítást, professzionális projektmenedzsmentet igényel, amelyet ezen funkciók (városmarketing, városfejlesztés, turizmus, kulturális tevékenységek) koordinált összehangolt egy szervezetben végzett tevékenységként ésszerű ellátni, ezért célszerű egy 100 %-ban önkormányzati tulajdonban álló, új gazdasági társaság létrehozása.

2020. december 1. napjával megalakításra került 3.000.000,-Ft törzstőkével a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Kft, ügyvezetőjének Zsíkó Zoltán lett kinevezve, bérézése havi 600.000 Ft-ban került megállapításra.

160.

Tárgy: „KALOCSA” név használatának engedélyezése a Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Kft számára.

Az újonnan megalakuló gazdasági társaság nevében használatos „Kalocsa” név használata engedélyköteles, ezt a polgármesternek engedélyeznie kell.

161.

Tárgy: Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje alapító okiratának módosítása

A Zrínyi Utcai Bölcsőde tekintetében a pénzügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. számú melléklet IX. Helyi Önkormányzatok támogatása fejezet 53. Bölcsődei fejlesztési program keretében férőhely bővítés megtörtént, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásra került 2020.10.27. napján. A bölcsődei férőhelyek száma így 33-ról 45 főre emelkedett. Ahhoz, hogy a megemelkedett létszámra figyelemmel a működési engedélyt is megkérhesse az intézmény, szükséges az alapító okiratot is módosítani. Fentiekén túl a Magyar Államkincstár 03-TNY-900-2/2020-815259 számú hiánypótlási végzésében Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje törzskönyvi adatainak módosítására hívta fel Kalocsa Város Önkormányzatát. A módosításokat a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény változása okán szükséges volt elvégezni.

162.

Tárgy: 65 év felettiek önkormányzati támogatása

2020. évben a közelgő karácsonyi ünnepekre figyelemmel 5000,- Ft-os egyszeri támogatásba részesülnek a 65 év feletti kalocsai lakóhellyel rendelkező lakosok.

163.

Tárgy: 2020.évi költségvetési kitekintő határozat 3. számú módosítása

Kalocsa Város Önkormányzatára vonatkozóan az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § szerinti ún. költségvetési kitekintő határozatot kell készítenie. A 2020. évre vonatkozó költségvetési kitekintő határozatot 19/2020. (II.13.) sz. önkormányzati határozatával fogadta el a Képviselő-testület. A 2020. évre vonatkozó költségvetési kitekintő határozat eddig két alkalommal, a 46/2020. (VI.25.) és 102/2020. (IX.29.) önkormányzati határozatokkal került módosításra.

A költségvetési kitekintő határozat módosítása szükséges a 2020. évi költségvetési rendelet 3. számú módosítására a saját bevételek előirányzatait érintő alább idézett esemény miatt:

„A 111/2020. (IX.29.) önkormányzati határozat alapján (Kalocsa belterület 1735/2 hrsz. ingatlan értékesítése) a 4. sz. melléklet 16. sz. sora szerinti bevételi forrás (Ingatlanok értékesítése) 600 e Ft-tal emelkedett, és az így keletkező bevételi többlet Általános tartalékként került lekötésre.”

164.

Tárgy: A szociálisan rászorult személyek tűzifa támogatása

Kalocsa Város Önkormányzata Kulturális és Szociális Bizottság 2020. október 15-i ülésén döntött, *Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete az egyes szociális ellátásokról* 26. § (1) bekezdés a) pontja szerinti tűzifa támogatás megindításáról.

Az igényeket a Szociális Központ Család- és Gyermejköltségi Szolgálat 2020. november 27-ig fogadta, majd ezt követően megküldte elbírálásra. A beküldött igényeket a Lakossági Ügyfélszolgálat a nyilvántartásában tárolt adatokkal leegyeztette, ezek alapján 139 fő jogosult a tűzifa támogatásra.

165.

Tárgy: Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Zrínyi utcai bölcsődéje férőhely támogatása

A férőhely bővítéssel kapcsolatban szükséges volt módosítani az intézmény szakmai programját.

166.

Tárgy: Szociális Központ által nyújtott szolgáltatások működési engedélye

A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 5. § (1) d) pontja értelmében a szociális szolgáltatónak rendelkeznie kell szakmai programmal. A szakmai program megléte feltétele a működési engedélyeztetési eljárásnak. Elfogadásra került a működési engedélyhez szükséges szakmai program.

167-175.

Tárgy: Fogorvosi praxisok működtetése

176.

Tárgy: Szolgálati lakás bérbeadása

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Nonprofit Kft dolgozója részére bérbeadásra került költségelven, szolgálati jelleggel a Kalocsa Hunyadi utca 36/B 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás 2 év időtartamra.

177.

Tárgy: gyermekorvosi ügyeleti ellátás támogatása

2021.01.01.-től 2021.12.31.-ig a gyermekorvosi ügyelet magasabb szintű ellátása érdekében 2 400 000,- Ft támogatás biztosítása a BKM SZTE ÁOK Oktató Kórháza Kalocsai Szent Kereszt Kórház telephelye részére.

178-190.

Tárgy: Települési támogatás (zárt)

191.

Tárgy: Kalocsa város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás keretében történő módosításának elindítása az 5125 jelű Kalocsa nyugati elkerülő út megvalósításával összefüggésben

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45) megbízásából a RODEN Mérnöki Iroda Kft. készíti az 5125 j. Kalocsa nyugati elkerülő út (5106. jelű út és 51. sz. főút között) megvalósításának előkészítése vonatkozásában a tanulmánytervet, előzetes vizsgálati dokumentációt, nyomvonal-kijelölési dokumentációt, engedélyezési és kiviteli terveket.

A jóváhagyott út nyomvonalának egy része érinti Kalocsa Város közigazgatási területét is. Kalocsa Város Önkormányzatának jelenleg hatályos Településrendezési Terve bár tartalmazza a nyugati elkerülőút előzetesen tervezett nyomvonalát, de annak a jelenleg elfogadott nyomvonalváltozat és engedélyezési tervdokumentációk figyelembe vételével történő összhangba hozása, azaz módosítása szükséges ahhoz, hogy az építési engedélyezési, kisajátítási eljárások lefolytatásra kerülhessenek és az utépítés kivitelezési munkálatai a későbbiekben megvalósulhassanak..

Döntöttem arról, hogy a város településrendezési eszközeinek módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint

egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm rendelet) 32.§ (6) bek. értelmében, a 42.§ szerinti tárgyalásos eljárás keretében elindításra kerüljön az 5125 j. Kalocsa nyugati elkerülő út megvalósításával összefüggésben.

192-193

Tárgy: települési támogatás (zárt)

194.

Tárgy: Fogászati alapellátás

A 169/2020. számú polgármesteri határozat kijavítása elírás miatt

195-215.

Tárgy: Települési támogatás (zárt)

216.

Tárgy: Erzsébet Ifjúsági Alap Nonprofit Kft pályázati felhívása

Az Erzsébet Ifjúsági Alap Nonprofit Kft. (továbbiakban: ERIFA) az EFOP-1.2.3-VEKOP-2015-00001 azonosítószámú projekt keretében vállalt feladata a települési szintű ifjúsági munka módszertani támogatását, pályázati úton kínál a települési önkormányzatok számára. A szolgáltatás révén olyan települési vagy térségi szintű ifjúsági stratégiai dokumentumok jönnek létre, amelyek hozzájárulnak a helyben élő, tanuló fiatalok aktivizálásához, elősegítik a szereplők közötti párbeszédet és a közös cselekvést.

A támogatás a települési/térségi ifjúsági stratégiai dokumentumok (ifjúsági koncepció, cselekvési terv) készítéséhez és/vagy felülvizsgálatához nyújtott ifjúságsszakmai és/vagy kutatás-módszertani tanácsadás térítésmentes igénybevétele.

217.

Tárgy: Méhecskék Sport Egyesület kérelme

Az egyesület 600 000,- Ft értékben terjesztett elő támogatási kérelmet személyszállító eszköz beszerzése céljából. A kérelem elutasításra került.

218.

Tárgy: 2021. évi Járási Startmunka közfoglalkoztatási program

A pályázati kiírás alapján a Start 2021 Szociális jellegű program keretében az önkormányzat 22 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatását vállalja. Vállalja továbbá a támogatási kérelemhez kapcsolódó kötelezettségek teljesítését. A program időszaka 2021. március 1- 2022. március 28. A program költségvetése meghaladja az 52 millió Ft-ot, ebből a saját erő 20.402.583,-Ft.

219-220.

Tárgy: Települési támogatás (zárt)

221.

Tárgy: Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft üzleti terve és 2021. évre vonatkozó támogatási igénye

A 2021. évre vonatkozó üzleti terv elfogadásáig, a 2020-as finanszírozási összegek kerültek megállapításra azzal, hogy a közfoglalkoztatási foglalkoztatásra külön igény kerül benyújtásra.

222-223.

Tárgy: települési támogatás (zárt)

2021. év

1.

Tárgy: Bérleti díj elengedése

Kovács és Vargacz Serfőzdéje Kft (ügyvezető: Berger Ferenc) által bérelt Kalocsa Martinovics utca 2. szám alatti Sportcsarnokban található büfé valamint a Kalocsa Kiss János utcai Sportpályán található büfé vendéglátó egységek bérleti díja került a veszélyhelyzet azon időszakára, mely alatt a vendéglátó egységek nem tarthatnak nyitva elengedésre került.

