

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**2026. március 27-i
rendkívüli üléséről**

**Rendeletek száma: -
Határozatok száma: 37-38/2026**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 27-én 9:00 órakor kezdődő rendkívüli üléséről

Ülés helye: Kalocsai Polgármesteri Hivatal 33. sz. tárgyaló

Jelen vannak: Dr. Bagó Zoltán Dr. Vincze András
Kákonyi István Turi Tibor
Schmidt Rajmund Dr. Magóné Tóth Gyöngyi
Bolvári Ferdinánd Király Róbert
Simon Zoltán Illés Krisztina
Pécsi Vivien

Képviselő: 11 fő

Távollévők: Borbola Péter

Tanácskozási joggal jelenlévők:
Dr. Kiss Csaba jegyző

Önkormányzati Hivatal részéről:
Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető
Boromisza Viktor Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető: Kákonyi Júlia

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Sok szeretettel és tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület valamennyi megjelent tagját, úgy látom, hogy határozatképesek vagyunk. A hiányzó Borbola Péter, aki előre jelezte, hogy nem jön. Elnézést a technikai feltételekért, de ez egy rendkívüli helyzet, ami most rendkívüli infrastruktúrával is jár. Határozatképesek vagyunk, két jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása szokás szerint szükséges külön-külön szavazással. Az ülésrend szerint Gyöngyi és Vivi vállaljátok-e? Vállalják, akkor szavazás következik, ki az, aki a Gyöngyit támogatja?

A képviselő-testület a polgármester Dr. Magóné Tóth Gyöngyi jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Ki az, aki a Vivit támogatja?

A képviselő-testület a polgármester Pécsi Vivien jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

A sürgősség oka a kiküldött előterjesztésnek megfelelően az üzletész vásárlásának a pályázata, ugyanis meg kell állapítani a pályázatnak az eredményét, utána lehet ismételt pályáztatni. Ez az egy javasolt napirend van.

N A P I R E N D :

1. Üzletrész értékesítésére ismételt pályázat kiírása

Előadó: Dr. Bagó Zoltán polgármester

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Kérdezem, hogy a napirend vonatkozásában van-e más napirendi javaslat? Amennyiben nincs, akkor tudunk erről dönteni, ki az, aki támogatja, hogy ez legyen a napirendünk?

A képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

-
1. Üzletrész értékesítésére ismételt pályázat kiírása

Előadó: Dr. Bagó Zoltán polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Sajnálatos malört tett a napirend vonatkozásában a DTKH-nak a jogász kolleginája, aki nemes egyszerűséggel elgépelte az összegszerűséget, ezért tegnap a pályázat bontásakor az ajánlat érvénytelenre sikerült, hiszen 1 millió Ft-tal kisebb összegű ajánlat érkezett be, a pályázati eljárás innentől fogva eredménytelen. Ebből logikusan következik, hogy megtörtént a pályázati kiírás, ez az egy ajánlat érkezett, és mivel a megajánlott vételár így a meghirdetett vételár alatt van, ezért érvénytelen és eredménytelen a pályázat. Javaslom, hogy a pályázatot hirdesse ki érvénytelennek a testület, mivel nem felelt meg a helyi rendelet feltételeinek. A helyi rendelet úgy szól, hogy érvénytelen a pályázat, ha az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek, ebben az esetben a minimálár volt az, ami nem volt megfelelő. Az előterjesztésben eredménytelen szerepel, de ismételten fogja kiírni a Jegyzői Osztály a pályázatot a korábbi feltételeknek megfelelően, tehát érvénytelen, eredménytelen. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatosan van-e kérdés? Még annyit tájékoztatásul, hogy folyamatosan jönnek be a kis önkormányzatoknak a pályázati felkérései is, tehát zajlik a folyamat, minden rendben. Amennyiben nincs, akkor tudunk dönteni, az előterjesztésnek a határozati javaslata a kiküldöttnek megfelelő, két határozati javaslat van. Az elsőt ki az, aki támogatja?

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 37/2026 számú határozat

Üzletrész értékesítésére ismételt pályázat kiírása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eredménytelennek nyilvánítja a Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testület 9/2026 számú határozata alapján a Homokhátsági Regionális Hulladékgazd. Vagyongazd. és Közszolg. Zrt-ben lévő 5,477 % kitevő részvények értékesítése tárgyában kiírt pályázatát.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

A második határozati javaslatunkat ki az, aki támogatja?

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 38/2026 számú határozat

Üzletrész értékesítésére ismételt pályázat kiírása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- pályázatot ír ki a Kalocsa Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt-ben (6640 Csongrád, Kossuth L. tér 7) meglévő 5,477% kitevő részvények értékesítésére,
- a minimum vételár 317.674.731,-Ft,
- lemond a további üzletrészek elővásárlási jogáról.
- vételár megfizetése a szerződés hatálybalépését követő 30 napon belül átutalással,
- A pályáztatási eljárási feladatokkal megbízza a Kalocsai Polgármesteri Hivatal Jegyzői osztályát.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

A polgármester több napirend, felvetés nem lévén 9:10-kor bezárja az ülést.

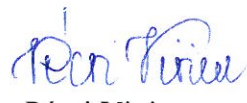

Dr. Bagó Zoltán
polgármester




Dr. Kiss Csaba
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Dr. Magóné Tóth Gyöngyi
képviselő


Pécsi Vivien
képviselő