

Kákonyi István
Kalocsa Város Önkormányzata Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottságának
elnökétől

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 13-i ülésére

Tárgy: Beszámoló a vagyongazdálkodás körében hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság elkészítette a vagyongazdálkodás körében 2021. évben hozott döntéseiről szóló beszámolót. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2012. (VII.23.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) 46. § alapján a tulajdonosi jogokat átruházott hatáskörben gyakorló a vagyongazdálkodás körében hozott döntéseiről, azok megalapozottságáról a képviselő-testület részére beszámolni köteles.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Kalocsa Város Önkormányzata 11/2013. (VII.26.) önkormányzati rendelete 1. számú mellékletének 3. f) pontja alapján a Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottságra átruházott hatáskörként a nem lakás céljára szolgáló helyiségek, és egyéb az üzleti vagyon körébe sorolt ingatlanok és ingó vagyonrészek bérbeadásáról, bérleti és használati díjának emeléséről és változásáról, valamint a használati és bérleti jogviszony időtartamáról 2021. évben a bizottság az alábbi határozataiban döntött: 2/2021, 9/2021, 10/2021, 15/2021, 17/2021, 24/2021, 25/2021, 26/2021, 27/2021, 40/2021, 47/2021, 49/2021, 50/2021, 65/2021, 66/2021, 67/2021, 76/2021, 77/2021, 78/2021, 79/2021, 80/2021 GTB határozatok.

A nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérbeadásáról szóló pályázatok kiírásáról a 24/2021. és a 66/2021. GTB határozataiban döntött.

Az Ingatlan vagyonnal kapcsolatos döntések az alábbiak szerint oszlanak meg:

Ssz.	Döntés megnevezése:	Érintett ingatlan:	Érintett ingatlanok:
1.	Helyiségek, üzletek, irodák bérbeadása	0 db	-
2.	Lakások bérbeadása	2 db	6300 Kalocsa, Csokonai utca 13; 6300 Kalocsa, Széchenyi u. 65. 3/14.
3.	Földterületek bérbeadása	2 db	6300 Kalocsa, Alkotmány utca, 3263

			hrs. 6300 Kalocsa, 9201/15 hrsz. C) jel alatt felvett szántó
4.	Ingatlan értékesítésére tett javaslat	0 db	-
5.	Bérleti szerződések módosítása, meghosszabbítása	6 db	6300 Kalocsa, Kubikus Park területén található büfé helyiség; 6300 Kalocsa, Szent István király út 35. 6300 Kalocsa, Szent István király út 35. 6300 Kalocsa, Hunyadi János utca 82. 6300 Kalocsa, 5249 hrsz. (Kalocsa- Foktő Repülőtér), 6300 Kalocsa, Veres Péter u. 60
6.	Elutasított kérelmek	2 db	6300 Kalocsa, 5249 hrsz. (Kalocsa- Foktő Repülőtér), 6300 Kalocsa, Zsák utca 1.
7.	Vételi ajánlat tárgyalása	3 db	6300 Kalocsa, Zsák utca 1. 6300 Kalocsa, Zsák utca 1. Kalocsa 68/1/A/6 hrsz.-ú Kalocsa Búzapiac tér 4. fsz. 6. szám
8.	Csere	0 db	-
9.	Üzemeltetésről szóló döntés	0 db	-
10.	Licittárgyalás kiírása	db	-
11.	Térítésmentes használat	1 db	6300 Kalocsa, Szent István király út 2- 4.
12.	Pályázat kiírása	5 db	6300 Kalocsa, Csajda utca 4. fsz.2 6300 Kalocsa, Alkotás útja 4. IV. emelet 14. 6300 Kalocsa, Hunyadi János utca 36. fsz. 1. 6300 Kalocsa, Erkel Ferenc utca 36/A. 6300 Kalocsa, Kossuth Lajos utca 3/1.
13.	Lakásértékesítési terv	0 db	-
14.	Lakásértékesítési döntés	1 db	6300 Kalocsa, Zsák utca 1.

A Bizottság döntései Kalocsa Város Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 15/2012 (VII.23.) számú rendeletében; a lakások és helyiségek bérletéről szóló 11/2006. (VI.22.) számú rendeletében foglaltak, és valamennyi vonatkozó törvény és rendelkezés előírásainak betartásával történt.


Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő információk figyelembevételével fogadja el az alábbi határozati-javaslatot:

Határozati-javaslat

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. elfogadja a Gazdaság- és Turizmusfejlesztési Bizottság átruházott hatáskörben a vagyongazdálkodás körében 2021. évben hozott döntéseiről szóló előterjesztés szerinti beszámolóját.

Kalocsa, 2022. május 05.


Kákonyi István
Bizottság elnöke