2.

Tárgy: Kalocsa város Óvodája és Bölcsődéje Zrínyi utcai Bölcsőde munkatervének elfogadása

3.

Tárgy: Települési támogatás

4.

Tárgy: Szociális Központ által nyújtott szolgáltatások működési engedélye

Működési engedély iránti kérelem benyújtása, és a szakmai program elfogadása

5-7.

Tárgy: települési támogatás (zárt)

8.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Szentháromság tér felújítása, kivitelezési munkálatainak II. és III. ütemben történő megvalósításához

Döntés történt arról, hogy a Kalocsa, Szentháromság tér II. és III. ütemében tervezett felújítási munkák megkezdéséhez és elvégzéséhez a Kalocsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő 1019/3 hrsz., 1019/4 hrsz., 1018. hrsz., valamint 1049/2 hrsz. alatti ingatlanokra a tulajdonosi hozzájárulás megadásra került.

Döntés történt továbbá arról, hogy a tulajdonosi hozzájárulás azzal a feltétellel kerül kiadásra, hogy a Kalocsa - Kecskeméti Főegyházmegye köteles a Szentháromság tér felújítási munkálatait 2021. december 31 napjáig befejezni, feltéve, hogy a katonasírok exhumálásához szükséges engedélyt 2021. július 31-ig megszerzi, egyébként az engedély megszerzését követő 6 hónapon belül köteles a tér felújítási munkálatait befejezni. A határidő módosítása az engedély hiányában csak a katonasírok feltárásával érintett területek esetében érvényes.

Az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás tervezetben rögzített feltételekkel és szabályozással együttműködési megállapodás kerül megkötésre a Kalocsa –Kecskeméti Főegyházmegye és Kalocsa Város Önkormányzata között a Szentháromság tér felújításáról.

9.

Tárgy: A 2021. évi Járási Start munka közfoglalkoztatási program költségeinek, valamint a 218/2020. számú 2020.12.17.-én kelt polgármesteri határozat módosítása

10.

Tárgy: Előterjesztés bérleti díj elengedésére (Vagyon Kft)

Nem került sor bérleti díjkedvezmény megállapításra a SNASSZ Média Kft részére.

11.

Tárgy: „Kalocsa” név használatának engedélyezése

Kalocsa Térségi Öntözési Közösség Dél Kft kérelmére a „Kalocsa” név használata engedélyezésre került.

12.

Tárgy: „Kalocsa” név használatának engedélyezése

Kalocsa Térségi Öntözési Közösség Észak Kft kérelmére a „Kalocsa” név használata engedélyezésre került.

13-17.

Tárgy: települési támogatás (zárt)

18.

Tárgy: Kalocsa Város Önkormányzatának Nukleáris pénzügyi alapból származó 2021. évi igénye

Az önkormányzat a Társadalmi Ellenőrzési Információs Társuláson és a Radioaktív Hulladékokat Kezelő Közhasznú Nonprofit Kft-n keresztül 2021. évre az Információs és Technológiai Minisztériumhoz 49 302 880,- Ft támogatási igényt nyújtott be.

19.

Tárgy: Szociális alapon kiutalt bérlet felülvizsgálata (zárt)

20.

Tárgy: ingatlanok értékesítése

A Logomatic Kft részére értékesítésre kerül a 3027/3 és 3027/4 hrsz-ú ingatlanok, melyek vételára egyenként 5 973 080,- Ft került megállapításra.

21.

Tárgy: 2021. évi Járási Startmunka közfoglalkoztatási program Kalocsai Vagyonhasznosítási és Nonprofit Kft

Kalocsa Város Önkormányzatának lehetősége nyílik 2021. évben is a Belügyminisztérium által meghirdetett *járási startmunka közfoglalkoztatási programban* ismételten részt venni. Az ideai támogatási felhívásban ismét lehetőség nyílt a 100%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknak önállóan is pályázniuk, de továbbra is településenként minden programból maximum egy indítható. Esetünkben ez azt eredményezi, hogy az Önkormányzat által tervezett *Szociális jellegű program* (amely tartalmazza a közút valamint a belvíz program, és az illegális hulladéklerakók felszámolása programelemeket) önállóan pályázható.

A határozat alapján a Kft 42 fő közfoglalkoztatására pályázott, a program időtartama, 2021. március 1-2022. február 28.

22-37.

Tárgy: települési támogatások (zárt)

38.

Tárgy: Pályázat benyújtása Óvodafejlesztés III. ütem a Jövőnk Energiája Térségfejlesztés Alapítványhoz

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány 2020. október 21-én pályázati felhívást tett közzé „A térség-, infrastruktúra fejlesztés és az életminőség javítás” tárgyában, melynek keretében az 1.) Az életminőséget javító beruházások pályázati ablakban lehetőség nyílik közösségi épületek létesítésére, felújítására, korszerűsítésére, pl. óvoda fejlesztésre is.

A már megvalósítási szakaszban lévő TOP-1.4.1-16-BK1-2017-0010 „Óvodafejlesztés Kalocsán” megnevezésű és szintén az Alapítvány által támogatott JETA-71-2018 beruházásokhoz kapcsolódva a 2020. évi pályázati kiírásban az új építésű óvoda udvarának kialakítására nyílhat lehetőség.

A beruházás során az építés alatt álló, és 2021.10.15-ig megépülő új óvoda használatba vételéhez szükséges játszótéri elemek elhelyezésére, az ezekhez szükséges ütéscsillapító felületek, valamint az udvar megközelítéséhez nélkülözhetetlen járda kiépítésre kerül sor, A támogatás 85%-os intenzitású, saját erő 2.294.117,-Ft.

39.

Tárgy: Lakásbérleti szerződés újrakötése méltányosság alapján (zárt)

40-41.

Tárgy: Szociális alapon kiutalt bérlet felülvizsgálata (zárt)

42.

Tárgy: Kalocsa-Foktő repülőtér használatba adása

Meditalia Plusz Kft évi 125 000,- Ft-os bérleti ajánlata a Kalocsa Foktő Repülőtéren elutasításra került.

43.

Tárgy: Szociális alapon kiutalt bérlet felülvizsgálata

44-47.

Tárgy: települési támogatások (zárt)

48.

Tárgy: szociális alapon kiutalt bérlet felülvizsgálata (zárt)

49.

Tárgy: Kalocsa Árendás u. 38. szám alatti ingatlan adásvétele

Oláhné Kelemen Judit 2021. február 1-én kérelmet - terjesztett elő, melyben a fenti ingatlanra vonatkozóan vételi szándékot jelentette be. Oláhné Kelemen Judit elővásárlásra jogosult a Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2006. (VI. 22) számú a lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet (továbbiakban: rendelet) alapján. Oláhné Kelemen Judit szándéknyilatkozatában előadta, hogy az ingatlant az értébecslésben megjelölt összegben 27 300 000 Ft,-ért kívánja megvásárolni, lányával, Walterné Oláh Bettinával egymásközi egyenlő arányban.

Az ingatlan értékesítésre kerül.

50.

Tárgy: Bérleti szerződés meghosszabbítása Kalocsa, Negyvennyolcasok tere 4. sz.

51-56.

Tárgy: Települési támogatások

57.

Tárgy: általános iskolai körzetek tervezetének véleményezése

Kalocsa Város Önkormányzata jóváhagyja a Bajai Tankerületi Központ TK/022/01063-48/2020. iktatószámú levelében megküldött Kalocsa város területén kialakított körzetek tervezetét.

58.

Tárgy: beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

59.

Tárgy: szociális alapon kiutalt bérlet vizsgálat

60-63.

Tárgy: települési támogatások

64.

Tárgy: eszközök átvétele a Kalocsai Fegyház és Börtöntől

A Kalocsai Fegyház és Börtön felajánlott a Kalocsai Közétkeztetési Intézmény részére 2 db 700 l-es álló hűtőt, 2 db 1200 L-es álló hűtőt, 1 db kenyérszeletelő, 1 db olajfritőz (40L-es), 1 db álló hűtő/fagyasztó. Az eszközök elfogadásáról készült a határozat.

65-66.

Tárgy: szociális lakásigények

67.

Tárgy: JETA-60-2020 azonosító számú Óvodafejlesztés III. ütem elnevezésű pályázat

A Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítványhoz 2021.01.29-én benyújtásra került Óvodafejlesztés III. ütem megnevezésű pályázattal kapcsolatban hiánypótlási felhívás került megküldésre Kalocsa Város Önkormányzata részére.

Az eredeti pályázatban megküldésre került 38/2021. számú polgármesteri határozatot a támogatás és az önerő összegére vonatkozóan a kerekítési szabályok figyelembe vétele mellett 1,- Ft-tal volt szükséges módosítani a projekt összköltségének változatlansága mellett.

68.

Tárgy: Pályázat benyújtása a Víziközművek Állami Rekonstrukciós Alapjából vissza nem térítendő támogatás a víziközmű-rendszerek energiahatékonyságot célzó műszaki fejlesztésére című pályázati felhívásra.

A szolgáltató megkereséssel élt önkormányzatunk felé és a Képviselő-testület figyelmébe ajánlja az Innovációs és Technológiai Minisztérium Víziközművek energiahatékonyságának fejlesztése tárgyában kiírt pályázatát, melynek célja, hogy a víziközművek részét képező eszközöket, berendezéseket, technológiákat energiatakarékos eszközök, berendezések, technológiák váltsák fel, csökkentve a felhasznált energiát. Lehetőség nyílik továbbá azon berendezések cseréjére, melyek felújítása (cseréje) elavult állapotuk miatt az elkövetkezendő 1-2 évben elengedhetetlen, viszont ezek teljes költsége az Önkormányzatot terhelné.

A támogatás keretösszege 1.344.647.700 forint, a támogatás vissza nem térítendő támogatás formájában, 70 % -ban előlegként, a fennmaradó támogatási összeg a záró szakmai beszámoló és pénzügyi elfogadását követően utólag kerül kifizetésre. A támogatás igénybevételére az ellátásért felelős (Kalocsa Város Önkormányzata) és a szolgáltató (Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft.) által alkotott konzorcium jogosult, azzal a feltétellel, hogy a kicserélt víziközmű-elemek tulajdoni helyzete változatlan marad.

A beruházás megvalósítására a támogatási összeg folyósítását követő 2 éven (24 hónapon) belül kerülhet sor, melyet a megvalósítást követő 3 évig kötelező fenntartani. 29.541.315 Ft értékben pályázat került benyújtásra, ebből az önkormányzatot terhelő önerő 5.486.640,-Ft.

69.

Tárgy: Kalocsai Települési Értéktár Bizottság 2020. évi beszámolójának elfogadása

Az Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzat III/3. pontja szerint a Bizottság félévente a félévet követő hónap utolsó napjáig beszámol tevékenységéről Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének. E beszámolási kötelezettség megtétele érdekében a Bizottság elfogadta az elnök által készített beszámolót és felkérte az elnököt, hogy a veszélyhelyzetre tekintettel terjessze azt Kalocsa Város Polgármestere elé.

A beszámoló elfogadásra került.

70.

Tárgy: Üzlethelyiség karbantartásának kérelme

Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft használatába átadott 89. hrsz.-ú Kalocsa Búzapiac tér területén lévő üzlethelyiség felújítási munkálatainak beszámítása a bérleti díjba kérelem alapján.

71-85.

Tárgy: Települési támogatások

86.

Tárgy: Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás

A Polgármesteri Hivatalban 12 fő közfoglalkoztatásban történő foglalkoztatása 2021.03.01-től 2022.02.28-ig.

87.

Tárgy: Bérleti szerződés meghosszabbítása

88.

Tárgy: Szociális önkormányzati lakásigény kérelem

89.

Tárgy: KFC tulajdonosi hozzájárulás sportfejlesztéshez

Tulajdonosi hozzájárulás a 3433/1 és 343362 hrsz alatti ingatlanokra, tervezett beruházás, centerpálya sportvilágítás, lelátó és kispad építés, futópálya felújítás, eredményjelző tábla, korlát megépítése.

90.

Tárgy: Méhecskék tulajdonosi hozzájárulás fejlesztéshez

Tulajdonosi hozzájárulás a 3433/1 és 343362 hrsz alatti ingatlanokra, tervezett beruházás vakondmentesítés, vakond háló és riasztó, öntözőrendszer, füvesítés

91.

Tárgy: Méhecskék tulajdonosi hozzájárulás fejlesztéshez

Tulajdonosi hozzájárulás a 1227/3 és 1227/4 hrsz alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokon villamosítás, és labdafogó építése céljából.

92.

Tárgy: Beszámoló vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

A Gazdaság és Turizmusfejlesztési Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései 2020. évben

93.

Tárgy: A kalocsai 3025/54, 3025/58 és a 3025/59 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

A jelzett ingatlanokra vételi ajánlatot nyújtott be korábban az ITH Enterprise Kft (Budapest, Kapy út 44 B. épület tetőszint 5.) azonban a szerződés felbontásra került.

A területekre az ANDA Investment Zrt (Cg: 01-10-140351) vételi ajánlatot nyújtott be, 620 Ft/m² vételáron. Az ajánlattevő vállalta, hogy a jelenleg is a városban működő cégének gazdasági tevékenységének a bővítéséhez kívánja használni majd az ingatlanokat, azokat a gazdasági érdekkörébe kívánja integrálni, az ingatlanok fejlesztésével kapcsolatos pályázatokat fog benyújtani.

Az értébecslés az alábbi értékeket állapított meg a területekre: 3025/54 területre 600 Ft/nm, a másik kettő területre 630 Ft/nm árat határozott meg.

Az ingatlanok értékesítésre kerültek az alábbiak szerint:

- a 3025/54 hrsz alatti 7589 m² területű (művelési ága: kivett beépítetlen terület) ingatlant bruttó 4.705.180,-Ft összegért
- a 3025/58 hrsz alatti 8493 m² területű (művelési ága: kivett beépítetlen terület) ingatlant bruttó 5.350.590,-Ft összegért
- a 3025/59 hrsz alatti 9066 m² területű (művelési ága: kivett beépítetlen terület) ingatlant bruttó 5.711.580,-Ft összegért

94.

Tárgy: Ingatlanok értékesítése

Serényi László Zoltán vételi ajánlatot nyújtott be a kalocsai 9869/2 hrsz. alatti terület anyaggödör művelési ágú, 2583 nm –es és a 0550/11 hrsz-ú telephely megnevezésű 1 ha 1187 nm-es területű ingatlan megvásárlására. Az ajánlat szerint a tulajdonában lévő és ügyvezetése alatt álló SEROTOM Kft tevékenységét kívánja bővíteni a megvásárolni kívánt területtel. A megajánlott vételár az anyaggödör esetén 500 Ft/nm volt, a telephely esetében pedig 840 Ft/nm. Az elkészített értébecslések alapján az ingatlanok értéke az alábbiak szerint megállapításra: 9869/2 hrsz-ú ingatlan: 736 155,- Ft (285,- Ft/nm),

a 0550/11 hrsz.-ú ingatlan 11 187 000,- Ft (1000,- Ft/nm). A vevő elfogadta az értébecslő által meghatározott összegeket. Mindkét ingatlan vonatkozásában 4 évre visszavásárlási jog kerül kikötésre az eredeti vételáron azzal, hogy az ingatlanokon a vevő 3 éven belül beruházást valósít meg.

95.

Tárgy: 2021.évi költségvetési kitekintő határozat

Kalocsa Város Önkormányzatára vonatkozóan az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § szerinti ún. költségvetési kitekintő határozatot kell készítenie. A költségvetési kitekintő határozat Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gt.) 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettségek (tőke és az ahhoz kapcsolódó járulékos kötelezettségek összesen) és a 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételek 50 %-ának összevetését mutatja be a tárgyévre, valamint az azt követő 3 költségvetési évre vonatkozóan.

96-101.

Tárgy: Települési támogatások

102-106.

Tárgy: Nyelvvizsga térítési díj

107.

Tárgy: Bérleti szerződés hosszabbítás (zárt)

108.

Tárgy: Kalocsa, Kossuth u. 41. szám alatti ingatlan bérbeadás Kalocsai Mozgáskorlátozottak Egyesülete részére

A Kalocsai Mozgáskorlátozottak Egyesülete több mint 20 éve bérlő a Kalocsa Kossuth u. 41. szám alatti ingatlant. A szerződés újra kötése és aktualizálása indokoltá vált, alkalmazkodva a jelen kor igényeinek illetve a jelen állapotoknak is. A bérbeadás a korábbi szerződéshez hasonló feltételekkel történik, ingyenesen határozatlan időtartamra.

109.

Tárgy: Viski Károly Múzeum 2020. évi beszámolójának illetve 2021. évi munkatervének elfogadása

A 2020. évre szóló beszámoló elfogadásra került, a munkaterv átdolgozását kértem az intézményvezetőtől.

110.

Tárgy: 65 év felettiek önkormányzati támogatása

Az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet 29. §-ában foglaltak alapján a 2021. évben 65. életévüket betöltő, vagy 65 évnél idősebb, kalocsai lakóhellyel rendelkező személyeket – *a húsvéti ünnepeket megelőzően* – egyszeri 5.000 Ft/fő támogatásban részesülnek

111.

Tárgy: Óvodai csoportok ideiglenes áthelyezése

Döntés történt arról, hogy az Újvárosi tagóvoda 4 csoportjának ideiglenes elhelyezése szükséges a város másik 4 óvodájában, tekintettel arra, hogy az Újvárosi Óvoda műszaki állapota életveszélyes.

112-116.

Tárgy: Települési támogatások

117.

Tárgy: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések 2021 pályázat benyújtása a Belügyminisztérium kiírására.

A 819. és a 919. hrsz-ú területeken található önkormányzati tulajdonban lévő utca tekintetében a „Kalocsa Kubinszky utca útburkolatának felújítása 2021. évben” címen pályázat került benyújtásra. A teljes költség 53.130.895,-Ft, a saját erő ebből 13.282.724,-Ft.

118.

Tárgy: Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje intézményébe a 2021/2022. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának a meghatározása.

119.

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása

A Bajai Tankerületi Központ kérelmére véleményeztem a Nebuló Általános Iskola szakmai alap dokumentumának módosításait.

120-121.

