

KALOCSA VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

Kalocsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 26-i ülésére

Tárgy: Kalocsa, Csajda-kert 1479/14 hrsz ingatlanon létesített közterületi játszótér üzemeltetésre történő átadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kalocsa Város Önkormányzata az egyes 5000 fő feletti lakosságszámú településeket érintő beruházások támogatásáról szóló 1869/2021 (XII. 3.) Korm. határozat alapján „játszótér létesítése; temető fejlesztése, ravatalozó felújítása” célra vissza nem térítendő támogatásban részesült. A projekt keretében a Csajda-kert 1479/14 hrsz. ingatlanon egy több korosztály igényeit kielégítő, többféle játszótéri eszközzel és kültéri elemmel felszerelt többfunkciós park, játszótér került kialakításra.

A BMÖGF/1209/2021. iktatószámú Támogatói okirat alapján az Önkormányzatnak a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően kell használnia, a létesítményt nem szüntetheti meg, azt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek megfelelően fenntartja és üzemelteti. A támogatással létrehozott vagyon a létrehozástól számított tíz évig csak kérelemre, a Támogató előzetes jóváhagyásával és a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, illetve terhelhető meg.

Kalocsa Város Önkormányzata és a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. között 2021.10.06. óta hatályos „Támogatási szerződés önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási és üzemeltetési feladatainak ellátására” tárgyú dokumentum (továbbiakban Támogatási szerződés) I.2. pont 1. pontja szerint a „közterületi játszótérek elemeinek kihelyezése, pótlása, ellenőrzése, karbantartása, jelentések készítése, előírt minősítések beszerzése” a Kalocsai Vagyonhasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. feladata.

A fentiekre tekintettel szükséges – a releváns dokumentumok rendelkezésre bocsájtása mellett – az új építésű Csajda-kert játszótérrel (hrsz: 1479/14) kiegészíteni az érintett Támogatási szerződés 1/c. számú mellékletét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el:

Határozati-javaslat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő- testülete

- 1.) dönt arról, hogy a BMÖGF/1209/2021. iktatószámú Támogatói okirat alapján a Kalocsa, Csajda-kert 1479/14 hrsz ingatlanon létesített közterületi játszótér üzemeltetésre kerüljön átadásra a Kalocsai Vagyonghasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. részére.
- 2.) tudomásul veszi, hogy a megvalósult beruházást 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően kell használni és 10 évig csak a Támogató előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, illetve terhelhető meg.
- 3.) dönt arról, hogy a Kalocsa Város Önkormányzata és a Kalocsai Vagyonghasznosítási és Könyvvezető Nonprofit Kft. között 2021.10.06. napon hatályba lépett *Támogatási szerződés önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási és üzemeltetési feladatainak ellátására* vonatkozó szerződés 1/c számú melléklete kerüljön kiegészítésre az új építésű Csajda-kerti játszótér adataival (Cím: belterület, Hrsz: 1479/14, Funkció: Közterületi játszótér, Terület: 5 1906 m2).
- 4.) felhatalmazza a Jegyzőt a *Támogatási szerződés önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási és üzemeltetési feladatainak ellátására* vonatkozó szerződés módosítására, az 3.) pontban foglaltak figyelembevételével.
- 5.) dönt arról, hogy a közterületi játszótér – a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendeletben előírtaknak megfelelően kerüljön üzemeltetésre.
- 6.) felhatalmazza a Polgármestert a 2021.10.06-án aláírásra került *Támogatási szerződés önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási és üzemeltetési feladatainak ellátására* vonatkozó szerződés módosításának aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kalocsa, 2022. május 19.


(Dr. Filvig Géza)
polgármester

Az előterjesztést készítette: Arnold-Szita Orsolya

Ellenőrizte: Kiss Erzsébet (Fejlesztési csoport)

Boromisza Viktor (Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztály)