

ELŐTERJESZTÉS
Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 15-i ülésére

Tárgy: „Temető fejlesztése, ravatalozó felújítása Kalocsán” projekt saját forrással történő kiegészítése

Tisztelt Képviselő- testület!

Kalocsa Város Önkormányzata az egyes 5000 fő feletti lakosságszámú településeket érintő beruházások támogatásáról szóló 1869/2021. (XII. 3.) Korm. határozat alapján „játszótér létesítése, temető fejlesztése, ravatalozó felújítása” célra 250 000 000 forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A „Temető fejlesztése, ravatalozó felújítása Kalocsán” projekt tervezői költségbeclése alapján az építési beruházás nemzeti értékhatárt elérő értékű, ezért az Önkormányzatnak a kivitelező kiválasztására a Kbt. 115. § alapján közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatnia. Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Közbeszerzési Bizottsága 2021. december 22-én az 5/2021. KB határozatával döntött a közbeszerzési eljárás megindításáról. Az eljárás eredményességéről és az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásáról a Közbeszerzési Bizottság 2022. február 10-i ülésén dönt.

Az ajánlattételi felhívásban előírásra került, hogy a projekt keretében milyen feladatokat kell elvégezni. A projekt műszaki tartalma a közbeszerzési eljárás során megbontásra került egy alapmennyiségre (kápolna és környezete, Béke utcai főbejárat és az attól jobbra eső kerítésszakasz) illetve opcionális mennyiségre (a főbejáratától balra eső kerítésszakasz). A tervezési szakaszban nehéz felmérni a konkrét piaci árakat, az alapmennyiséget valószínűsítettük, hogy a támogatási összegbe belefér. Az opció előírására azért került sor, ha esetleg kedvező ajánlati árak érkeznek, akkor se kelljen visszaadni a támogatás egy részét „kihasználatlanság” miatt.

Az eljárás eredményesen lefolytatásra került. A legjobb ár-érték arányt tartalmazó, a legmagasabb értékelési pontszámot elérő érvényes ajánlatban az alapmennyiség szerinti feladatokra nettó 140 693 744 Ft, bruttó 178 681 055 Ft, az opciós rész megvalósítására nettó 11 285 417, bruttó 14 332 480 Ft vállalási ár érkezett. A nyertes ajánlattevőnek a fedezet összegére tekintettel az alapmennyiség szerinti feladatok ajánlati ára megfelelő.

A felhívás és a vállalkozási szerződés alapján az opció lehívására az Önkormányzat nem köteles, arra nem kötelezhető, így a vállalkozási szerződés aláírása nem jelent kötelezettségvállalást az opciós feladat megrendelésére.

A rendelkezésre álló fedezet összege nettó 147 969 055 Ft, bruttó 187 920 700 Ft, tehát az opcionális rész megvalósításához nettó 4 010 106 Ft, bruttó 5 092 835 Ft fedezet hiányzik.

A rendelkezésre álló fedezet összege nem elegendő az opciós rész megvalósításához. Az opciós feladat megrendeléséhez szükséges többlet fedezet biztosítására a Képviselő-testületnek van jogosultsága.

Amennyiben az Önkormányzat meg kívánja valósítani az opcionális részt is, a Képviselő-testületnek az **opciós munka megrendeléséhez szükséges nettó 4 010 106 Ft, bruttó 5 092 835 Ft összegű többlet fedezetet** szükséges biztosítania.

Műszaki és esztétikai okokból egyaránt javasolt az opcionális rész megvalósítása is, tehát szükséges saját forrás biztosítása.

Mindezek alapján javasoljuk, hogy a fejlesztés megvalósítása érdekében biztosítson **bruttó 5 092 835 Ft saját forrást** a „Temető fejlesztése, ravatalozó felújítása” c. projekthez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

1. dönt arról, hogy Kalocsa Város Önkormányzata bruttó 5 092 835 Ft önerőt biztosít a „Temető fejlesztése, ravatalozó felújítása Kalocsán” c. pályázat megvalósításához, a 100 %-os támogatási intenzitás mellett elnyert bruttó 187 920 700 Ft elszámolható összköltségen felül.
2. tudomásul veszi, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet az 1. pont szerinti beszerzéshez biztosítja a szükséges bruttó 5 093 E Ft saját forrás összegét.
3. megbízza a polgármestert az 1 és 2. pontokban meghatározottak lebonyolításával, szükséges nyilatkozatok megtételével, kötelezettségek vállalásával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kalocsa, 2022. február 9.


Dr. Filyig Géza
polgármester

Az előterjesztést készítette: Arnold-Szita Orsolya (Fejlesztési csoport)

Az előterjesztést ellenőrizte: Kiss Erzsébet (Fejlesztési csoportvezető)
Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)


L: (BOROMISZA VIKTOR)