Tárgy: Települési támogatások

122.

Tárgy: Dolgozók foglalkozás egészségügyi vizsgálata

A Polgármesteri Hivatal dolgozóinak éves kötelező munkaalkalmassági vizsgálatáról szerződés.

123.

Tárgy: Köztemetés (zárt)

124.

Tárgy: Kalocsa város településrendezési eszközeinek az 51. sz. főút fejlesztése érdekében történő módosításának elindítása

125.

Tárgy: Éves közbeszerzési terv elkészítése

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 42. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzatok "a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről". A törvényi előírás illetve a jelenleg előkészület alatt álló közbeszerzési eljárások, tervezési fázisban lévő fejlesztések alapján az alábbi tervezett beszerzéseket szükséges szerepeltetni a közbeszerzési tervben.

Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 7.§ alapján a közbeszerzési terv minimális adattartalmaként az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR) szükséges megadni az alábbiakat:

- a) a közbeszerzés tárgyát,
- b) a közbeszerzés tervezett mennyiségét,
- c) a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,
- d) a tervezett eljárás fajtáját,
- e) az eljárás megindításának tervezett időpontját, és

f) a szerződés teljesítésének várható időpontját.

Sor-szám	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1	Építési beruházás - JETA-71-2018 - Kalocsa Óvodafejlesztés II. ütem mélyépítési munka	parkoló (28 db parkoló - 629 m ²) csapadék-, szennyvízvezeték (127,5 m) kerítésépítés (88,8m)	nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás	2021. április	2021. szeptember
2	Építési beruházás - TOP-4.3.1-15-BK1-2020-00011 az.sz. pályázat keretében 5 db szociális bérlakás felújítása, közösségi ház építése, útburkolat felújítása, térfigyelő kamerák létesítése, játszótér felújítása	5 db lakás 1 db közösségi ház (~br.70m ²) 1.340 m ² útburkolat 8 db térfigyelő kamera	nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás	2021. június	2022. szeptember
3	Szolgáltatás megrendelése - TOP-5.2.1-15-BK1-2020-00009 - A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok	59 db program megvalósítása	nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § szerinti eljárás	2021. április	2023.május

126-127.

Tárgy: Települési támogatások

128.

Tárgy: Óvoda átszervezés

Óvodában felvehető gyermeklétszámok változása, átszervezés.

1. A Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Intézményben, az Újvárosi tagóvodában a maximálisan felvehető gyermeklétszámot 2021. július 1. napjától 75 főben határozom meg.
2. A Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje Intézményben, a Zöldfa utcai tagóvodában a maximálisan felvehető gyermeklétszámot 2021. július 1. napjától 100 főben határozom meg.

129.

Tárgy: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések, a 117/2021. számú polgármesteri határozat hatályaon kívül helyezése.

A Kubinszky utca felújítására beadott pályázat költségösszetételének módosítása.

130.

Tárgy: Óvoda és Bölcsőde Alapító okirat módosítása

Annak tárgyában történt döntés, hogy a Zöldfa utcai óvodába felvehető gyermeklétszám 100 főre, míg az Újvárosi Óvodába felvehető gyermeklétszám 75 főre csökkent. A döntés meghozatalát az Újvárosi Óvoda műszaki állapota indokolja.

131-133.

Tárgy: Települési támogatások

134.

Tárgy: Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottsági tagjára javaslattevél

Kalocsa Város Önkormányzata Simon Zoltánt delegálja a Kiskunsági Víziközmű Szolgáltató Kft felügyelőbizottságába.

135-137.

Tárgy: Települési támogatások

138.

Tárgy: Bérleti szerződés Kalocsa, Martinovics u. 2. (Városi Sportcsarnok büfé) meghosszabbítása

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft által üzemeltetett Városi Sportcsarnokban található büfé bérleti szerződése került meghosszabbításra.

139.

Tárgy: Kalocsa Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft éves beszámolójának elfogadása

140.

Tárgy: Bérleti szerződés hosszabbítása Kalocsa Kiss J.u.2. (sportpálya büfé)

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft által üzemeltetett Sportpályán található büfé bérleti szerződése került meghosszabbításra 2026.07.31-ig.

141.

Tárgy: Bérleti jog átadása Kalocsa, Búzapiac tér (hrsz.89.)

Bérlő 2021. március 25. napján kérelmet nyújtott be a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. felé, melyben egészségi állapotára hivatkozva kéri a bérleti jog átadását Hantos Dóra Vivien egyéni vállalkozó (cím: 6500 Baja, Szent László u. 89/B, adószám: 56468869-2-23) részére. Hantos Dóra Vivien egyéni vállalkozó vállalja, hogy tovább folytatja Kiss Józsefné által előállított tej- és tejtermékek árusítását. Az engedély megadásra került.

142.

Tárgy: Támogatási szempontok és szempontrendszer elfogadása

Sportegyesületek éves támogatási mértékének megítéléséhez szükséges szempontrendszer került megállapításra.

143.

Tárgy: 2021. évi Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása jogcím tekintetében – pályázat benyújtása

Kalocsa város Önkormányzata pályázatot nyújtott be a pénzügyminiszter által meghirdetett 2020. évi költségvetési törvény 3. számú melléklet 3.6 Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása tárgykörben.

A Fejlesztés helyszíne Kalocsa, Zrínyi u. 17. (bölcsőde)

Forrás megnevezése	bruttó forint		
	2021	2022	Összesen
Igényelt támogatás Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása jogcímen (85%)	701 675	29 675 285	30 376 960
Önkormányzati önerő, saját forrás az adóerőképesség alapján (15%)	123 825	5 236 815	5 360 640
Összesen	825 500	34 912 100	35 737 600

144.

Tárgy: Haszonbérleti szerződés újrakötése

Sebestyén Katalin 6300 Kalocsa, Móra F. u. 101. szám alatti lakos 2015. április 16. napjától bérli a Kalocsa külterület 0555 hrsz. alatt felvett szántó művelési ágú, 2009 m² területű, 7.67 AK értékű valamint a Kalocsa Külterület 0560/82 hrsz.-ú szántó megnevezésű 1350 nm területű 5.16 AK értékű ingatlanokat. A bérleti díj összege korábban 25 000,- Ft összegben volt meghatározva. Sebestyén Katalin 2021. 04. 13-án kérelmet terjesztett elő a fenti ingatlanok további haszonbérelésére, a haszonbérlet összegét évi 35 000,- Ft-ban kérte megállapítani. A szerződés megkötésre került.

145.

Tárgy: Köztemetés

146.

Tárgy: Sport működési támogatás Aero Club Foktő

Aero Club Foktő részére 150 000,- Ft működési sporttámogatás

147.

Tárgy: Sport működési támogatás Aeroport Kalocsa Egyesület

Aeroport Kalocsa Egyesület részére 150 000,- Ft működési támogatás biztosítása

148.

Tárgy: Sport működési támogatás KFC Kalocsa

3 340 000,- Ft működési támogatás biztosítása a KFC Kalocsa részére.

149.

Tárgy: Támogatás Méhecskék Sport Egyesület

2 330 000,- Ft működési támogatás biztosítása a Méhecskék Sport Egyesület részére.

150.

Tárgy: Sport működési támogatás KKC

1 530 000,- Ft működési támogatás a Kalocsai Kézilabda Club részére.

151.

Tárgy: Sport működési támogatás Gézengúz UKC Kalocsa

1 900 000,- Ft működési támogatás a Gézengúz UKC Kalocsa részére

152.

Tárgy: Sport működési támogatás Úszó és Vízilabda Egyesület részére

1 170 000,- Ft működési támogatás Úszó és Vízilabda Egyesület részére

153.

Tárgy: Hajnal és Baráti Kör Lovas Sport Egyesület részére

80 000,- Ft működési támogatás Hajnal és Baráti Kör Lovas Sport Egyesület részére

154.

Tárgy: Sport működési támogatás Tenisz Egyesület Kalocsa részére

150 000,- Ft működési támogatás Tenisz Egyesület Kalocsa részére

155.

Tárgy: Működési támogatás Küzdősport és Földharc Egyesület részére

150 000,- Ft működési támogatás Küzdősport és Földharc Egyesület részére

156.

Tárgy: Működési Támogatás Sárköz Íjász Egyesület részére

90 000,- Ft működési Támogatás Sárköz Íjász Egyesület részére

157.

Tárgy: Működési támogatás Kalocsai Természetjáró és Sport Egyesület részére

150 000,- Ft Működési Támogatás Sárköz Íjász Egyesület részére

158.

Tárgy: Működési támogatás Küzdősport és Kulturális Egyesület

150 000,- Ft Működési támogatás Küzdősport és Kulturális Egyesület

159.

Tárgy: Működési Támogatás Gerillakertész Szabadidő Vízisport és Környezetvédő Egyesület részére

100 000,- Ft Működési Támogatás Gerillakertész Szabadidő Vízisport és Környezetvédő Egyesület részére

160.

Tárgy: Működési támogatás Logikusak(k) Oktatási Kulturális és Sport Egyesület részére

80 000,- Ft Működési támogatás Logikusak(k) Oktatási Kulturális és Sport Egyesület részére

161.

Tárgy: Működési támogatás Kalocsai Sport Egyesület részére

1 910 000,- Ft Működési támogatás Kalocsai Sport Egyesület részére

162.

