

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Kalocsa Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**2026. július 6-i
rendkívüli nyílt üléséről**

**Rendeletek száma: -
Határozatok száma: 99/2026**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kalocsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 6-án 14:00 órakor kezdődő rendkívüli nyílt üléséről

Ülés helye: Városháza Díszterme

<u>Jelen vannak:</u> Dr. Bagó Zoltán	Dr. Vincze András
Kákonyi István	Turi Tibor
Schmidt Rajmund	Dr. Magóné Tóth Gyöngyi
Bolvári Ferdinánd	Király Róbert
Simon Zoltán	Illés Krisztina
Borbola Péter	

Képviselő: 11 fő

Távollévők: Pécsi Vivien

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Dr. Kiss Csaba jegyző
Dr. Látó Anita aljegyző

Önkormányzati Hivatal részéről:

Molnár Gábor Pénzügyi Osztályvezető
Dr. Istella Mónika Városüzemeltetési és Fejlesztési Osztályvezető-helyettes
Miklós Balázs önkormányzati tanácsadó

Meghívott vendégek:

Nyaka Zoltán Qualitrans-Cargo Kft. cégvezető

Jegyzőkönyvvezető: Kákonyi Júlia

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Sok szeretettel és tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület valamennyi megjelent tagját. Kalocsa város július 6-i, hétfői képviselő-testületi ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk. Pécsi Vivien előre jelezte, hogy a gyermeke betegsége miatt nem tud részt venni a testületi ülésen. Kettő jegyzőkönyv-hitelesítőt kell választanunk, továbbra is sortartás van, úgyhogy Illés Krisztinát és Bolvári Ferdinándot kérdezem, hogy vállalják-e a megmérettetést? Bólogatnak, köszönöm. Külön-külön szavazással kérem őket megerősíteni, először Illés Krisztináról teszem föl a szavazást.

A képviselő-testület a polgármester Illés Krisztina jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Most Bolvári Ferdinándról szavazunk.

A képviselő-testület a polgármester Bolvári Ferdinánd jegyzőkönyv-hitelesítőre tett javaslatát 11 igen szavazattal elfogadja.

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Az önkormányzat vagyoni érdekei miatt a kiküldött napirendi pontoktól eltérően arra teszek javaslatot, hogy tekintettel arra, hogy a 2. napirend vonatkozásában megérkezett a leendő beruházó-jelölt, ezért azt vegyük fel első napirendi pontnak.

N A P I R E N D :

1. Kalocsa 5249 hrsz. alatti ingatlan kijelölése értékesítésre (**zárt ülés keretében**)
Előadó: Dr. Bagó Zoltán polgármester
2. Vételi szándék Kalocsa, Arany János u. 6. szám alatti ingatlan tárgyában (**zárt ülés keretében**)
Előadó: Dr. Bagó Zoltán polgármester
3. Alpolgármester illetményének megállapítása
Előadó: Dr. Bagó Zoltán polgármester
4. Egyebek

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, van-e javaslat a napirendre? Amennyiben nincs, akkor tudunk szavazni. Kérdezem, hogy ki az, aki támogatja a napirendet?

A képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadja a napirendet.

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Megkérek mindenkit arra, hogy a zárt ülés jogszabályi kereteinek megfelelően hagyja el a termet, aki nem illetékes, kutyúket kapcsolják ki.

A polgármester az 1-2. napirend tárgyalására zárt ülést rendel el.
A zárt ülés anyaga külön jegyzőkönyvben szerepel.

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a sajtó megjelent képviselőit, meg a médiákon keresztül a nézőket. Az ülésünk innentől fog nyilvános. Tájékoztatom a tisztelt lakosságot:

Kalocsa Város Önkormányzata 97/2026 számú határozat

Kalocsa 5249 hrsz. alatti ingatlan kijelölése értékesítésre

Határozat

- 1.) Kalocsa Város Önkormányzata kinyilvánítja azon szándékát, hogy értékesíti a tulajdonában álló Kalocsa belterület 5249 hrsz. alatti kivett repülőtér megnevezésű

ingatlant – mint önkormányzati alapfeladat ellátásához nem szükséges, forgalomképes vagyontárgyat – 570.000.000 Ft minimális vételáron.

- 2.) Felkéri a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Osztályát a pályáztatási feladatok előkészítésével és a pályázati eredmény megállapításával.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

Kalocsa Város Önkormányzata 98/2026 számú határozat

Vételi szándék Kalocsa Arany János u. 6. szám alatti ingatlan tárgyában

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) kinyilvánítja elvi szándékát a Kalocsa, Arany János u. 6. szám alatti ingatlan megvásárlására városfejlesztési és parkoló-bővítési célból.
- 2.) az ingatlan értékének meghatározása céljából ingatlanforgalmi értébecslést kér fel.
- 3.) felkéri a Pénzügyi osztályvezetőt, hogy vizsgálja meg a 2026. évi költségvetés terhére biztosítható pénzügyi fedezet lehetőségeit.
- 4.) felkéri a Jegyzői Osztályt, hogy kezdeményezzen egyeztetést Kövécs Lászlóné meghatalmazottjával az eladási ár és a fizetési feltételek pontosítása érdekében.
- 5.) felkéri a Polgármestert, hogy az előkészítő lépések lezárását, valamint a szakértői értébecslés elkészültét követően a végleges adásvételi szerződésről szóló döntési javaslatot – a vételár és forrás megjelölésével – terjessze a Képviselő-testület elé.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

3. Alpolgármester illetményének megállapítása

Előadó: Dr. Bagó Zoltán polgármester

(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, észrevétel?
Borbola Péter képviselő úr.

Borbola Péter képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester Úr. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot, és 6 igennel egyhangúlag elfogadásra javasolja. Köszönöm szépen.

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Király Róbert képviselő úr.

Király Róbert képviselő:

Köszönöm a szót Polgármester Úr. A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság is tárgyalta, és 3 igennel támogatta ezt a napirendi pontot.

Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Jogszabályi változás miatt szükséges a korábbi döntésünknek a módosítása, minősített szavazást igényel, ezért van napirenden. Amennyiben nincs több kérdés, akkor tudunk dönteni. Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kiküldött napirendnek megfelelő szövegezéssel ki az, aki támogatja az előterjesztést?

A képviselő-testület 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Kalocsa Város Önkormányzata 99/2026 számú határozat

Alpolgármester illetményének megállapítása

Határozat

Kalocsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Dr. Vincze András társadalmi megbízatású alpolgármester részére bruttó 900.900 Ft/hó illetményt, és 23 190 Ft/hó idegen nyelvi pótlékot állapít meg 2026. július 1. napjától.
- 2.) hatályon kívül helyezi a 76/2026. számú határozatát.

*Értesülnek: a képviselő-testület bizottságai
Önkormányzati Hivatal Jegyzői Osztály
és általuk az érintettek.*

4. Egyebek

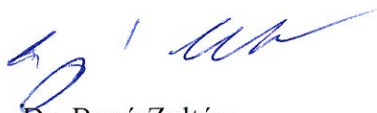
Dr. Bagó Zoltán polgármester:

Az Egyebekben arról szeretnék beszámolni, hogy mintegy két hét alatt három testvérvárosunkban tett Kalocsa városa udvariassági látogatást, amely látogatások mind egyébként sikeresnek nevezhetők. Az általam vezetett delegáció Polyarnye Zoriban járt Észak-Oroszországban. Hétéves kapcsolatot tudtunk újraéleszteni azzal, hogy a három orosz látogatás után végre a kalocsai delegáció is kilátogatott. Nagyon érdekes volt, szívesen tartok róla élménybeszámolót. De ami a lényeg, hogy sikerült olyan informális egyeztetéseket tartanunk, amelynek egyébként az lesz az eredője, hogy Paprika napokra visszajön egy delegáció Polyarnye Zoriból, és hozzák magukkal az együttműködési megállapodásnak az újragondolását, ami első körben kulturális- és sport-együttműködést fog tartalmazni az egyik

pontban. A másik pontban pedig közös pályázatot, hiszen még általunk is újnak ható módon, de egyébként önekik van már élő gyakorlatuk abban, hogy nem EU-sként, a nem EU-s faktorba jelentkező határon átnyúló pályázatokban ők már együttműködnek lengyel és német kapcsolatokkal. Úgyhogy ezt szeretném én is kihasználni, hogy olyan pályázatokon tudjunk indulni, ahol egyébként kell indikátornak nem EU-s kapcsolat. Nagyon boldogok voltak. Voltunk Gyöngyi vezetésével Kirchheim unter Teck-ben, kaptunk egy oszlopot, jól sikerült, élménybeszámolót a Gyöngyi tud adni. Ők szintén jönnek vissza Paprika napokra, és ugyanez a metódus, folyamatban van az új Interreg-es pályázatnak a beadása, el is dőlt, hogy akkor partnerek lesznek a Duna-menti Folklórfesztiválos projektben, úgyhogy megpróbáljuk összekötni a kellemeset a hasznossal. És végül, de nem utolsó sorban Istivel voltunk Szerbiában, Kúlában is, bemutatkoztunk az új Polgármester Asszonynak, és szintén a szavát vettük arra, hogy az előző Interreg-es pályázatunkhoz hasonlóan a következőt is együtt akarjuk csinálni, ami most már szintén nemcsak kultúrára, hanem külön majd sportra is fog vonatkozni. Úgyhogy nagyjából mind a három eredményes, szeretném, hogyha ez háromszor 60.000 Eurót jelentene a városnak, de majd a legvégén ezt meglátjuk. Ennyit szerettem volna mondani, illetve azt, hogy ez volt valószínűleg a szeptember előtti utolsó képviselő-testületi ülés. Előreláthatólag a vezetői értekezletre alapozva költségvetés vonatkozásában, ha extrém dolog van, akkor még egy egynapirendes rendkívüli testületi ülés lehet, hogy lehet jövő héten vagy utána való héten, de tervek szerint szeptember második vagy harmadik hetében tartanánk az első képviselő-testületi ülést. Viszont augusztus 20-án az ünnepi testületi ülés az meglenne. Lassan elérkezik a törvénykezési szünet, illetve a nyári hivatali ügyviteli rendszer, ami ilyenkor nyáron, ha éppen nem hőségriadós, akkor is egy ügyeleti rendszerszerű valami, Jegyző Úr az illetékes ebben a hatósági jogkörben, tehát nagyjából itt július-augusztus folyamán más tevékenysége a képviselő-testületnek nincsen. Úgyhogy köszönöm szépen a figyelmet, még egy elfogadó zárószavazást kérek arra, hogy megtartottam a beszámolót.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal tudomásul veszi a polgármesteri tájékoztatót.

A polgármester több napirend, felvetés nem lévén 15:13-kor bezárja az ülést.



Dr. Bagó Zoltán
polgármester



Dr. Kiss Csaba
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:



Illés Krisztina
képviselő



Bolvári Ferdinánd
képviselő