Tárgy: Működési támogatás Kalocsai Földönfutók Sport Egyesület részére

150 000,- Ft Működési támogatás Kalocsai Földönfutók Sport Egyesület részére

163.

Tárgy: Bérleti szerződés meghosszabbítása

164-166.

Tárgy: Települési támogatások

167.

Tárgy: követelés engedményezés

A Kalocsai 4545 hrsz-ú, természetben Kalocsa Kovács köz 1. szám alatti ingatlanra bejegyzett jelzálogjog kedvezményes megvásárlására terjesztett elő kérelmet Dr. Gergely Szilárd Csaba az ingatlan résztulajdonosa. A követelést 50 000,- Ft-os értékben vásárolta meg.

168.

Tárgy: Megállapodás megkötése a Molnár Ferenc Sport- és Szabadidőközpont területén létesített kézilabdapálya üzemeltetésére

A Molnár Ferenc Sport- és Szabadidőközpont területén lévő a Kalocsai Kézilabda Club használatában lévő légtartásos sátor üzemeltetésére jött létre megállapodás, mivel évek óta nem volt rendezve a rezsi díjfizetés és használat, és karbantartás kérdése.

169.

Tárgy: Tagóvoda és Bölcsőde zárva tartása

A határozat 2021.06.13-2021.08.22-ig időszak vonatkozásában az ügyeletes nyári óvodai nyitva tartások rendjét határozza meg Kalocsa városban.

170.

Tárgy: Települési támogatás

171.

Tárgy: Méhecskék Sport Egyesület támogatása

500 000,- Ft működési támogatás a Méhecskék Sport Egyesület részére TAO pályázathoz szükséges önerő biztosítása céljából.

172.

Tárgy: Kalocsa Város Településrendezési eszközeinek 5125. jelű Kalocsa Nyugati elkerülő út megvalósításával összefüggő módosítása vonatkozásában döntés a partnerségi döntés lezárásáról és környezeti vizsgálat szükségességéről.

Kalocsa Város Önkormányzata tudomásul veszi, hogy Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – 5125. jelű Kalocsa nyugati elkerülő út (Foktő–Bátya) megvalósításával összefüggő – módosítása kapcsán *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 29/A. § (5) bekezdés c) pontja alapján – *A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról* szóló 546/2020. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. §-ának eltérő rendelkezéseire figyelemmel – a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került, és érdemi partneri észrevétel nem érkezett.

173.

Tárgy: Kalocsa Város Településrendezési eszközeinek 5125. jelű Kalocsa Nyugati elkerülő út megvalósításával összefüggő módosítása vonatkozásában döntés a partnerségi döntés lezárásáról és környezeti vizsgálat szükségességéről II.

Kalocsa Város Önkormányzata nevében tudomásul veszem, hogy Kalocsa Város Településrendezési Eszközeinek – 5125. jelű Kalocsa nyugati elkerülő út (Foktő–Bátya) megvalósításával összefüggő – módosítása kapcsán egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése szerint a környezet védelméért felelős szervek a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességére vonatkozóan megkeresésre kerültek - a veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 165. § (2) bekezdésének eltérő rendelkezéseire figyelemmel - és valamennyien nemleges véleményt adtak.

174.

Tárgy: Inzsinyiringovaja Kompanyija „ASE” Részvénytársaság Magyarországi Fióktelepe által nyújtott támogatás a KFC részére

A Társaság Kalocsa Város részére vissza nem térítendő támogatást juttatott, 4 976 792,- Ft- összeg erejéig. A támogatási szerződésben a Támogató, hivatkozva a Futball Club kérelmében előadottakra, a Futball Club részére kívánta az adományozott összeget eljuttatni.

175.

Tárgy: Inzsinyiringovaja Kompanyija „ASE” Részvénytársaság Magyarországi Fióktelepe által nyújtott támogatás a KIK Kft részére

A Társaság Kalocsa Város részére vissza nem térítendő támogatást juttatott, 4 976 792,- Ft- összeg erejéig. A támogatási szerződésben a Támogató, hivatkozva a kérelemben előadottakra, Kalocsa Városban a kulturális rendezvények és programok megvalósítására kell fordítani.

Tekintettel arra, hogy ez a feladat Kalocsa városban a Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Kft feladatkörébe tartozik, ezért az összeg támogatási szerződés keretében történő átadása volt szükséges a gazdasági társaság részére.

176.

Tárgy: JETA-71-2018 Óvodafejlesztés II. ütemhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás indítása

Fenti pályázat keretében lefolytatandó mélyépítési munka tárgyában közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges

177.

Tárgy: Települési támogatás

178.

Tárgy: Kék Madár a beteg gyermekekért Alapítvány támogatási kérelme

1 000 000,- Ft támogatás a Kék Madár Alapítvány a beteg gyermekekért Alapítvány részére a Fesztivál megrendezéséhez.

179-180.

Tárgy: Nyelvvizsga díj térítés

181.

Tárgy: Kalocsa Város Önkormányzata Szociális Központjának 2020. évi szakmai beszámolója

Polgármester elfogadja a Szociális Központ 2020. évi szakmai beszámolóját.

182.

Tárgy: Beszámoló a Bölcsőde 2020. évi szakmai munkájáról

Polgármester elfogadja a Bölcsőde 2020. évi szakmai beszámolóját.

183.

Tárgy: Viski Károly Múzeum 2021. évi munkatervének elfogadása

Polgármester elfogadja a Viski Károly Múzeum 2021. évi munkatervét.

184.

Tárgy: Kalocsai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi beszámolója

Polgármester elfogadja a Kalocsai Tűzoltóparancsnokság 2020. évi beszámolóját.

185.

Tárgy: Kalocsa Damjanich u. 7. közösségi vízparti ház üzemeltetésre vonatkozó átadása

A Kalocsa, Damjanich utca 7. 101 hrsz-ú területen lévő épület Kalocsa Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll. Az épület megfelelő fenntartása és a tényleges hasznosítás, vagyis a vízparti közösségi ház funkció betöltése miatt indokolt az átadás vagyonhasznosítás és üzemeltetés céljából a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft.-nek, mint az Önkormányzat ezen feladat ellátására létrehozott Kft.-jének. Ennek megfelelően szükséges volt egyrészt a Kft. és az Önkormányzat között 2020. január 7-én létrejött „Támogatási szerződés önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási és üzemeltetési feladatainak ellátására” 1/c. számú mellékletének módosítása, kiegészítése az érintett ingatlannal, másrészt külön ingatlan üzemeltetési szerződés megkötése a pályázati fenntartási kötelezettségek teljesítése érdekében.

186.

Tárgy: 2021. évi Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása jogcím tekintetében pályázat hiánypótlása – 143/2021. sz. határozat módosítása

Kalocsa Város Önkormányzata 2021. március 12-i határidővel pályázatot nyújtott be a pénzügyminiszter által meghirdetett Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet 3.6. Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása jogcím tekintetében. A pályázat a Kalocsa, Zrínyi u. 17. szám (1434/4 hrsz) alatt üzemelő Bölcsődei főzőkonyha felújítására irányul. 2021. május 04. napján a Magyar Államkincstártól hiánypótlási felhívás érkezett 8 napos határidővel, mely felhívás érintette a 143/2021. sz. polgármesteri határozat szövegét is, így annak kiegészítése szükséges volt.

187.

Tárgy: Ingatlan értékesítése Szalatnayné Székely Katalin részére

Kalocsa Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a kalocsai ingatlan-nyilvántartásban 3071/3 hrsz. alatt 643m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan. Szalatnayné Székely Katalin vásárlási szándékot jelentett be az ingatlanra, mivel a terület közvetlenül az ő ingatlanuk mellett található, és így lehetősége lenne a kertet bővíteni. A telek jelenleg elhanyagolt állapotban van, kedvező viszont számukra a telek elhelyezkedése. Az ingatlan vételárát 385 000,- Ft-ban jelölte meg, melyet később 510 000,- Ft-ra módosított, az értébecslésben szereplő piaci árral közel egyezően. Az ingatlan értékesítésre került 510.000,-Ft-ért (korábbi értébecslés 500.000,-Ft-ban határozta meg az ingatlan értékét).

188.

Tárgy: Nyelvvizsga térítés

189.

Tárgy: Összefoglaló éves jelentés az önkormányzati intézményekre

Az önkormányzat és intézményei vezetői nyilatkozatának 2020. évre vonatkozó jelentése került előterjesztésre és elfogadásra.

190.

Tárgy: Szobonya Zoltán emléklap javaslat

Kalocsa Város Önkormányzata nevében javaslat a Bács-Kiskun Megyei Dr. Szobonya Zoltán kitüntetésre
A javasolt személy: Szabó László Dezső.

191.

Tárgy: Kalocsai Polgárőr Egyesület kérelme

500 000,- Ft összegű működési támogatás a Kalocsai Polgárőr Egyesület részére.

192.

Tárgy: Kalocsa Nyugdíjasok Egyesületének kérelme

400 000,- Ft összegű támogatás nyújtása a Kalocsa Nyugdíjasok Egyesülete részére programok, rendezvények biztosítása céljára

193-194.

Tárgy: Települési támogatások

195.

Tárgy: Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje átszervezése

A Kalocsa Alkony utcai tagóvoda épületében az elektromos hálózat állapota miatt életveszélyessé vált az épület használata, ezért annak végleges bezárásáról történt döntés 2022.02.01-i hatállyal, és ugyanezen a nappal a Kalocsa Petőfi utca 26. szám alatt új óvoda létesül.

196.

Tárgy: Kalocsa Város Óvodája és Bölcsődéje átszervezése (alapító okirat módosítása)

Az óvoda megszüntetése illetve az új Petőfi utcai tagóvoda törzskönyvi bejegyzéséhez szükséges az alapító okirat módosítása, erről történt döntés.

197.

Tárgy: Kalocsa Város Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) 1. számú módosításának jóváhagyása

Kalocsa Város Önkormányzata a 2020. augusztus 19-én közzétételre került TOP-4.3.1-15 kódszámú „Leromlott városi területek rehabilitációja” (infrastrukturális pályázat), valamint a TOP-5.2.1-15 kódszámú „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” (soft pályázat) tárgyú felhívásokra pályázatot nyújtott be:

- 2020. október 30-án a TOP-5.2.1-15-BK1-2020-00009 az. sz. " A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok" illetve
- 2020. december 23-án a TOP-4.3.1-15-BK1-2020-00011 az. sz. "Szociális városrehabilitáció Kalocsán " címmel.

A felhívás és az elnyerhető támogatás célja a leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett városrészekben a koncentráltan megjelenő társadalmi, fizikai és gazdasági problémák komplex módon történő kezelése, a területen élők társadalmi integrációjának elősegítése.

A felhívásban elvárásként szerepel, hogy a pályázatban ismertetett programoknak/tervezett beruházási helyszíneknek összhangban kell lenniük a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájával és ezen belül is annak Anti-szegregációs Programjával.

A fentiek ismeretében szükségessé vált a jelenleg hatályos 2015-ben elfogadott ITS módosítása.

Ennek keretében, a felhívásban előírtaknak megfelelően a korábban meghatározásra került szociális városrehabilitációs akcióterület határai úgy kerültek módosításra, hogy a projektben tervezett fejlesztések az akcióterületen belül valósuljanak meg – jellemzően a Szőlők városrészben.

198.

Tárgy: „Kalocsa város közvilágítási hálózatának energiaellátása 2021” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás kihirdetése

A lefolytatott beszerzési eljárásban az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt került kihirdetésre nyertesként.

199.

Tárgy: Települési támogatás

200.

Tárgy: Kalocsa város területén 2021. évben esedékes kártevőirtási munkálatok elvégzése tárgyában lefolytatott nyertes pályázat kihirdetése

Tárgyban megjelölt feladatok elvégzésére 2021. április 30. napján beszerzési eljárást indítottunk, melyre 4 vállalkozót hívtuk meg. Az ajánlatok azonos feladatra szóltak, azonos tartalommal. A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozó Tamás Csaba ev. volt.

201.

Tárgy: Időkorlátos parkolási zóna kiterjesztése

A belváros egy részén, a Postahivatal, és a volt Szolgáltatóház mögött korábban létrehozott időkorlátos parkoló zónák csak részben oldották meg a parkolási anomáliákat. A jelzett területen, Ady utca, Hunyadi utca, Grósz utca, és a Negyvennyolcasok tere környezetében fennálló parkolási helyzet felülvizsgálata, valamint lakossági jelzések alapján a probléma jelenleg is érzékelhető, ezért további intézkedés szükséges.

A jelzett terület környezetében lévő munkahelyekre gépjárművel érkező munkavállalók az időkorlátos zónán kívüli szabad várakozóhelyeket elfoglalják, így az egyéb célból érkezők, valamint az ott lakók nem tudnak járműveikkel parkolni, és sok esetben, mások akadályozása nélkül megállni sem. Elmondható, hogy az időkorlát nélküli várakozóhelyek nagy részét szinte egész napra kiterjedően a munkába járási célforgalomból érkezők foglalják el, melyek miatt az ott élők parkolási lehetősége korlátozott, ingatlanjaik megközelítése saját célú áruszállítás esetén is körülményes.

Parkolási „kedvezmények” igénybe vételének lehetősége mellett a probléma megoldását jelentheti, a jelenlegi időkorlátos zónán kívül eső, és még szabad parkoló kapacitás időkorlátos rendszerbe történő bevonása.

A feszültségek csökkentése, és az ott lakók parkolási problémáinak megkönnyítése érdekében a már meglévő, és a kialakítani kívánt időkorlátos rendszer vonzásában elhelyezkedő lakóingatlanok (1-2. sz. mellékletben felsorolt) részére, ingatlanonként 1 darab időkorlát nélküli parkolási kártya biztosítása javasolt. Az engedély kizárólag a „lakás” funkcióként nyilvántartott, és az ingatlanba bejelentkezett lakók tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő gépjárművek részére adható ki, kártya formátumú, és kérelem alapján kerül kiállításra.

202.

Tárgy: Közművelődési feladatok átszervezése

Döntés született arról, hogy jövőben a közművelődési és könyvtári feladatokat az önkormányzat nem intézményi formában, hanem a jogszabályban biztosított lehetőség figyelembe vételével az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő nonprofit gazdasági társasággal látja el.

Az önkormányzat 2020. december 1. napjával létrehozta a Kalocsai Innovációs Központ Korlátolt Felelősségű Nonprofit Társaságot. A létrehozott gazdasági társaság célja, hogy egyrészt a Kalocsa Várost különösen érintett Paks II. beruházás során a város érdekei minél erősebben érvényesüljenek, valamint ennek összefüggésében a város marketing és kulturális tevékenysége még szélesebb körben érvényesüljön.

A feladat ellátás változásának célja, hogy a Kft a város közművelődési feladatait minél szélesebb körben, nem intézmény fenntartóként, hanem a tényleges tevékenységet végezve, egységesen szervezve a város kulturális életét, és a kötelező és piaci alapon működő tevékenységek egymást kiegészítve működne, és ezzel gazdaságosabb legyen, mint a korábbi intézményi rendszer működése.

A tervezett szerint a Kalocsa város által fenntartott Kalocsai Művelődési Központ és Könyvtár egyes feladatait, így a közművelődési és könyvtári feladatokat a Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság veszi át 2021. július 01-étől (névváltozást követően: Kalocsai Innovációs és Közművelődési Központ Nonprofit Kft). A városi televízió feladatait pedig a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft veszi át a bevezetőben leírt feladatokat (hatályos közművelődési rendelet által szabályozott feladatkörök) folyamatos ellátása mellett. A Kalocsai Művelődési Központ és Könyvtár költségvetési szervként működő intézmény megszüntetésre kerülne.

A határozat alapján megkezdődtek az előkészítő munkák.

203.

Tárgy: Polgármesteri Hivatal átszervezése

A hivatal létszámkerete 56-ról 52 főre csökkent 2021. június 1. napjával.

A Hivatalon belül megszüntetésre került a Hatósági és Ügyviteli Osztály, feladatait a Jegyzői Osztály veszi át, amelynek közvetlen vezetője az aljegyző. A korábbi osztályvezetői státusz megszüntetésre került, a feladatok ellátása munkakörök átszervezésével kerül biztosításra. A határozattal a Polgármesteri Hivatal

új SZMSZ-e került elfogadásra párhuzamosan Kalocsa Város Önkormányzatának SZMSZ-én 4. sz. mellékletével.

204.

Tárgy: Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Kft egyszerűsített éves beszámolója

Elfogadásra került a társaság egyszerűsített éves beszámolója.

205.

Tárgy: Átfogó értékelés a gyermekjóléti és a gyermekvédelmi feladatokról

Jóváhagyásra és elfogadásra került a gyermekjóléti és a gyermekvédelmi feladatok ellátására 2020. évre szóló átfogó értékelést.

206.

Tárgy: Települési támogatás

207.

Tárgy: köztemetés

208.

Tárgy: Év tanulója, év kiváló tanulója, év kiváló pedagógusa díjak elismerése

A 2020/21-es tanévben 11 diákév tanulója díjban részesül, melynek során 5000 Ft-os ajándékutalványban és oklevélben részesül. A Kiváló tanulók oklevélben részesülnek. Kiváló pedagógusok oklevélben és 4000,-Ft-os könyvutalványban részesülnek. Óvodapedagógusok 4000,- Ft-

os könyvutalványban és oklevélben részesülnek, míg a Nagyasszonyunk Katolikus Intézmény pedagógusai és óvodapedagógusai 4000,- Ft-os könyvutalványban és oklevélben részesülnek.

209-211.

Tárgy: Bérlakás döntések

212.

Tárgy: Uszód-Dunaszentbenedek-Géderlak községek és Kalocsa város szennyvíz-közmű önkormányzati társulás megszüntetése

Az Uszód-Dunaszentbenedek-Géderlak községek és Kalocsa Város Szennyvíz-közmű Önkormányzati Társulást 4 települési önkormányzat képviselő testülete a KEOP projekt („Uszód-Dunaszentbenedek-Géderlak községek és Kalocsa Város szennyvízcsatorna hálózatának bővítése és a szennyvíztisztító telep rekonstrukciója” KEOP 1.2.0/09-11-2011-0026 azonosító számú program) beruházási szakaszának teljes befejezéséig és az azt követő öt éves fenntartási időszakra hozta létre. A Társuláshoz tartozó települések: Uszód-Dunaszentbenedek-Géderlak községek és Kalocsa Város. A beruházás műszaki átadás-átvétele és az üzembehelyezési eljárása 2015. április 1-én megtörtént.

A projekthez a záró elszámolási csomagot a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtikárság Közműfejlesztési és Hulladékgazdálkodási Végrehajtási Főosztálya KHVF/6465-9/2016-NFM K-2016-KEOP-1.2.0/09-11.-0137529/308 iktatószámom megküldött értesítésében jóváhagyta, és a projektet 2016. április 12-én befejezettnek minősítette.

A fenntartási időszak kezdetének a Főosztály 2016. április 13-át jelölte meg, az öt éves fenntartási időszak vége így 2021. április 13.

Az önkormányzatok döntése alapján a társulás megszüntetésre kerül.

213-218.

Tárgy: települési támogatások

219.

Tárgy: önkormányzati lakóingatlan bérbeadására pályázat kiírása

A Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft bérbeadásra hirdeti meg a Csokonai utcai ingatlant, amelyhez a polgármester döntésére van szükség. Pályázat kiírása folyamatban.

220.

Tárgy: Kalocsa Város kezelésében lévő belterületi utak karbantartása, kátyúzása tárgyában lefolytatott nyertes pályázat kihirdetése

Kalocsa Város Önkormányzata 2020. évben 611,6 m² út- és kerékpárút felület kátyúzásáról gondoskodott. Előzetes felmérések alapján, 2021. évben 640 m² felületű út kátyúzására írta ki ajánlattételi felhívását Önkormányzatunk.

Tárgyban megjelölt feladatok elvégzésére 2021. május 10- én beszerzési eljárást indítottunk meg, melyben ajánlattételre 3 vállalkozást kértük fel.

A legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozó a Dobos Beton- Út Kft. (6300 Kalocsa, Negyveni út 21.) volt, bruttó 24.384.- Ft/m² összeg egységárú ajánlatával.

221.

Tárgy: Bács-Kiskun Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány alapító okirat módosítása

222.

Tárgy: köztemetés

223.

Tárgy: települési támogatás

224.

Tárgy: városi kitüntető díjak adományozása

225.

Tárgy: támogatási kérelem benyújtása az ifjúsági ház épületének óvodává történő átalakítása érdekében

Kalocsa Város Önkormányzata támogatási kérelmet terjeszt elő a PIP Kft felé, Közép-Duna menti térségfejlesztési feladatok ellátása keretében a jelenlegi Ifjúsági ház óvodává történő átalakítása tárgyában. A projekt tervezett összes költsége 79 375 180,- Ft, a fenntartási idő 5 év.

226-228.

Tárgy: nyelvvizsga díj térítés

229-232.

Tárgy: települési támogatások

233.

Tárgy: Településfejlesztési döntés Kalocsa város településrendezési eszközei karbantartásának elindításáról

A településrendezési eszközök tervezési szakaszában Bács –Kiskun Megye Területrendezési terve még nem készült el, ezért városunk helyi építési szabályzata, településszerkezeti és szabályozási terve sem kerülhetett összehangolásra a megye rendezési tervével.

A 2018. évi CXXXIX. Törvény 91. § (2) bekezdése kimondja, hogy a megyei területrendezési terv hatálya alá tartozó településrendezési eszközöket 2021. december 31-ig felülvizsgálni és szükség esetén módosítani kell.

Ez alapján városunknak kötelezettsége keletkezett arra, hogy a Bács – Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Bács – Kiskun Megye Területrendezési Tervéről szóló 7/2020. (VII. 8.) önkormányzati rendeletével összhangba hozza Kalocsa településrendezési eszközeit.

Természetesen ezen felülvizsgálati kötelezettségen túl időközben érkeztek be olyan lakossági és gazdasági szereplők által kezdeményezett kérések és javaslatok, fejlesztési igények, melyek a településrendezési eszközök módosítását teszik szükségessé.

Annak érdekében, hogy a településrendezési eszközök karbantartását, módosítását a legrövidebb időn belül végrehajthassuk és mindez önkormányzatunk számára a lehető legalacsonyabb anyagi ráfordítást eredményezze annak alapfeltétele, hogy a településfejlesztési döntés, valamint a településrendezési eszközök karbantartása 2021. június 30-át megelőzően megszűlessen és elindításra kerüljön a 2021. évi XXXIX. Törvényben meghatározottak szerint a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben szereplő tartalmi követelmények alapján.

A 2021. évi XXXIX. Törvény 29 § (10) bekezdése alapján azok a települések, akik a településrendezési eszközök elkészítését a korábbi Kormányrendelet (314/2012. XI.8.) tartalmi követelményei alapján 2021. június 30-ig megkezdték és legalább az előzetes tájékoztatási szakasz megindult, a településrendezési eszközök készítésére irányuló eljárást 2022. június 30-ig önkormányzati döntéssel le kell zárniuk.

Veszélyhelyzet idején hozott önkormányzati rendeletek:

2020. év

- 16/2020 (XI.11.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete a közterületi maszk viseléséről

A veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI.10.) Korm. rendelet alapján, felhatalmazást kap a települési önkormányzat polgármestere - mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján -, hogy önkormányzati rendeletben határozza meg a 10 000 főnél nagyobb lakónépességű település belterületén azon közterületeket, illetve nyilvános helyeket, ahol e rendeletben meghatározott módon kötelező maszkot viselni. A rendelet alapján orvosi maszkot, munkavédelmi maszkot, illetve textil vagy más anyagból készült maszkot (a továbbiakban együtt: maszk) olyan módon kell viselni, hogy az az orrot és a száját folyamatosan elfedje.

(rendeletet hatályon kívül helyezése majd szükséges)

- 17/2020 (XI.17.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők 2021. évi illetményalapjáról

Tekintettel a garantált bérminimum várhatóan további emelésére, az általános munkaerőpiaci helyzetre, javasolt, hogy a Képviselő-testület az illetményalapot 2021. évre 55 900 Ft-ban állapítsa meg, mely érték a 2020. évre megállapított 53 260 Ft értékhez viszonyítva 5 %-os emelést jelent.

- 18/2020 (XI.17.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről

A szertartások jelenleg hatályos díjának mértéke 2011. év óta gyakorlatilag változatlan.

A 8/2011. (III.8.) önkormányzati rendelet a díjat a jelenlegi díjhoz hasonló mértékben nettó 5000,- Ft/első esemény és nettó 3000,- Ft/további esemény összegben állapította meg. A 11/2016. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 2016. április 23. napjától módosította bruttó összegre, amely jelenleg is hatályos összeggel azonos. A 2017. évi Rendelet elfogadásával a díjak nem módosultak.

A Bács- Kiskun megyében végzett összehasonlító vizsgálat alapján megállapítást nyert, hogy a vizsgálat alá vont 13 településen alkalmazott díjak mértékéhez képest a Kalocsán érvényes díj jelentősen alacsonyabb. Az egyes településeken alkalmazott díjak mértékénél a Nemzeti Jogszabálytárban rögzített és elérhető önkormányzati rendeletekben meghatározott díjak kerültek figyelembe vételre.

- 19/2020 (XI.20.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete a helyi adókról

Magyarország 2021. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2020. évi LXXVI. törvény 4.§-a – figyelemmel ezen törvény 150.§ (1) bekezdésére – 2020. július 15. napjával hatályon kívül helyezte a Htv.ből a reklámhordozók utáni építményadóra vonatkozó szabályokat. Az új szabályozás értelmében a települési önkormányzatok 2020. július 15-től a reklámhordozókra nem vethetnek ki építményadót. Az említett törvénymódosításhoz végrehajtási rendelkezés nem kapcsolódik, de a hatályon kívül helyezett törvényi rendelkezések következményeként a helyi-adó rendeletből a reklámhordozókra vonatkozó rendelkezéseket, konkrétan annak a mentességére vonatkozó rendelkezését szükséges hatályon kívül helyezni a módosító jogszabály hatálybalépése napjával, azaz 2020. július 15-el.

- 20/2020 (XI.26.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete a helyi adókról

Kiegészítés a 19/2020 (XI.20) számú önkormányzati rendelethez

- 21/2020 (XI. 26.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete a 2020-as évi költségvetési rendelet módosításáról

- 22/2020 (XII.03.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete a közterület használat engedélyezéséről
Behajtási engedélyek érvényességének változtatása.
-

2021. év

- 1/2021 (I.21.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete az alapellátási körzetek megállapításáról
- 2/2021 (I.21.) Kalocsa Város Polgármesterének egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Az elmúlt években jelentős mennyiségű Kalocsa Város Önkormányzata képviselő-testülete által megalkotott eredeti, módosító, hatályon kívül helyező rendelet alkotása történt, amelyek a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 12.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hatályba lépéssel egyidejűleg beépültek és a rendelkezés hatályba lépést napon hatályukat is veszítették. Vannak olyanok is, amelyek a szabályozási céljukra tekintettel mára elavulttá vagy jelen formájukban alkalmazhatatlanná váltak.

A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján elvégzett utólagos hatásvizsgálat során megállapítottam, hogy egyes korábbi hatályon kívül helyező rendeletek hatályon kívül helyezése szükséges.

- 3/2021 (II.26.) Kalocsa Város Polgármesterének rendelete az önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 2/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 4/2021. (III.1.) Kalocsa Város Polgármesterének önkormányzati rendelete az önkormányzat és intézményei 2021. évi költségvetéséről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 24. § (3) bekezdése alapján a költségvetési rendelettervezetet a polgármester február 15-ig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az

Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Képviselő-testületnek. Tekintettel a veszélyhelyzet miatti különleges jogalkotási rendre, a 2021. évi költségvetési rendelettervezetet a jegyző nyújtja be a polgármester részére.

- 5/2021.(III.22.) Az alapellátási körzetek megállapításáról szóló 3/2016.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A képviselő- testület a jelenleg hatályos alapellátási körzeteket a 3/2016 (II.12.) önkormányzati rendeletben állapította meg. Ezen rendelet hatálya Kalocsa város közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvosi, házi gyermekorvosi, védőnői és iskola-egészségügyi körzetekre terjed ki.

Kalocsa Város Önkormányzata 1996. május 31. napján megállapodást kötött Öregcsertő, Újtelek és Foktő Község Önkormányzatával arra vonatkozóan, hogy Kalocsa város IV. számú körzetében Dr. Geri Mária fogszakorvos Öregcsertő település lakosai, Kalocsa város V. számú fogászati körzetében Dr. Rudnay Éva fogszakorvos Újtelek település lakosai, valamint Kalocsa város VI. számú fogászati körzetében Dr. Csanádi Tünde fogszakorvos Foktő település lakosai számára fogászati alapellátást biztosít rendelési idejében.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2. § (2) bekezdésében foglaltak értelmében praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység - törvényben meghatározott kivétellel - csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott házi orvosi körzetben folytatható.

Annak érdekében, hogy a megállapodásban érintett településeket a rendelet melléklete szerinti IV.sz., V.sz., VI. számú fogorvosi körzet tartalmazza, a rendelet módosítás útján történő kiegészítése szükséges.

- 6/2021.(III.26.) a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjáról szóló 6/2012. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az intézményi térítési díjat a fenntartó állapítja meg, ami – a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete (Gyvt. 147.§ (1) bek.). A szolgáltatási önköltség a szolgáltatással kapcsolatosan tárgyévra tervezett, felmerülő kiadásokat, költségeket jelenti. A szolgáltatások, ellátások tartalmazhatnak közös költségelemeket, melyeket szolgáltatásonként, ellátásonként a közvetlen költségek arányában kell

megosztani. A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják. (Gyvt. 147. § (3) bek.).

Díjak nem emelhetők ebben az évben, azonban a számítások alapjául szolgáló mellékletek módosítása szükséges volt.

- 7/2021.(III.26.) a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjának megállapításáról 6/2020. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 92. § (1) bekezdés a) pontja alapján a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a fenntartó önkormányzat rendeletet alkot. A térítési díj megállapítására vonatkozó szabályokat a Szt. és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17) Kormányrendelet (a továbbiakban: R.), valamint a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény tartalmazza.

A rendelet melléklete dokumentálja az önköltségszámítást, amely megmutatja, hogy az egyes szociális ellátások esetében mekkora összeget kell az önkormányzatnak saját költségvetése terhére biztosítani.

Díjak nem emelhetők ebben az évben, azonban a számítások alapjául szolgáló mellékletek módosítása szükséges volt.

- 8/2021.(V.10.) a közterület-használati díjak csökkentéséről

Az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a közterület e rendelet szerinti használatára a veszélyhelyzet idején alkalmazandó védelmi intézkedések második üteméről szóló 484/2020. (XI. 10.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától, 2021. december 31. napjáig a közterülethez közvetlenül csatlakozó vendéglátó üzletnek az üzemeltetője, bérlője vagy tulajdonosa (a továbbiakban együtt: használó) közterület-használati hozzájárulás megfizetése nélkül ingyenesen jogosult.

A hivatkozott rendelet alapján Kalocsa városban is mentesülnek a közterület-használati díj megfizetése alól az érintett vendéglátó üzletet működtető vállalkozók. Tekintettel arra, hogy a közterületi árusítást végző vállalkozók is a közterületet használati díj fizetésre kötelezettek, ott folytatják az értékesítést, egyebekben, a veszélyhelyzetben a közterületek kedvezményes (ingyenes) használata tárgyában már

rendelkezett a Kormány - amelynek egyértelmű célja a vállalkozók terheinek csökkentése a veszélyhelyzet ideje alatt - ezért javasolt a 2021. évben, a közterületi árusításra visszaállítani a 2020-ban érvényes közterületi díj mértékét 137,- Ft/nm összegben.

- 9/2021.(V.10.) A helyi önkormányzati jelképek, valamint a Kalocsa név használat rendjéről szóló 19/1995.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Önkormányzati rendelet szabályozza a helyi jelképek, valamint a „Kalocsa” név használatát.

A törvényi felhatalmazás lehetőséget biztosít helyi rendeletben történő szabályozásra egyrészt a helyi zászlók és a fellobogózás helyi szabályinak megállapítására. Tekintettel arra, hogy ez utóbbi feladatkör nem került korábban leszabályozásra, ezért javasolt ennek is pontos meghatározása.

- 10/2021.(V.21.) Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2013.(VII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A hivatal állománya 52 főre csökken és 3 osztályra, amely során a Hatósági és Ügyviteli Osztály Jegyzői Osztályra változik aljegyzői vezetéssel, így megszüntetésre kerül egy osztályvezetői státusz, valamint az Egészségügyi és Szociális referens és az Ifjúsági referensi státusz részben összeolvad, és Ifjúsági és Szociális referensi elnevezéssel fog tovább működni, valamint egyes feladatok átkerülnek a Jegyzői osztályba. A két portás álláshely helyett csak egy marad, mint gépjármű ügyintézői és gépkocsivezetői státusz megszüntetésre kerül. Adóügyek csökkenésével szintén megszüntetésre került egy adóhatósági álláshely.

- 11/2021.(V.30.) Kalocsa Város Önkormányzat és intézményei 2020. évi költségvetési zárszámadásáról

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében foglaltak szerint zárszámadási rendelettervezetet a jegyző készíti elő és a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé úgy, hogy az a képviselő-testület elé terjesztését követő harminc napon belül, de legkésőbb a költségvetési évet követő ötödik hónap utolsó napjáig hatályba lépjen. A képviselő-testület a zárszámadásról rendeletet alkot. A jegyző előbbiekben foglalt előkészítési feladatát a pénzügyi osztályvezető látja el. Tekintettel a veszélyhelyzet miatti különleges jogalkotási rendre, a 2020. évi zárszámadási rendelettervezetet a jegyző nyújtja be a polgármester részére. Magyarország 2021. évi

központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvényben jóváhagyott szabályozók és forráslehetőségek ismeretében az önkormányzatoknak is el kell készíteni a saját költségvetésüket.

A jogszabályi előírások szerint külön-külön költségvetés készül az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervekre, ide értve a Kalocsai Polgármester Hivatalát (a továbbiakban: Hivatal) is. Azonban az előbbiek szerint elkülönült költségvetésekből az Önkormányzat és intézményei egészét bemutató, ún. konszolidált költségvetési mérleget is tartalmazó rendelet megalkotása szükséges. A nemzetiségi önkormányzatok és a társulások költségvetését nem tartalmazza, nem tartalmazhatja az Önkormányzat és intézményei jelen költségvetése.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (a továbbiakban: Áht.) 24. § (3) bekezdése alapján a költségvetési rendelettervezetet a polgármester február 15-ig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a Képviselő-testületnek. Tekintettel a veszélyhelyzet miatti különleges jogalkotási rendre, a 2021. évi költségvetési rendelettervezetet a jegyző nyújtja be a polgármester részére.

Minden döntésnél figyelembe vettem annak szükségességét és az arányosság szempontjainak valamint az illetékes osztályvezető vagy jegyző, aljegyző szakmai véleménye alapján hoztam meg a döntésemet. Kérem a tisztelt képviselő-testületet a döntések tudomásul vételére.

Határozati javaslat (I.)

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Tudomásul veszi és hatályában fenntartja a polgármesternek a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet, 27/2021 (I.29) Kormányrendelet és a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott az előterjesztésben ismertetett 109/2020-tól a 223/2020-ig és 1/2021-től a 233/2021 számú polgármesteri határozatokat.

Határozati javaslat (II.)

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Tudomásul veszi és hatályában fenntartja a polgármesternek a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet és a 27/2021 (I.29.) Kormányrendelet és a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott az előterjesztésben ismertetett 16/2020 (XI.11.) 17/2020 (XI.20.), 18/2020 (XI.17.), 19/2020 (XI.20.), 20/2020 (XI.26.), 21/2020 (XII.26.) számú és 1/2021 (I.21.), 2/2021(I.21.), 3/2021 (II.26.), 4/2021 (III.1), 5/2021(II.22.), 6/2021 (III.26.), 7/2021 (III.26.) , 8/2021 (V.10.), 9/2021 (V.10.), 10/2021 (V.21.) 11/2021.(V.30.) számú önkormányzati rendeleteket.

Kalocsa, 2021. 06. 18.



Dr. Filvig Géza s.k.
polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Látó Anita aljegyző

Ellenőrizte: Dr. Kiss Csaba jegyző